



# UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405  
e mail: [info@unionemontanavalsesia.it](mailto:info@unionemontanavalsesia.it) Cod. fisc. 82003830021

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**BANDO DI GARA PER CONTO DEL COMUNE DI VARALLO (VC)  
PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI  
RICOSTRUZIONE EDIFICIO INSERITO NEL PARCO DEL MUNTISEL”.  
CODICE CUP: I48B18000040004 – CODICE CIG 8047608834**

In esecuzione della determinazione del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente  
Unione montana dei Comuni della Valsesia n. 285 in data 13/12/2019

### 1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Unione Montana dei Comuni della Valsesia, Corso Roma, 35 Varallo (VC)

tel. 0163/51555 – fax 0163/52405

e-mail: [info@unionemontanavalsesia.it](mailto:info@unionemontanavalsesia.it)

P.E.C.: [cert@pec.unionemontanavalsesia.it](mailto:cert@pec.unionemontanavalsesia.it)

Indirizzo Internet: <http://unionemontanavalsesia.it/it-it/home>

L'appalto *non* è riservato a categorie protette;

L'esecuzione *non* è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti;

### 2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera C) ed Art.63 Comma 6 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;

### 3) MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

A CORPO ai sensi dell'art. 59 Comma 5 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.36 Comma 9-bis del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. e con applicazione della valutazione di congruità ai sensi dell'art. 97 commi 3) del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

### 4) CARATTERISTICHE GENERALI DELL’OPERA, NATURA DEI LAVORI E LUOGO DI ESECUZIONE

Le opere in appalto sono finalizzate alla completa ricostruzione dell'edificio culturale inserito all'interno del parco comunale del Muntisel, in Comune di Varallo, andato distrutto in un incendio.

Per i dettagli costruttivi si rimanda all'allegato progetto approvato dal Comune di Varallo.

### 5) IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO

Euro **220.000,00** =(diconsi euro duecentoventimila/00):

	<i>IMPORTO IN EURO</i>
Importo lavori a base di gara soggetto a ribasso	210.341,24
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	9.658,76
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>220.000,00</b>

### 6) TERMINE ULTIMO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI – ESTREMA URGENZA

Giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, come specificato all'art. 14 del Capitolato Speciale D'Appalto.

### 7) TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà essere caricata sul portale SINTEL, nelle modalità di seguito descritte, entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 10 GENNAIO 2020.**

Trascorsa la data e l'ora indicata il sistema non accetterà l'offerta.

## 8) PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALLA APERTURA DELLE OFFERTE

Legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

## 9) DATA ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE

**Prima seduta pubblica il giorno 13 GENNAIO 2020 alle ore 9:00** presso la sede di questa Unione Montana dei Comuni della Valsesia, sita in Corso Roma 35 - 13019 - Varallo (VC), per l'esame della documentazione prodotta dai concorrenti ai fini dell'ammissibilità alla gara, previa attivazione della seduta pubblica sul mercato elettronico.

**Seconda seduta il giorno 14 GENNAIO 2020 alle ore 9:00** presso la sede di questa Unione Montana dei Comuni della Valsesia, sita in Corso Roma 35 - 13019 - Varallo (VC), per l'esame dell'offerta tecnica, con l'attivazione di seduta privata previa convocazione di una commissione di gara e successivamente l'esame dell'offerta economica prodotta dai concorrenti, previa attivazione della seduta pubblica mediante piattaforma elettronica.

## 10) MODALITÀ DI FINANZIAMENTO

I lavori sono finanziati con fondi del Comune di Varallo.

## 11) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi i concorrenti in possesso dell'attestazione di **qualificazione SOA**, in corso di validità, per classifica d'importo adeguato, **per la categoria OG1 classifica I** o in alternativa ricorrere all'istituto dell'avvalimento.

## 12) SUBAPPALTO

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le lavorazioni che intende subappaltare secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 smi

## 13) ALTRE INFORMAZIONI

- a) L'offerta è valida per 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine ultimo di presentazione dell'offerta medesima. Il concorrente si impegna comunque a confermare, su richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice, la validità dell'offerta per ulteriori 180 giorni, qualora alla data della prima scadenza dell'offerta presentata non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva della gara;
- b) Organismo responsabile delle i ricorsi avverso il bando di gara e il presente disciplinare devono essere notificati entro 30 giorni dalla data di pubblicazione e quelli avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara e del disciplinare dovranno essere notificati entro 30 giorni dalla comunicazione dell'esclusione. Organismo responsabile per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Piemonte, Corso Stati Uniti n. 45, Torino;
- c) Ai sensi e per gli effetti del G.D.P.R. 2016/679 (General Data Protection Regulation) i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara e per le finalità ivi previste, nelle rispetto delle vigenti norme. Titolare del dei trattamento dei dati: Unione Montana dei Comuni della Valsesia – Responsabile della Protezione dei Dati (Dott. Zeno Moretti dpocomune@pec.it );
- d) Saranno a carico della ditta aggiudicataria ogni spesa relativa a scritturazioni varie, contratto e sue registrazioni, bolli, diritti di segreteria ecc...attinenti alla stipulazione del contratto d'appalto con l'Ente committente;
- e) Responsabile del procedimento di aggiudicazione: Godio Marco – Responsabile del Servizio Territorio della Unione Montana Valsesia - Corso Roma 35 - 13019 - Varallo (VC). Tel. 0163/51555-53800. Fax 0163/52405.

Varallo, 13/12/2019

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza  
Marco Godio

