# UNIONE MONTANA
# DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021


## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**Verbale di gara di procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei dei LAVORI DI RIPRISTINO DISSESTI IDROGEOLOGICI SU TRATTI DI VIABILITÀ COMUNALE VIA POSTUA-GUARDABOSONE CUP: E47H22000050001 CIG B332638295**

(art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023)

*Appalto da eseguire per conto del Comune di Postua*

Data 04.12.2024 ore 08:15

**2ª SEDUTA RISERVATA**

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

nominata con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 294 in data 26/11/2024 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

***LAVORI DI RIPRISTINO DISSESTI IDROGEOLOGICI SU TRATTI DI VIABILITÀ COMUNALE VIA POSTUA-GUARDABOSONE CUP: E47H22000050001 CIG B332638295***

composta dai signori:

*1. Arch. Vanzetti Alessandro Presidente;*

*2. Geom. Filippo Allegra;*

*3.Sig.ra Cristina Raimoindi Cominesi;*

si è riunita alle ore 08:15 del giorno 04.12.2024 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

**PREMESSO**

che con primo verbale in data 26.11.2024 e 03.12.2024 qui interamente richiamato, la commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contententi le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara ed inoltre nella medesima seduta ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione

tecnica al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel verbale;

**CIÒ PREMESSO**

La Commissione, si riunisce in seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per ciascuna delle imprese ammesse.
La Commissione conformemente ai criteri ed alle modalità di aggiudicazione di cui al punto 13.2 della lettera d'invito, unanimemente stabilisce i seguenti indirizzi procedimentali e valutativi a cui si atterrà per la formazione dei giudizi e l'attribuzione dei punteggi delle offerte pervenute, relativamente ai fattori ponderali soggetti a valutazione tecnico-discrezionale e, precisamente, ai punti A1, D1, del richiamato punto 13.1 della lettera d'invito, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e sulla base di una valutazione graduata sulla scala di giudizi predeterminati nel punto 13.2 del disciplinare di gara.

In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto A1, previsto al punto 13.1 della lettera d'invito.
La Commissione procede ad un'approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

| IMPRESA CONCORRENTE | COEFFICIENTE[1] | PUNTEGGIO[2] | NOTE |
|---|---|---|---|
| FOX S.R.L. | 0,75 | 15,00 | - |
| RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON | 0,47 | 9,33 | - |
| GEOPROTECTION SRL | 0,47 | 9,33 | - |
| BERTINI SRL | 0,93 | 18,67 | - |
| PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL | 0,72 | 14,33 | - |
| IDROTER SRL | 0,70 | 14,00 | - |
| GHELLER SPA | 0,80 | 16,00 | - |
| SISCOM | 0,72 | 14,33 | - |
| RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT | 0,50 | 10,00 | - |

[1] Il giudizio riassuntivo della Commissione (corrispondente alla media dei giudizi di ciascun componente compreso tra un valore minimo di zero e massimo di uno).
[2] Il punteggio per ciascun parametro si ricava moltiplicando il valore del giudizio riassuntivo per il corrispondente peso previsto dal bando (sarà pertanto compreso tra un minimo di zero ed un massimo pari al parametro stesso previsto dal bando stesso).

| | | | |
|---|---|---|---|
| LA PASSATORE COSTRUZIONI | 0,00 | 0,00 | La commissione attribuisce punteggio pari a 0,00, ai sensi dell'art.13 della lettera d'invito e disciplinare di gara, in quanto è assente l'allegato B compilato e sottoscritto |
| C.E.M.A. S.R.L. | 0,77 | 15,33 | - |
| MONTEFUNI SRL | 0,47 | 9,33 | - |
| L.C.P. FUNI S.R.L. | 0,40 | 8,00 | - |
| ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C | 0,28 | 5,67 | - |
| GEOMONT SRL | 0,28 | 5,67 | - |
| TENAGLIA S.R.L. | 0,63 | 12,67 | - |
| CO.GER. SRL | 0,37 | 7,33 | - |

La Commissione prosegue nella disamina delle altre relazioni contenute nelle buste "B".

In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto D1), previsto al punto 13.1 della lettera d'invito.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

| IMPRESA CONCORRENTE | COEFFICIENTE[3] | PUNTEGGIO[4] | NOTE |
|---|---|---|---|
| FOX S.R.L. | 0,80 | 8,00 | - |
| RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON | 0,85 | 8,50 | - |
| GEOPROTECTION SRL | 0,67 | 6,70 | - |
| BERTINI SRL | 0,9 | 9,00 | - |
| PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL | 0,88 | 8,80 | - |
| IDROTER SRL | 0,97 | 9,70 | - |
| GHELLER SPA | 0,83 | 8,30 | - |
| SISCOM | 0,85 | 8,50 | - |

[3] Il giudizio riassuntivo della Commissione (corrispondente alla media dei giudizi di ciascun componente compreso tra un valore minimo di zero e massimo di uno).

