



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
C.F. 82003830021 cert@pec.unionemontanavalsesia.it www.unionemontanavalsesia.it

STAZIONE UNICA APPALTANTE

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO
DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA
PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DEL SERVIZIO DI GESTIONE CALORE
A CIPPATO DI BIOMASSE LEGNOSE E DELL'IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO
IN COMUNE DI QUARONA (VC) - Periodo: 01/10/2016 – 30/09/2026
Codice C.I.G. n°67740402A6**

APPALTO DA ESEGUIRE PER CONTO DEL COMUNE DI QUARONA (PROVINCIA VERCELLI)

In esecuzione della determinazione del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente
Unione montana dei Comuni della Valsesia n. 162 in data 23.08.2016

E' INDETTO BANDO di GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, con il CRITERIO dell'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

Affidamento della fornitura del servizio di gestione calore a cippato di biomasse legnose e dell'impianto di teleriscaldamento in Comune di Quarona (VC), ai sensi degli artt. n°35 e 60 del D.to Lgs. n°50 in data 18/04/2016, con il criterio della procedura aperta ed il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le condizioni indicate nel Disciplinare di gara, nel Capitolato Speciale di Appalto e nel presente Bando di gara.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Stazione Unica Appaltante preso Unione Montana dei Comuni della Valsesia

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405

PEC: cert@pec.unionemontanavalsesia.it

Sito internet: www.unionemontanavalsesia.it

per conto del Comune di Quarona (VC).

Responsabile del procedimento di gara: Sig. P.A. Marco Godio

L'Unione Montana dei Comuni della Valsesia è subentrata con decorrenza 01/10/2015 in tutti i rapporti giuridici attivi, passivi e contrattuali facenti capo all'ex Comunità montana Valsesia, estinta per trasformazione in forza del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n°88 in data 11/09/2015.

I.2) Comune di Quarona (VC)

Via Zignone n°24 – tel. 0163430112 - Int. 2 - fax 0163431088

PEC: comune.quarona.vc@cert.legalmail.it

Sito internet: www.comune.quarona.vc.it

Responsabile del procedimento individuato dal Comune di Quarona (VC): Ing. Paolo Vimercati

Atti: Deliberazione di G.C. n°76 in data 09/08/2016 con la quale è stato approvato, tra l'altro, il Capitolato Speciale di Appalto.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Tipo di appalto: Affidamento ai sensi degli artt. n°35, 59 e 60 del D.to Lgs. n°50 in data 18/04/2016, con il criterio della procedura aperta ed il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016.

II.2) Breve descrizione appalto: Affidamento della "Fornitura del servizio energia a megawattora" con il "Servizio di fornitura di calore mediante generatore a cippato di biomassa legnosa e rete di teleriscaldamento".

L'elenco degli edifici, regolarmente allacciati alla rete di distribuzione calore, che formano oggetto del contratto, con l'indicazione della volumetria vuoto per pieno, e la potenza nominale degli scambiatori di calore sono i seguenti:

Scuole medie	volume riscaldato: 9.250 metri cubi – KW 250
Scuole elementari	volume riscaldato: 10.700 metri cubi – KW 300
Asilo Zuccone	volume riscaldato: 4.500 metri cubi – KW 120
Scuola materna ed asilo nido	volume riscaldato: 4.800 metri cubi – KW 130
Uffici casa parrocchiale, salone parrocchiale, chiesa parrocchiale	volume riscaldato: 10.700 metri cubi – KW 250
Condominio Marconi in Via Marconi	volume riscaldato: 4.752 metri cubi – KW 120

Totale volume riscaldato : 44.702 mc.;

Potenza nominale complessiva degli scambiatori di calore: 1.170 KW.

II.3) Durata: 10 (dieci) anni dalla data di inizio della gestione (stagione invernale 2016/2017) prevista per la data del 01/10/2016 - Periodo previsto: 01/10/2016 – 30/09/2026.

II.4) Importo complessivo stimato dell'affidamento: Euro 1.495.000,00 + IVA di Legge (ora aliquota del 10% pari a complessivi Euro 149.500,00) e così calcolato:
 $1.300\text{MWh} \times \text{€}/\text{MWh } 115,00 = \text{Euro } 156.000,00 \times n. 10 \text{ anni} + \text{Aliquota IVA di Legge.}$

II.5) Importo a base d'asta : Costo a MWH = Euro 115,00 di cui:

Euro 74,20 soggetto a ribasso d'asta;

Euro 3,50 quale quota sicurezza non soggetta a ribasso d'asta;

Euro 37,30 quota manodopera non soggetta a ribasso d'asta.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto: si rimanda al Capitolato Speciale di Appalto.

