



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
C.F. 82003830021 cert@pec.unionemontanavalsesia.it www.unionemontanavalsesia.it

STAZIONE UNICA APPALTANTE

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI
TELERISCALDAMENTO A BIOMASSA IN COMUNE DI VALDUGGIA (VC)
Codice CUP: C96J16000180004 CIG 671878659A**

APPALTO DA ESEGUIRE PER CONTO DEL COMUNE DI VALDUGGIA PROVINCIA VERCELLI

In esecuzione della determinazione del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente
Unione montana dei Comuni della Valsesia n. 115 in data 14.06.2016

E' INDETTO BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA,
ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 164 del decreto legislativo 18.04.2016 n. 50, della gestione dell'impianto di teleriscaldamento a biomassa in Comune di Valduggia, secondo le condizioni indicate nel Disciplinare di gara, nel Capitolato Speciale di Servizio e nel presente Bando.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Stazione Unica Appaltante preso Unione montana dei Comuni della Valsesia

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405

PEC: cert@pec.unionemontanavalsesia.it

Sito internet: www.unionemontanavalsesia.it

per conto del Comune di Valduggia (VC).

Responsabile del procedimento di gara: Marco Godio

L'Unione montana dei Comuni della Valsesia è subentrata con decorrenza 01.10.2015 in tutti i rapporti giuridici attivi, passivi e contrattuali facenti capo all'ex Comunità montana Valsesia, estinta per trasformazione in forza del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 88 del 11.09.2015.

I.2) Comune di Valduggia (VC)

Piazza G. Ferrari 12 – tel. 0163436612 – fax 016348223

PEC: valduggia@cert.ruparpiemonte.it

Sito internet: www.comune.valduggia.vc.it

Responsabile del procedimento individuato dal Comune di Valduggia: Geom. Giovanni Rasino

Atti: Deliberazione di G.C. n. 19 del 08 aprile 2016 con la quale è stato approvato, tra l'altro, il Capitolato Speciale di Servizio e il DUVRI ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Tipo di appalto: Affidamento in concessione art. 164 D.lgs. 50/2016.

II.2) Breve descrizione appalto: Concessione del "Servizio energia a megawattora" con la "Fornitura di calore mediante generatore a biomassa e rete di teleriscaldamento". L'appalto ha per

oggetto la fornitura di calore ai seguenti edifici, allacciati alla rete di teleriscaldamento alimentata dal generatore a biomassa e/o dal generatore di emergenza alimentato a gas metano: Scuole media, Scuola materna, Salone polivalente, Bocciodromo e Circolo in Comune di Valduggia, per un totale di volume riscaldato pari a 9.442 mc.

II.3) Durata della concessione: 10 (dieci) anni dalla data di inizio della gestione (stagione invernale 2016/2017) .

II.4) Importo stimato della concessione: Euro 480.000,00 + IVA 10% (complessivi Euro 528.000,00) e così calcolato:

$400\text{MWh} \times \text{€}/\text{MWh } 120,00 = \text{Euro } 48.000,00 \times \text{n. } 10 \text{ anni} + \text{IVA } 10\%$

II.5) Importo a base d'asta : Costo a MWH = Euro 120,00 di cui:

Euro 94,80 soggetto a ribasso d'asta

Euro 1,20 quale quota sicurezza non soggetta a ribasso d'asta

Euro 24,00 quota manodopera non soggetta a ribasso d'asta.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto: si rimanda al Disciplinare e al Capitolato Speciale di Servizio

III.2) Cauzioni e garanzie richieste per la presentazione dell'offerta: Cauzione provvisoria conforme al Disciplinare di gara pari al 2% dell'importo stimato della concessione, ovvero € 9.600,00 (novemilaseicento/00) ridotta all'1% (€ 4.800,00 – quattromilaottocento/00) nel caso di possesso di certificazione del sistema di qualità serie ISO 9001

III.3) Cauzioni e garanzie richieste per l'aggiudicatario: Cauzione definitiva ed assicurazioni conformi al disciplinare di gara

III.4) Soggetti ammessi a partecipare alla gara: i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

