



# UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405  
e mail: [info@unionemontanavalsesia.it](mailto:info@unionemontanavalsesia.it) Cod. fisc. 82003830021

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA  
DEI LAVORI DI IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE,  
RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO DI ATLETICA.  
CIG 7377140084 – CUP J81E15001660009**

### **APPALTO DA ESEGUIRE PER CONTO DEL COMUNE DI BORGOSIESIA**

In esecuzione della determinazione del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente  
Unione montana dei Comuni della Valsesia n. 25 in data 07/02/2018

**1) Amministrazione aggiudicatrice:**

Unione Montana dei Comuni della Valsesia – Corso Roma, 35 - Varallo (VC)– tel. 0163/51555 – fax 0163/52405 e-mail: [info@unionemontanavalsesia.it](mailto:info@unionemontanavalsesia.it). L'appalto *non* è riservato a categorie protette; l'esecuzione *non* è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti;

**2) Procedura di aggiudicazione prescelta:**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;

**3) Modalità di determinazione del corrispettivo:**

A CORPO con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo lavori a base d'asta, ai sensi dell'Art. 95 Comma 4 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;

**4) Luogo di esecuzione:**

Pista di atletica del Centro Sportivo Polivalente di Viale Varallo a Borgosesia (VC);

**5) Natura dei lavori:**

Le opere rientrano nella categoria OG 01 (Edifici civili e industriali) classifica I;

**6) Caratteristiche generali dell'opera:**

Realizzazione di opere riguardanti gli interventi di ristrutturazione della pista di atletica leggera a 6 corsie e delle pedane di salto in lungo, in alto e con l'asta e più precisamente:

**1° intervento:** accurato ripristino e sigillatura di tutti i giunti esistenti comprendente il taglio e la rimozione del manto scollato dal sottofondo e la conseguente stesura del nuovo manto realizzato con l'ausilio di resine poliuretaniche e gomma a granulometria controllata sino a recuperare la perfetta coesione di tutto il manto e la giusta planarità;

**2° intervento:** rimozione per una larghezza media di cm 5-10 del manto staccatosi dal sottofondo in alcuni punti in corrispondenza del cordolo esterno della pista, di tutta la lunghezza della pedana salto in lungo ed alcuni tratti in prossimità della canaletta interna, con conseguente rimozione delle radici dell'erba infestante, un' accurata pulizia del sottofondo in asfalto e posa in opera del nuovo manto drenante realizzato nello spessore di mm. 10, con una miscela di gomma e resine poliuretaniche;

**3° intervento:** fresatura del manto in corrispondenza dei ripristini effettuati, sino a renderlo omogeneo con il resto del manto;

**4° intervento:** realizzazione della finitura finale del manto con una spruzzatura di una miscela e

gomma colorata;

**5° intervento:** formazione della segnaletica finale delle corsie e dei vari cambi;

**6° intervento:** messa in opera di nuovi cordoli in alluminio - la realizzazione della nuova targhettatura;

**7° intervento:** rifacimento dei cordoli perimetrali della buca salto in lungo;

**8° intervento:** sostituzione degli assi di battuta pedana salto in lungo;

**9° intervento:** pulizia della canaletta interna e zona materassi salto con l'asta;

**7) Importo complessivo dell'appalto:**

Euro **210.000,00**=(diconsi euro duecentodiecimila/00) (compresi di euro 4.600,00 oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso);

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

	<i>IMPORTO IN EURO</i>
Importo a base di gara soggetto a ribasso	205.400,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.600,00
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>210.000,00</b>

**8) Termine ultimo per la realizzazione dei lavori:**

Giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

**9) Varianti:** Non sono ammesse offerte in variante.

**10) Recapiti:**

Comune di Borgosesia – Ufficio Lavori Pubblici – tel. 0163/290310 – fax 0163/24696 – email: [utc.borgosesia@reteunitaria.piemonte.it](mailto:utc.borgosesia@reteunitaria.piemonte.it)

Unione Montana dei Comuni della Valsesia – Corso Roma, 35 - Varallo (VC)– tel. 0163/51555 – fax 0163/52405 e-mail: [info@unionemontanavalsesia.it](mailto:info@unionemontanavalsesia.it).

