



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

Centrale Unica di Committenza

Verbale di gara di procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA DI COLLEGAMENTO PER LOCALITA' SALARO-MASSERA 2° LOTTO IN COMUNE DI VARALLO CUP I41B19000760004 CIG B2C4BC4088

(art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023)

Appalto da eseguire per conto del Comune di Varallo

Data 28.10.2024 ore 14.30

3^a SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con Determinazione del Responsabile del Servizio n.252 in data 28.10.2024 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA DI COLLEGAMENTO PER LOCALITA' SALARO-MASSERA 2° LOTTO IN COMUNE DI VARALLO CUP I41B19000760004 CIG B2C4BC4088

composta dai signori:

- 1. Arch. Vanzetti Alessandro Presidente;*
- 2. Geom. Filippo Allegra;*
- 3. Dott.ssa Prina Cerai Carla Componente;*

si è riunita alle ore 14:30 del giorno 28/10/2024 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

Sono presenti i seguenti rappresentanti degli operatori economici:

- Dott. Gagino Franco per Bertini SRL;*
- Ing. Marelli Francesco per Pellegrini Consolidamenti SRL;*

PREMESSO

- che con primo verbale in data 28.10.2024 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contententi le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara ed inoltre nella medesima seduta ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel verbale;
- che con secondo verbale in data 28.10.2024 qui interamente richiamato, la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica e nello specifico ha esaminato le relazioni, per ciascuna impresa offerente;

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste virtuali "C" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B" con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	Punteggio tecnico
1	FOX SRL	59,09
2	BERTINI SRL	70,00
3	M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	0,00
4	EDI ROCK S.R.L.	51,36
5	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI S.R.L.	63,60
6	CONSORZIO ITM	26,36

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste virtuali "C".

In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	Prezzo totale offerto	% di ribasso offerto	Punteggio attribuito
1	FOX SRL	€. 130.057,95	21,177	12,78/20
2	BERTINI SRL	€. 155.100,00	6,000	3,62/20
3	M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	€. 160.875,00	2,500	1,51/20

4	EDI ROCK S.R.L.	€ 110.335,50	33,13	20,00/20
5	PELEGRINI CONSOLIDAMENTI S.R.L.	€ 140.647,65	14,759	8,91/20
6	CONSORZIO ITM	€ 156.750,00	5,00	3,02/20

NB: l'offerta economica presentata da PELEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL presenta una discordanza di calcolo con quanto dichiarato sulla piattaforma di e-procurement, pertanto il Presidente tiene in considerazione l'importo più vantaggioso per la stazione appaltante.

NB: nell'offerta economica presentata da PELEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL non è stato indicato il costo della manodopera.

Il Presidente procede alla lettura dei punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste "B" - offerte tecniche e buste "C" - offerte economiche, alle ditte concorrenti ammesse come segue:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO FINALE
FOX SRL	59,09	12,78/20	71,87/100
BERTINI SRL	70,00	3,62/20	73,62/100
M.B.G. DI MASONI BOTTONE GIULIANO	0,00	1,51/20	1,51/100
EDI ROCK S.R.L.	51,36	20,00/20	71,36/100
PELEGRINI CONSOLIDAMENTI S.R.L.	63,60	8,91/20	72,51/100
CONSORZIO ITM	26,36	3,02/20	29,38/100

Si procede pertanto ad individuare le offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs. n. 36/2023.

Verificato che il costo della manodopera dichiarato è conforme.

Dall'esame effettuato risulta che in nessuno dei casi esaminati si è verificata la condizione prevista dal disciplinare di gara., per cui sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, questi ultimi, sono pari o superiori ai quattro quinti del corrispondenti punti massimi previsti dal bando;

Quindi alle ore 15:20 il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di dare comunicazione al Responsabile Unico del Progetto, che procederà alla verifica dell'anomalia delle offerte sopra riportate.

La Commissione dà atto che dalla lettura dei punteggi sopra citati, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella dell'Impresa BERTINI SRL che ha conseguito il punteggio finale migliore di 73,62/100.

Pertanto la Commissione

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa BERTINI SRL, che ha conseguito il punteggio di 73,62/100 e che ha offerto il ribasso del 6,00% (sei/00 per cento) corrispondente ad euro 155.100,00 = per lavori a MISURA, cui vanno aggiunti euro 5.000,00.=, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 160.100,00=compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

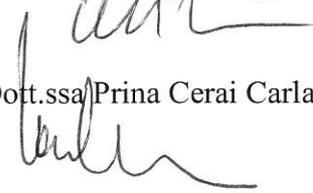
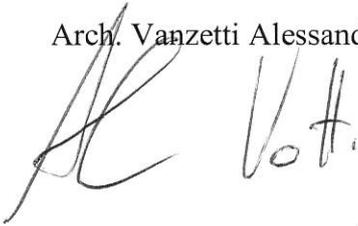
il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

Il Presidente

I Componenti

Arch. Vanzetti Alessandro

Geom. Allegra Filippo



Dott.ssa Prina Cerai Carla