[4] Il punteggio per ciascun parametro si ricava moltiplicando il valore del giudizio riassuntivo per il corrispondente peso previsto dal bando (sarà pertanto compreso tra un minimo di zero ed un massimo pari al parametro stesso previsto dal bando stesso).

| | | | |
|---|---|---|---|
| RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT | 0,50 | 5,00 | - |
| LA PASSATORE COSTRUZIONI | 0,00 | 0,00 | La commissione attribuisce punteggio pari a 0,00, ai sensi dell'art.13 della lettera d'invito e disciplinare di gara, in quanto è assente l'allegato B compilato e sottoscritto |
| C.E.M.A. S.R.L. | 0,80 | 8,00 | - |
| MONTEFUNI SRL | 0,55 | 5,50 | - |
| L.C.P. FUNI S.R.L. | 0,48 | 4,80 | - |
| ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C | 0,30 | 3,00 | - |
| GEOMONT SRL | 0,62 | 6,20 | - |
| TENAGLIA S.R.L. | 0,77 | 7,70 | - |
| CO.GER. SRL | 0,67 | 6,70 | - |

La Commissione prosegue ad attribuire i punteggi relativi **ai criteri B1 e C1** "elemento qualitativo", se in possesso verrà attribuito il punteggio previsto dal relativo sub-criterio

| IMPRESA CONCORRENTE | Criterio B1 | Criterio C1 | Note |
|---|---|---|---|
| FOX S.R.L. | 5,00 | 5,00 | - |
| RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON | 0,00 | 0,00 | Offerta assente |
| GEOPROTECTION SRL | 0,00 | 5,00 | - |
| BERTINI SRL | 5,00 | 5,00 | - |
| PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL | 5,00 | 5,00 | - |
| IDROTER SRL | 5,00 | 5,00 | - |
| GHELLER SPA | 5,00 | 5,00 | - |
| SISCOM | 5,00 | 5,00 | - |
| RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT | 0,00 | 0,00 | Offerta assente |
| LA PASSATORE COSTRUZIONI | 0,00 | 0,00 | La commissione attribuisce punteggio pari a 0,00, ai sensi dell'art.13 della lettera d'invito e disciplinare di gara, in quanto è assente l'allegato B compilato e sottoscritto |

| | | | |
|---|---|---|---|
| C.E.M.A. S.R.L. | 5,00 | 5,00 | - |
| MONTEFUNI SRL | 5,00 | 0,00 | Offerta criterio C1 assente |
| L.C.P. FUNI S.R.L. | 0,00 | 0,00 | Offerta assente |
| ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C | 0,00 | 0,00 | - |
| GEOMONT SRL | 5,00 | 5,00 | - |
| TENAGLIA S.R.L. | 5,00 | 5,00 | - |
| CO.GER. SRL | 5,00 | 5,00 | - |

La Commissione prosegue ad attribuire il punteggio relativio al **criterio A2** "elemento quantitativo" riduzione sul termine utiule contrattuale:

| IMPRESA CONCORRENTE | Riduzione offerta in gg | Punteggio Criterio A2 | Note |
|---|---|---|---|
| FOX S.R.L. | 66 | 13,10 | - |
| RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON | 35 | 6,95 | - |
| GEOPROTECTION SRL | 110 | 21,83 | - |
| BERTINI SRL | 126 | 25,00 | - |
| PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL | 100 | 19,85 | - |
| IDROTER SRL | 111 | 0,00 | La commissione attribuisce punteggio pari a 0 in quanto è assente la compilazione dei campi come specificatamente indicato nella dichiarazione di cui all'allegato B |
| GHELLER SPA | 105 | 20,84 | - |
| SISCOM | 90 | 17,86 | - |
| RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT | 35 | 6,95 | - |
| LA PASSATORE COSTRUZIONI | 0,00 | 0,00 | La commissione attribuisce punteggio pari a 0,00, ai sensi dell'art.13 della lettera d'invito e disciplinare di gara, in quanto è assente l'allegato B compilato e sottoscritto |
| C.E.M.A. S.R.L. | 65 | 12,90 | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| MONTEFUNI SRL | 95 | 18,85 | - |
| L.C.P. FUNI S.R.L. | 50 | 9,92 | - |
| ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C | 30 | 5,96 | - |
| GEOMONT SRL | 55 | 10,92 | - |
| TENAGLIA S.R.L. | 74 | 14,69 | - |
| CO.GER. SRL | 45 | 8,93 | - |