**11) Termine ultimo per la ricezione delle offerte:**

**Entro le ore 12:00 del giorno 16 MARZO 2018**

Indirizzo cui devono pervenire le offerte: Unione Montana Valsesia – Corso Roma n. 35 – 13019 VARALLO (VC);

Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiano

**12) Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte:**

Legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

**13) Data ora e luogo di apertura delle offerte:**

**Prima seduta pubblica per l'apertura della documentazione contenuta nella "Busta A" il giorno 19 MARZO 2018 alle ore 9:00**, presso l'Unione Montana dei Comuni della Valsesia, Corso Roma 35, Varallo.

**Seconda seduta pubblica per l'apertura dell'Offerta Economica contenuta nella "Busta B" il giorno 21 MARZO 2018 alle ore 9:00**, presso l'Unione Montana dei Comuni della Valsesia, Corso Roma 35, Varallo.

Le eventuali successive sedute pubbliche verranno comunicate mediante pubblicazione di avviso almeno 24 ore prima della data della seduta all'albo pretorio on line della centrale unica di committenza e del Comune di Borgosesia e sul sito nella sezione bandi e gare.

**14) Cauzioni e garanzie richieste:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 18/04/2016 n.50 e s.m.i.:

- a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto (€210.000,00) e corrispondente ad **Euro 4.200,00 (quattromiladuecento/00)**, costituita alternativamente da:

- bonifico bancario intestato “Unione Montana dei Comuni della Valsesia” – Biverbanca – Ag. di Varallo – Piazza V. Emanuele II – Codice IBAN

I	T	8	6	I	0	6	0	9	0	2	2	3	0	8	0	0	0	0	0	9	9	4	8	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

La quietanza dell'avvenuto deposito dovrà essere allegata nella busta contenente i documenti

- titoli di debito pubblico, titoli garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso la Tesoreria dell'Ente o presso Aziende di Credito autorizzate a titolo di pegno a favore delle stazioni appaltanti.

La quietanza dell'avvenuto deposito dovrà essere allegata nella busta contenente i documenti;

- garanzia fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'[articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385](#), che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Le fideiussioni rilasciate dagli intermediari finanziari dovranno essere accompagnate, pena l'esclusione, da copia conforme della autorizzazione ministeriale, ovvero dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 dall'intermediario attestante il possesso di detta autorizzazione con indicazione dei relativi dati;

- dichiarazione dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli [articoli 103](#) e 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., valida fino alla data di approvazione da parte dell'Ente appaltante del Certificato di Collaudo delle opere, redatta secondo gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie e assicurative di cui al D.M. 12.03.2004, n.123;
- b) nel caso di cauzione provvisoria costituita mediante deposito in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato presso la Tesoreria dell'Ente l'impegno certo ed incondizionato al rilascio della garanzia definitiva con le modalità e nella misura prevista dall'art. 103 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dovrà essere assunto, a pena di esclusione, direttamente dal concorrente;
- c) è ammessa la riduzione del 50% dell'importo della cauzione per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee (UNI CEI ISO 9000 e/o similari). A tal fine dovrà essere presentata copia di detta certificazione.
- d) qualora la cauzione venga rilasciata da Istituto di Intermediazione Finanziaria dovrà essere documentato o dichiarato dall'Istituto stesso che quest'ultimo è iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie;

## **15) Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni in**

### **Materia:**

I lavori sono finanziati con Mutuo dell'Istituto Credito Sportivo a valere sul bando “sport missione comune 2017 – ANCI ICS” di cui alle premesse, Pratica 4633600(Acc. N. 17/639).

## **16) Contributo a favore dell'ANAC:**

Ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005, i concorrenti sono tenuti a versare il contributo di € 20,00 (venti/00) in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC secondo le modalità di cui alla Deliberazione ANAC del 05 marzo 2014.

## **17) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione:**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità Anticorruzione (ANAC servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

## **18) Requisiti di partecipazione**

Criteri di selezione ed informazione riguardanti la situazione personale dell'operatore economico, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere.

### **18.1 Requisiti di ordine generale:**

- a) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b) insussistenza di piani individuali di emersione di cui agli articoli 1 e seguenti della legge 383/2001 di cui il concorrente si è avvalso, ovvero nel caso in cui il concorrente se ne sia avvalso, che il periodo di emersione si è già concluso;
- c) regolarità rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori;
- d) non essere assoggettati a provvedimenti di sospensione dell'attività imprenditoriale ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed ai connessi provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni;
- e) insussistenza di cause di incapacità a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni di cui alla vigente normativa antimafia;
- f) insussistenza del divieto di contrarre con la P.A. ex art. 32 quater del Codice Penale.