- a) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016
- b) insussistenza di piani individuali di emersione di cui agli articoli 1 e seguenti della legge 383/2001 di cui il concorrente si è avvalso, ovvero nel caso in cui il concorrente se ne sia avvalso, che il periodo di emersione si è già concluso
- c) regolarità rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori;
- d) non essere assoggettati a provvedimenti di sospensione dell'attività imprenditoriale ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 ed ai connessi provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni.
- e) insussistenza di cause di incapacità a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni di cui alla vigente normativa antimafia
- f) insussistenza del divieto di contrarre con la P.A. ex art. 32 quater del Codice Penale

Requisiti soggettivi:

- g) iscrizione nel registro delle imprese della CCIAA per attività coerenti con l'oggetto del presente contratto o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia di cui all'Allegato XVI del D.lgs. 50/2016, indicando i numeri identificativi e la

- località di iscrizione, in aderenza dell'art. 83 c. 3 e ai sensi dell'art. 83 c.1 lett. a) "Requisiti di idoneità professionale" del D.Lgs. 50/2016;
- h) possesso della Certificazione del sistema di gestione qualità secondo la norma ISO 9001 rilasciata da organismi accreditati riguardante la tracciabilità del combustibile (biomassa) fornito.
- Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale di Servizio, il Concessionario deve garantire, tramite apposita certificazione rilasciata da Ente terzo riconosciuto che la fornitura del combustibile (biomassa) dovrà riguardare esclusivamente cippato ottenuto da lavorazione meccanica di materiale vegetale costituito da legno vergine e derivante da interventi selvicolturali, manutenzione forestale, potatura, manutenzione del verde, coltivazioni dedicate, scarti di prima lavorazione di legno vergine.
- i) abilitazione ai sensi degli articoli 3 e 4 D.M. 22/1/2008 n. 37 (Regolamento recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici);

Requisito di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

- j) fatturato globale negli ultimi 3 anni (2013, 2014, 2015) non inferiore a Euro 100.000 (centomila) relativo alla gestione di impianti di teleriscaldamento (a biomassa) di potenza termica nominale superiore a 300 KW per impianto, ai sensi dell'art. 83 e in aderenza a quanto contemplato nell'Allegato XVII del D.Lgs. 50/2016
- L'indicazione dovrà contenere gli importi contrattuali, i periodi di riferimenti (anno e durata), i committenti e i destinatari del servizio.

Requisito obbligatorio di presa visione:

- k) Il concorrente dovrà produrre apposita "Dichiarazione di avvenuto sopralluogo" rilasciata dal Comune di Valduggia attestante di essersi recato sui luoghi ove è stato realizzato l'impianto oggetto di gestione e nelle aree indicate per il deposito del cippato, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, della disponibilità del combustibile, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione della gestione, sulle condizioni contrattuali ed in particolare di ciò che è determinato dal bando di gara, dal presente disciplinare e dal Capitolato Speciale di Servizio e di aver giudicato la gestione realizzabile alle condizioni indicate, tali da consentire l'offerta tecnica ed economica proposta

Per maggiori informazioni in caso di RTI (riunioni di imprese, consorzi ex art. 2602 c.c. e GEIE), Consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lett. b) e c) D.lgs. 50/2016 si rimanda a quanto specificato nel Disciplinare di gara.

III.5) Subappalto: il contratto oggetto del presente bando di gara non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 del Dlgs. N. 50/2016.

III.6) Normativa di riferimento : La presente gara è disciplinata dal Capitolato Speciale del Servizio, dal presente Bando di gara e dal Disciplinare, approvati con determinazione del Responsabile del Settore Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente dell'Unione montana dei Comuni della Valsesia n.115 in data 14.06.2016, e dalle norme del D. Lgs n.50/2016, nonché dalle norme vigenti in materia.

L'aggiudicatario sarà tenuto all'osservanza, inoltre, di tutte le leggi, decreti e regolamenti in quanto applicabili.

SEZIONE IV : PROCEDURA

IV.1) Procedura di affidamento: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016.