III.2) Cauzioni e garanzie richieste per la presentazione dell'offerta: Cauzione provvisoria conforme ai disposti dell'art. n°93 del D.to Lgs. n°50 in data 19/04/2016 e pari al 2% dell'importo stimato della concessione, ovvero € 29.900,00 (diconsi €uro ventinovemilanovecento/00) ridotta all'1% (€ 14.950,00 – diconsi €uro quattordicimilanovecentocinquanta/00) nel caso di possesso di certificazione del sistema di qualità serie ISO 9001 in conformità ai disposti dell'art. 93 del D.to Lgs. n°50 in data 18/04/2016.

III.3) Cauzioni e garanzie richieste per l'aggiudicatario: Cauzione definitiva conforme ai disposti dell'art. n°103 del D.to Lgs. n°50 in data 19/04/2016 ed assicurazioni conformi al Capitolato Speciale d'Appalto.

III.4) Soggetti ammessi a partecipare alla gara: i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

- a) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) insussistenza di piani individuali di emersione di cui agli articoli 1 e seguenti della legge 383/2001 di cui il concorrente si è avvalso, ovvero nel caso in cui il concorrente se ne sia avvalso, che il periodo di emersione si è già concluso;
- c) regolarità rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori;
- d) non essere assoggettati a provvedimenti di sospensione dell'attività imprenditoriale ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 ed ai connessi provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni;
- e) insussistenza di cause di incapacità a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni di cui alla vigente normativa antimafia;
- f) insussistenza del divieto di contrarre con la P.A. ex art. 32 quater del Codice Penale.

Requisiti soggettivi:

- g) iscrizione nel registro delle imprese della CCIAA per attività coerenti con l'oggetto del presente contratto o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia di cui all'Allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, indicando i numeri identificativi e la località di iscrizione, in aderenza dell'art. 83 c. 3 e ai sensi dell'art. 83 c.1 lett. a) "Requisiti di idoneità professionale" del D.Lgs. 50/2016;
- h) possesso della Certificazione del sistema di gestione qualità secondo la norma ISO 9001 rilasciata da organismi accreditati riguardante la tracciabilità del combustibile (biomassa) fornito;
 Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale di Appalto, il Concessionario deve garantire, tramite apposita certificazione rilasciata da Ente terzo riconosciuto che la fornitura del combustibile (biomassa) dovrà riguardare esclusivamente cippato ottenuto da lavorazione meccanica di materiale vegetale costituito da legno vergine e derivante da interventi selvicolturali, manutenzione forestale, potatura, manutenzione del verde, coltivazioni dedicate, scarti di prima lavorazione di legno vergine;
- i) abilitazione ai sensi degli articoli 3 e 4 D.M. 22/1/2008 n. 37 (Regolamento recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici).

Requisito di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

- j) fatturato globale negli ultimi 3 anni (2013, 2014, 2015) non inferiore a Euro 100.000 (centomila) relativo alla gestione di impianti di teleriscaldamento (a biomassa) di potenza termica nominale superiore a 300 KW per impianto, ai sensi dell'art. 83 e in aderenza a quanto contemplato nell'Allegato XVII del D.Lgs. 50/2016
 L'indicazione dovrà contenere gli importi contrattuali, i periodi di riferimenti (anno e durata), i committenti e i destinatari del servizio.

Requisito obbligatorio di presa visione:

- k) Il concorrente dovrà produrre apposita "Dichiarazione di avvenuto sopralluogo" rilasciata dal Comune di Quarona (VC) attestante di essersi recato sui luoghi ove è stato realizzato l'impianto oggetto di gestione e nelle aree indicate per il deposito del cippato legnoso, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, della disponibilità del combustibile, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione della gestione, sulle condizioni contrattuali ed in particolare di ciò che è determinato dal bando di gara, dal presente disciplinare e dal Capitolato Speciale di Appalto e di aver giudicato la gestione realizzabile alle condizioni indicate, tali da consentire l'offerta tecnica ed economica proposta.

Per maggiori informazioni in caso di R.T.I. (Raggruppamento Temporaneo di Imprese, consorzi ex art. 2602 c.c. e GEIE), Consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lett. b) e c) D.lgs. 50/2016 si rimanda a quanto specificato nel Disciplinare di gara.

III.5) Subappalto: il contratto oggetto del presente bando di gara può essere soggetto al sub-appalto, ai sensi dell'art. 105 del D.to Lgs. n°50/2016.

III.6) Normativa di riferimento : La presente gara è disciplinata dal Capitolato Speciale del Appalto, dal presente Bando di gara, approvati con determinazione del Responsabile del Settore Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n°162 in data 23/08/2016, e dalle norme del D.to. Lgs n°50/2016, nonché dalle norme vigenti in materia. L'aggiudicatario sarà tenuto all'osservanza, inoltre, di tutte le leggi, decreti e regolamenti in quanto applicabili.