La Commissione prosegue ad attribuire il punteggio relativio al **criterio A3** "elemento quantitativo" Immediato inizio lavori:

| IMPRESA CONCORRENTE | Punteggio Criterio A3 | Note |
|---|---|---|
| FOX S.R.L. | 25,00 | - |
| RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON | 25,00 | - |
| GEOPROTECTION SRL | 0,00 | La commissione attribuisce punteggio pari a 0,00, ai sensi dell'art.13 della lettera d'invito e disciplinare di gara, in quanto è assente la dichiarazione sostitutiva di atto notorio di impegno |
| BERTINI SRL | 0,00 | La commissione attribuisce punteggio pari a 0,00, ai sensi dell'art.13 della lettera d'invito e disciplinare di gara, in quanto è assente la dichiarazione sostitutiva di atto notorio di impegno |
| PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL | 25,00 | - |
| IDROTER SRL | 25,00 | - |
| GHELLER SPA | 25,00 | - |
| SISCOM | 0,00 | La commissione attribuisce punteggio pari a 0,00, ai sensi dell'art.13 della lettera d'invito e disciplinare di gara, in quanto è assente la dichiarazione sostitutiva di atto notorio di impegno |
| RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT | 25, 00 | - |

| | | |
|---|---|---|
| LA PASSATORE COSTRUZIONI | 0,00 | La commissione attribuisce punteggio pari a 0,00, ai sensi dell'art.13 della lettera d'invito e disciplinare di gara, in quanto è assente l'allegato B compilato e sottoscritto |
| C.E.M.A. S.R.L. | 25,00 | - |
| MONTEFUNI SRL | 25,00 | - |
| L.C.P. FUNI S.R.L. | 0,00 | Offerta assente |
| ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C | 25,00 | - |
| GEOMONT SRL | 25,00 | - |
| TENAGLIA S.R.L. | 25,00 | - |
| CO.GER. SRL | 25,00 | - |

La Commissione prende atto di aver concluso la valutazione di tutti i parametri costituenti l'offerta tecnica contenuti nelle buste "B" presentate dalle ditte offerenti, così come previsto dal punto 13 dal disciplinare di gara.

La Commissione procede a riasumere tutti i punteggi costituenti i criteri e sub cirteri dell'offerta tecnica:

| IMPRESA CONCORRENTE | A1 | A2 | A3 | B1 | C1 | D1 | TOTALE | Note |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FOX S.R.L. | 15,00 | 13,10 | 25,00 | 5,00 | 5,00 | 8,00 | 71,10/90 | - |
| RTI -VALPER SNC DI APRILE GIOVANNI & C. – ROLANDO ROBICHON | 9,33 | 6,95 | 25,00 | 0,00 | 0,00 | 8,50 | 49,78/90 | - |
| GEOPROTECTION SRL | 9,33 | 21,83 | 0,00 | 0,00 | 5,00 | 6,70 | 42,86/90 | - |
| BERTINI SRL | 18,67 | 25,00 | 0,00 | 5,00 | 5,00 | 9,00 | 62,67/90 | - |
| PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL | 14,33 | 19,85 | 25,00 | 5,00 | 5,00 | 8,80 | 77,98/90 | - |
| IDROTER SRL | 14,00 | 0,00 | 25,00 | 5,00 | 5,00 | 9,70 | 58,70/90 | - |
| GHELLER SPA | 16,00 | 20,84 | 25,00 | 5,00 | 5,00 | 8,30 | 80,14/90 | - |
| SISCOM | 14,33 | 17,86 | 0,00 | 5,00 | 5,00 | 8,50 | 50,69/90 | - |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RTI - M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO – ALPI VERT | 10,00 | 6,95 | 25 00 | 0,00 | 0,00 | 5,00 | 46,95/90 | - |
| LA PASSATORE COSTRUZIONI | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00/90 | La commissione attribuisce punteggio pari a 0,00, ai sensi dell'art.13 della lettera d'invito e disciplinare di gara, in quanto è assente l'allegato B compilato e sottoscritto |
| C.E.M.A. S.R.L. | 15,33 | 12,90 | 25,00 | 5,00 | 5,00 | 8,00 | 71,23/90 | - |
| MONTEFUNI SRL | 9,33 | 18,85 | 25,00 | 5,00 | 0,00 | 5,50 | 63,68/90 | - |
| L.C.P. FUNI S.R.L. | 8,00 | 9,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,80 | 22,72/90 | - |
| ORBARI SNC DI ELIO ORLANDI & C | 5,67 | 5,96 | 25,00 | 0,00 | 0,00 | 3,00 | 39,63/90 | - |
| GEOMONT SRL | 5,67 | 10,92 | 25,00 | 5,00 | 5,00 | 6,20 | 57,79/90 | - |
| TENAGLIA S.R.L. | 12,67 | 14,69 | 25,00 | 5,00 | 5,00 | 7,70 | 70,06/90 | - |
| CO.GER. SRL | 7,33 | 8,93 | 25,00 | 5,00 | 5,00 | 6,70 | 57,96/90 | - |

Il Presidente, così come previsto dal disciplinare di gara, propone quale data per procedere in seduta pubblica alla valutazione dei parametri oggettivi costituenti l'offerta economica contenuti nelle buste virtuali "C", la data del 04/12/2024 alle ore 14.30.

Alle ore 12.40 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata ed aggiorna la Commissione per il 04/12/2024 ore 14.30 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Presidente

Arch. Vanzetti Alessandro

I Componenti

Geom. Allegra Filippo

Raimondi Cristina Cominesi

COMUNITÀ MONTANA dei COMUNI della VALSESIA
VARALLO (VC)