



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
C.F. 82003830021 cert@pec.unionemontanavalsesia.it www.unionemontanavalsesia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI TRASPORTO URBANO FUNIVIA BIFUNE A VA E VIENI, VARALLO CENTRO – SACRO MONTE IN COMUNE DI VARALLO. CUP I49C20000290007 - CIG 8608708294

APPALTO DA ESEGUIRE PER CONTO DEL COMUNE DI VARALLO

in esecuzione della determinazione del Responsabile dell’Ufficio Tecnico – 4° Ripartizione del Comune di Varallo n.62 del 02/02/2021 e della determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Ambiente (C.U.C.) Territorio dell’Unione montana dei Comuni della Valsesia n.48 in data 26.02.2021

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Unione Montana dei Comuni della Valsesia, Corso Roma, 35 Varallo (VC) tel. 0163/51555

e-mail: info@unionemontanavalsesia.it - P.E.C.: cert@pec.unionemontanavalsesia.it

Indirizzo Internet: <http://unionemontanavalsesia.it/it-it/home>

L’appalto *non* è riservato a categorie protette.

2. OGGETTO DELL’APPALTO

Descrizione, tipo di appalto, luogo di prestazione dei servizi:

Affidamento in concessione della gestione in regime di pubblico esercizio, dell’impianto funiviario funivia bifune a “va e vieni”, Varallo Centro – Sacro Monte a due cabine, secondo le modalità di gestione offerte dal Concorrente in sede di gara, così come descritto dettagliatamente nell’allegato Capitolato di Servizio.

L’esercizio dei servizi e l’adempimento degli impegni e degli obblighi dell’Ente appaltante e dell’aggiudicatario saranno regolati mediante il “Contratto di Servizio”.

Tipo di appalto: procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

2. VALORE STIMATO DELL’APPALTO

Il valore stimato della concessione per ciascuna annualità è di € **185.000,00,=** (oltre IVA) di cui:

- a) € **100.000,00,=** (oltre I.V.A.) annui, relativi alle compensazioni per obblighi di servizio imposti (compresi i minori introiti derivanti dalle agevolazioni tariffarie previste dal Capitolato di Servizio, vigenti all’atto di sottoscrizione del contratto ovvero introdotte in corso di validità del medesimo);
- b) € **85.000,00,=** (al netto dell’ I.V.A.) annui, relativi ai ricavi da traffico presunti derivanti dalla vendita dei titoli di viaggio. L’importo presunto è stimato sulla base degli introiti dichiarati e dei monitoraggi dell’Impresa che ha gestito sinora i servizi oggetto dell’appalto.

Importo complessivo stimato dell’appalto per l’intero periodo contrattuale pari ad anni dodici dalla data di stipula del contratto: € **2.220.000,00** oltre IVA di legge

Importo soggetto a ribasso d’asta: € **600.000,00,=** (oltre IVA)

Ai sensi del D. Lgs n. 81/2008 e s.m.i. si evidenzia che i costi della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale sono pari a € 0,00 (zero).

L'appalto in oggetto è affidato in un unico lotto in quanto la realizzazione del servizio non può essere suddivisa funzionalmente in ulteriori prestazioni frazionate, non essendo sostenibile dal punto di vista economico-finanziario e tecnico-organizzativo.

Modalità di determinazione del corrispettivo:

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

A fronte dell'imposizione degli obblighi di servizio pubblico, descritti nei documenti allegati, l'ente appaltante corrisponderà all'aggiudicatario le compensazioni economiche nella misura definita con l'offerta aggiudicataria.

Al Concessionario sono riconosciuti altresì:

- la titolarità dei ricavi tariffari derivanti dalla vendita dei titoli di viaggio;
- i ricavi e i vantaggi economici derivanti dalla gestione del locale adibito a pubblico esercizio.

Eventuali sponsorizzazione del servizio saranno ad esclusivo beneficio del Comune di Varallo.

3. DURATA DELLA CONCESSIONE:

Durata di anni sei dal 01/04/2021 al 31/03/2027, con possibilità di rinnovo per ulteriori sei anni sino al 31/03/2033, con le modalità di svolgimento dei servizi descritte nel Capitolato di servizio e nel Contratto di servizio.

4. GESTIONE PROVVISORIA DELL'APPALTO

Al fine di garantire la continuità di un servizio di pubblica utilità come indicato nel Capitolato di Servizio, i servizi oggetto del presente bando potranno iniziare sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nelle more di stipula del contratto, dopo l'approvazione della proposta di aggiudicazione, previa acquisizione delle eventuali necessarie autorizzazioni di legge

5. DOCUMENTAZIONE

Allegata al presente bando

- Disciplinare di gara
- Capitolato Speciale di Servizio

Modelli per la presentazione dell'offerta:

- Modello DGUE
- Offerta tecnica Modello A)
- Offerta economica Modello B)

5. TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà essere caricata sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia, nelle modalità di seguito descritte, entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 25 MARZO 2021**. Trascorsa la data e l'ora indicata il sistema non accetterà l'offerta.

6. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALLA APERTURA DELLE OFFERTE

Legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

7. DATA ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE

Prima seduta pubblica il giorno 26 MARZO 2021 alle ore 9:00 presso la sede di questa Unione Montana dei Comuni della Valsesia, sita in Corso Roma 35 - 13019 - Varallo (VC), per l'esame della documentazione prodotta dai concorrenti ai fini dell'ammissibilità alla gara, previa attivazione della seduta pubblica sul mercato elettronico.

Seconda seduta, a seguire della prima seduta, salvo attivazione del soccorso istruttorio e conseguente comunicazione di rinvio, per l'esame dell'offerta tecnica, previa convocazione di una commissione di gara e successivamente l'esame dell'offerta economica prodotta dai concorrenti.

8. CONTRIBUTO A.N.A.C.

Ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005, i concorrenti sono tenuti a versare il contributo di € **70,00** (settanta/00) in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC secondo le modalità di cui alla Deliberazione ANAC del 05 marzo 2014.

9. CAUZIONI E GARANZIE:

L'offerta dovrà essere corredata ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. da una cauzione provvisoria pari a € **22.200,00 (ventiduemiladuecento/00)** corrispondente al 2% (due per cento) del valore della concessione per i primi sei anni, a garanzia provvisoria degli impegni assunti con la presentazione dell'offerta suddetta e precisamente la mancata sottoscrizione del contratto di affidamento per cause imputabili alla Ditta stessa.

La garanzia provvisoria può essere costituita alternativamente a scelta dell'offerente tramite:

- bonifico bancario intestato a “Unione Montana dei Comuni della Valsesia” – Biverbanca – Ag. di Varallo - Piazza V. Emanuele II – Codice IBAN

I	T	8	6	I	0	6	0	9	0	2	2	3	0	8	0	0	0	0	0	9	9	4	8	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

La quietanza dell'avvenuto deposito dovrà essere allegata nella busta contenente i documenti. A corredo dovrà essere allegata, a pena di esclusione, dichiarazione del concorrente di impegno alla costituzione della garanzia definitiva con le modalità e nella misura previste dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

- titoli di debito pubblico, titoli garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso la Tesoreria dell'Ente o presso Aziende di Credito autorizzate a titolo di pegno a favore delle stazioni appaltanti.

La quietanza dell'avvenuto deposito dovrà essere allegata nella busta contenente i documenti.

- garanzia fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative, redatta secondo gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie e assicurative di cui al Decreto MISE 19/01/2018 n.31, che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla normativa bancaria assicurativa.

Le fideiussioni rilasciate dagli intermediari finanziari dovranno essere accompagnate, pena l'esclusione, da copia conforme della autorizzazione ministeriale, ovvero dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 dall'intermediario attestante il possesso di detta autorizzazione con indicazione dei relativi dati;

La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa dovranno espressamente prevedere ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Centrale Unica di Committenza;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice Civile
- la validità per almeno 180 gg decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta

L'offerta dovrà essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. qualora l'offerente risultasse affidatario. Ai sensi dell'art. 93 c. 8 del Codice il presente obbligo non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

La Ditta risultata aggiudicataria costituirà, a garanzia delle obbligazioni dedotte dal presente contratto, una cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i mediante polizza bancaria, assicurativa o rilasciata da altri intermediari finanziari autorizzati, nella misura del 10% dell'importo netto di aggiudicazione dell'appalto.

10. FINANZIAMENTO

I servizi sono finanziati dall'accordo di programma tra il Comune di Varallo e l'Agenzia della Mobilità Piemontese.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Condizioni particolari:

Si fa riferimento al D.M. Infrastrutture e Trasporti 11/05/2017 *“Impianti aerei e terrestri. Disposizioni tecniche riguardanti l'esercizio e la manutenzione degli impianti a fune adibiti al trasporto pubblico di persone”*.

La partecipazione alla procedura concorsuale per l'affidamento del servizio in oggetto è ammessa agli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- insussistenza di piani individuali di emersione di cui agli articoli 1 e seguenti della legge 383/2001 di cui il concorrente si è avvalso, ovvero nel caso in cui il concorrente se ne sia avvalso, che il periodo di emersione si è già concluso
- regolarità rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori;
- non essere assoggettati a provvedimenti di sospensione dell'attività imprenditoriale ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 ed ai connessi provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni.
- insussistenza di cause di incapacità a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni di cui alla vigente normativa antimafia

b) Requisiti relativi alla condizione economico-finanziaria

1. Aver realizzato negli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del bando, un **fatturato complessivo**, inteso come somma dei compensi ricevuti per le prestazioni rese o per gli obblighi di servizio assunti e dei ricavi derivanti dalla vendita dei documenti di viaggio, nel settore del trasporto di persone non inferiore al **valore complessivo della somma posta a base di gara (€.600.000,00)**