SEZIONE IV : PROCEDURA

IV.1) Procedura di affidamento: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.to Lgs. 50/2016 con offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

IV.2) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 D.Lgs 50/2016 secondo i seguenti elementi di valutazione:

	Descrizione	Punteggio assegnato	Punteggio massimo
A.	<u>Progetto di gestione del servizio di fornitura calore</u>		10
B.	<u>Opere di installazione del sistema di controllo remoto</u>		15
C.	<u>Opere di adeguamento normativo e funzionale</u>		10
D.	<u>Opere di riqualificazione funzionale degli impianti</u>		10
E.	<u>Descrizione analitica della qualità di fornitura cippato</u>		20
F.	TOTALE QUALITA' DEL SERVIZIO		65
G.	OFFERTA ECONOMICA		35
H.	TOTALE PUNTEGGIO ASSEGNATO		100

IV.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte:

entro le ore 13:00 del giorno Lunedì 26 SETTEMBRE 2016 al Protocollo della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) costituita presso l'Unione montana dei Comuni della Valsesia Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

IV.4) Presentazione delle offerte: Nella busta principale devono essere inclusi, oltre alla busta contenente l'OFFERTA ECONOMICA, gli altri atti, i progetti e documenti richiesti debitamente compilati e sottoscritti.

Nella busta dell'OFFERTA ECONOMICA deve essere inclusa solo ed esclusivamente l'OFFERTA indicata in cifre ed in lettere, redatta in carta normale con bollo di €. 16,00=.

IV.5) Apertura delle offerte: il giorno 27 SETTEMBRE alle ore 10,00 presso la sede della Stazione Unica Appaltante costituita presso l'Unione montana dei Comuni della Valsesia, in Varallo Sesia, Corso Roma, 35.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data di aggiudicazione, previo avviso ai partecipanti, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo

IV.6) Modalità di partecipazione e di presentazione delle offerte: secondo quanto prescritto nel disciplinare di gara.

IV.7) Contributo a favore dell'ANAC: € 140,00.

IV.8) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione AVCPASS/ANAC-PASSOE .

La verifica del possesso dei requisiti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass. Le Imprese partecipanti dovranno produrre in sede di gara il documento generato dal sistema telematico messo a disposizione dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ANAC) denominato "PassOE", come meglio specificato nel disciplinare di gara.

IV.9) Soccorso istruttorio: secondo quanto disposto dall'Art. 83 Comma 9 del D.L.vo n.50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, **con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica**, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio secondo quanto meglio specificato nel disciplinare di gara.

IV.10) Periodo in cui l'offerente è vincolato all'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione.

Per la Ditta aggiudicataria l'offerta è immediatamente vincolante, mentre l'obbligo del Comune è subordinato ad approvazione dell'aggiudicazione definitiva da parte del Responsabile della Stazione Unica Appaltante. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito dalle verifiche previste dalla normativa vigente in materia

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni supplementari: si rimanda al disciplinare di gara ed al Capitolato Speciale d'Appalto

VI.2) Quesiti in riferimento al bando: eventuali informazioni e chiarimenti dovranno essere richiesti per iscritto. Saranno presi in considerazione i soli quesiti fatti pervenire tramite PEC all'indirizzo cert@pec.unionemontanavalsesia.it entro il 19 SETTEMBRE 2016

Le richieste di chiarimenti dovranno riportare il numero di telefono, di fax, indirizzo PEC nonché il nominativo della persona dell'Impresa cui la Stazione Appaltante invierà la risposta.

La S.A. si riserva di rispondere alle domande entro il termine di 2 giorni lavorativi dalla ricezione del quesito. Le risposte alle richieste di chiarimenti fatte pervenire in tempo utile saranno comunicate ai richiedenti nel rispetto dei termini di legge all'indirizzo PEC del mittente, nonché pubblicate sul sito internet www.unionemontanavalsesia.it

L'amministrazione si riserva la facoltà di apportare integrazioni alla documentazione di gara dandone semplice comunicazione sul sito internet indicato sopra.

Le imprese, partecipando alla gara, accettano che eventuali chiarimenti o integrazioni ai documenti di gara, nonché le altre comunicazioni vengano pubblicati esclusivamente sul sito internet di cui sopra e si impegnano, pertanto a consultare periodicamente il predetto sito, nel quale sarà, altresì, resa disponibile, se del caso, eventuale documentazione integrativa.

Si raccomanda pertanto ai concorrenti di accedere e consultare periodicamente il sito in fase di predisposizione dell'offerta, e comunque con congruo anticipo rispetto alla presentazione della stessa.

L'avviso del presente bando è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n°95 in data 19/08/2016 nonché sulla G.U. dell'Unione Europea con il n°2016-106002 in data 16/08/2016.

Varallo, 23/08/2016

Il Responsabile della Stazione Unica Appaltante
Marco Godio



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Godio Marco".