### **18.2 Requisiti soggettivi:**

- a) iscrizione nel registro delle imprese della CCIAA per attività coerenti con l'oggetto del presente contratto o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia di cui all'Allegato XVI del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., indicando i numeri identificativi e la località di iscrizione, in aderenza dell'art. 83 c. 3 e ai sensi dell'art. 83 c.1 lett. a) "Requisiti di idoneità professionale" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b) per le Cooperative o Consorzi di Cooperative, iscrizione all'Albo Nazionale delle Cooperative, istituito con D.M. (Ministero delle attività produttive) del 23.6.2004;
- c) essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili. Tale requisito dovrà risultare espressamente da apposita documentazione rilasciata dagli Uffici Provinciali competenti al rilascio;

N.B. il possesso dei requisiti deve essere dimostrato:

- nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE, da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti o aderenti al contratto di rete ;
- nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre. Nel caso di cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo.

### **18.3 Requisito di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:**

- a) attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

Per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), nel bando i requisiti devono essere posseduti dai singoli concorrenti partecipanti ad eccezione dell'attestazione (SOA).

Per i raggruppamenti le ditte mandanti sprovviste di attestazione SOA dovranno dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.Lgs. n. 207/2010 per la percentuale di esecuzione e comunque su una quota minima del 20% di quello posto a base di gara.

La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria e nella misura minima del 40%.

Tali attestazioni dovranno essere inserite nella busta A "Documentazione Amministrativa".

Ai sensi dell'art. 89, comma 1 del "Codice", l'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 per un determinato appalto, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. Per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste. L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dimostra alla centrale unica di committenza che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la centrale unica di committenza a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la centrale unica di committenza esclude il concorrente e escute la garanzia. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

#### **19) Vincolo dell'offerta:**

Giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

#### **20) Criterio utilizzato per l'aggiudicazione dell'appalto:**

Ai sensi dell'art. 95 Comma 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con il criterio del minor prezzo, da determinarsi mediante ribasso sull'importo lavori posto a base d'asta (al netto degli oneri per la sicurezza), **con esclusione automatica delle offerte anomale in presenza di almeno 10 (dieci) offerte valide**, determinata con sorteggio del metodo di calcolo ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i..

#### **21) SOCCORSO ISTRUTTORIO:**

Secondo quanto disposto dall'Art. 83 Comma 9 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, **con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica**, la centrale unica di committenza assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

#### **22) ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) costituirà motivo di esclusione dalla gara qualora ricorrano le situazioni previste dall'Art.80 Commi da 1 a 5 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purchè congrua;

- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- e) l'aggiudicatario dovrà inoltre presentare ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., una polizza di assicurazione che copra eventuali danni subiti all'amministrazione comunale a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti che si dovessero verificare nel corso dell'esecuzione dei lavori nonché assicuri l'amministrazione comunale contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo garantito dovrà essere pari a €. 650.000,00; in tale massimale è ricompresa la quota di €. 500.000,00;
- f) in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, si applicano le disposizioni di cui agli artt.108 e 110 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dallo schema di contratto e dal capitolato speciale d'appalto, nonché dai disposti del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- h) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- i) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere all'amministrazione comunale, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate emesse dal subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- j) l'appaltatore assume in ogni caso l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti e dipendenti dal presente contratto in ottemperanza ai dettami di cui alla Legge 13.08.2010 n.136 e s.m.i. ed in particolare con le modalità ivi stabilite dall' Art. 3;
- k) la stipulazione del contratto è soggetta all'osservanza delle norme in materia di antimafia e alla prescritta documentazione di cui al D.P.R. n. 252/1998;
- l) è esclusa la competenza arbitrale;
- m) sono a carico dell'aggiudicatario le spese contrattuali e tutti gli oneri connessi alla stipulazione e registrazione;
- n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara e per le finalità ivi previste;
- o) responsabile del procedimento di aggiudicazione: Godio Marco – Responsabile del Servizio Territorio della Unione Montana Valsesia - Corso Roma 35 - 13019 - Varallo (VC). Tel0163/51555-53800. Fax 0163/52405.

Varallo, 07/02/2018

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza  
Marco Godio



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Godio Marco".