IV.2) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 D.Lgs 50/2016 secondo i seguenti elementi di valutazione:

	Descrizione	Criterio di valutazione	Punteggio massimo
A.	Esperienze pregresse documentate di gestione impianti di teleriscaldamento a biomasse legnose di potenza nominale superiore a 300 Kw	2 pt/anno di esperienza documentata	20
B.	Impegno a reperire almeno l'80% del fabbisogno di combustibile da legname di provenienza documentata entro un raggio di 25 km in linea d'aria dall'impianto, in base a piani di approvvigionamento concordati su proposta del Comune di Valduggia	10 pt per il 1° triennio 20 pt per il 1° + 2° 30 pt per intero periodo	30
C.	Garanzia per il primo triennio (stagioni 2016/2017-2017/2018-2018/2019) di un prezzo minimo di ritiro del tondo superiore rispetto al prezzo base del 1° anno pari a €/q 4,00 (art. 16 Capitolato Speciale di Servizio)	5 pt per i primi € 0,50, 1 pt per ogni ulteriore aumento di € 0,10	10
D.	Estensione della garanzia offerta sul criterio C) per ulteriori 3 stagioni (2019/2020-2020/2021-2021/2022)	Da 0 a 5 in base a valutazione tecnica della Commissione	5
E.	Proposte migliorative finalizzate alla migliore qualità tecnica e funzionale dell'impianto	Da 0 a 5 in base a valutazione tecnica della Commissione	5
	TOTALE QUALITA' DEL SERVIZIO		70
F.	OFFERTA ECONOMICA		30

IV.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte:

entro le ore 12:00 del giorno 22 AGOSTO 2016 al Protocollo della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) costituita presso l'Unione montana dei Comuni della Valsesia Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

IV.4) Apertura delle offerte: il giorno 23 AGOSTO alle ore 10,00 presso la sede della Stazione Unica Appaltante costituita presso l'Unione montana dei Comuni della Valsesia, in Varallo Sesia, Corso Roma, 35.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data, previo avviso ai partecipanti, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo

IV.5) Modalità di partecipazione e di presentazione delle offerte: secondo quanto prescritto nel disciplinare di gara.

IV.6) Contributo a favore dell'ANAC: € 35,00

IV.7) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione AVCPASS/ANAC-PASSOE .

La verifica del possesso dei requisiti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass. Le Imprese partecipanti dovranno produrre in sede di gara il documento generato dal sistema telematico messo a disposizione dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ANAC) denominato "PassOE", come meglio specificato nel disciplinare di gara.

IV.8) Soccorso istruttorio: secondo quanto disposto dall'Art. 83 Comma 9 del D.L.vo n.50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, **con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica**, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio secondo quanto meglio specificato nel disciplinare di gara.

IV.9) Periodo in cui l'offerente è vincolato all'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione. Per la Ditta aggiudicataria l'offerta è immediatamente vincolante, mentre l'obbligo del Comune è subordinato ad approvazione dell'aggiudicazione definitiva da parte del Responsabile della Stazione Unica Appaltante. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito dalle verifiche previste dalla normativa vigente in materia

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni supplementari: si rimanda al disciplinare di gara

VI.2) Quesiti in riferimento al bando: eventuali informazioni e chiarimenti dovranno essere richiesti per iscritto. Saranno presi in considerazione i soli quesiti fatti pervenire tramite PEC all'indirizzo cert@pec.unionemontanavalsesia.it entro il 16 AGOSTO 2016

Le richieste di chiarimenti dovranno riportare il numero di telefono, di fax, indirizzo PEC nonché il nominativo della persona dell'Impresa cui la Stazione Appaltante invierà la risposta.

La S.A. si riserva di rispondere alle domande entro il termine di 2 giorni lavorativi dalla ricezione del quesito. Le risposte alle richieste di chiarimenti fatte pervenire in tempo utile saranno comunicate ai richiedenti nel rispetto dei termini di legge all'indirizzo PEC del mittente, nonché pubblicate sul sito internet www.unionemontanavalsesia.it

L'amministrazione si riserva la facoltà di apportare integrazioni alla documentazione di gara dandone semplice comunicazione sul sito internet indicato sopra.

Le imprese, partecipando alla gara, accettano che eventuali chiarimenti o integrazioni ai documenti di gara, nonché le altre comunicazioni vengano pubblicati esclusivamente sul sito internet di cui sopra e si impegnano, pertanto a consultare periodicamente il predetto sito, nel quale sarà, altresì, resa disponibile, se del caso, eventuale documentazione integrativa.

Si raccomanda pertanto ai concorrenti di accedere e consultare periodicamente il sito in fase di predisposizione dell'offerta, e comunque con congruo anticipo rispetto alla presentazione della stessa.

L'avviso del presente bando è stato pubblicato sulla G.U. in data 27.06.2016

Varallo, 27.06.2016

Il Responsabile della Stazione Unica Appaltante
Marco Godio