La prova della capacità economico-finanziaria dell'operatore economico può essere fornita mediante uno o più mezzi di prova indicati nell'allegato XVII parte I del Codice. L'operatore economico che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

c) Requisiti relativi alla idoneità professionale e alla capacità tecnica

1. Iscrizione nel registro della **Camera di Commercio**, Industria, Artigianato e Agricoltura o equivalente in paesi dell'U.E. per un'attività imprenditoriale relativo a servizi di trasporto pubblico a mezzo impianti a fune/gestione di impianti a fune;
2. Aver svolto con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del bando, a favore di committenti pubblici o privati, almeno un servizio di trasporto pubblico a mezzo impianti a fune/gestione di impianti a fune, con responsabilità d'esercizio.
Il concorrente dovrà indicare la natura dell'appalto, ragione sociale, codice fiscale, recapito telefonico e nominativo del referente di committenza, la durata del contratto, la data di inizio e di fine servizio, l'importo contrattuale.

d) Obbligo di Sopralluogo

Vista la particolarità dell'oggetto dell'appalto è fatto obbligo al concorrente di una visita all'impianto di che trattasi.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal Legale Rappresentante o da suo delegato. La delega sottoscritta dal Legale Rappresentante, corredata da documento di identità del sottoscrittore, deve essere consegnata al comune di Varallo all'atto del sopralluogo. In alternativa è possibile l'invio a mezzo PEC all'indirizzo del Comune di Varallo.

L'attestazione di avvenuto sopralluogo, sottoscritta dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Varallo e controfirmata dal rappresentante dell'impresa concorrente, **dovrà essere inserita nel plico dell'offerta** (si veda a questo proposito quanto specificato nel Disciplinare di gara).

Il concorrente dovrà effettuare il sopralluogo, previa prenotazione telefonica almeno tre giorni prima della scadenza del bando, contattando l'Ufficio Tecnico del Comune di Varallo al numero 0163 562713 – 0163 562743

In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti di cui all' 48 del Codice, si precisa che:

- Il requisito di cui al punto 11 lett a) "Requisiti di ordine generale" e lett. c) 1. "Iscrizione nel registro della Camera di Commercio I.A.A." deve essere posseduto da ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento
- Il requisito di cui al punto 11 lett. b) "Requisiti relativi alla condizione economico-finanziaria" deve essere posseduto complessivamente dal raggruppamento e in misura maggioritaria dalla mandataria. La stessa dovrà inoltre eseguire le prestazioni del contratto in misura maggioritaria
- Il requisito di cui al punto 11 lett. c) 2 "Requisiti capacità tecnica" deve essere posseduto da ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento

12. SOGGETTI RIUNITI

Per le modalità di presentazione delle offerte e le dichiarazioni da allegare all'offerta di partecipazione alla gara per i soggetti di cui agli art. 47 e 48 del D.Lgs 50/2016 e sm.i. si rimanda a quanto indicato dettagliatamente in merito nel disciplinare di gara.

13. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. i concorrenti singoli, raggruppati o consorziati possono, per la partecipazione alla presente gara, avvalersi dei requisiti di **carattere economico e finanziario e tecnico-professionale di cui all'art. 83 c.1. lett b) e c)** di altri soggetti a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi

L'avvalimento non può soddisfare i requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

La stazione appaltante verifica, conformemente a quanto indicato nel Codice, se i soggetti della cui capacità l'operatore economico intende avvalersi, soddisfano i pertinenti criteri di selezione o se sussistono motivi di esclusione ai sensi dell'articolo 80. Essa impone all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi obbligatori di esclusione.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

In relazione a ciascun affidamento la stazione appaltante esegue in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto. A tal fine il responsabile unico del procedimento accerta in corso d'opera che le prestazioni oggetto di contratto sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento, pena la risoluzione del contratto d'appalto.

Per le modalità di presentazione delle offerte e le dichiarazioni da allegare all'offerta di partecipazione alla gara si rimanda a quanto indicato dettagliatamente in merito nel disciplinare di gara e al citato art. 89 del Codice dei Contratti pubblici.

14. SUBAPPALTO

I servizi di trasporto oggetto del presente appalto non saranno subappaltabili.

15. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione

16. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA.

180 giorni dalla data di presentazione.

17. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE.

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

In caso di assistenza in presenza, si applicano le eventuali limitazioni in essere in ordine all'emergenza del virus Covid-19.

18. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE.

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Per ciascuna offerta pervenuta nei tempi e nei modi previsti dal presente documento viene attribuito un punteggio fino a 100 punti complessivi, di cui 70 punti tecnici e 30 punti economici.

La valutazione degli aspetti tecnici avverrà, da parte della Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice, sulla base dei seguenti criteri, secondo le modalità indicate successivamente.

Dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo oggetto di valutazione contenuti nella busta —Offerta economica.

1. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Secondo quanto disposto dall'Art. 83 Comma 9 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, **con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica**, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio secondo quanto meglio specificato nel disciplinare di gara.

2. ALTRE INFORMAZIONI:

- Ai sensi dell'art. 59 commi 3 e 4 del D.lgs 50/2016 e s.m.i sono considerate irregolari le offerte non conformi a quanto prescritto nei documenti di gara. Si procederà all'individuazione dell'Aggiudicatario anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- E' esclusa la competenza arbitrale;
- Tutte le comunicazioni ed informazioni avverranno mediante piattaforma telematica Sintel;
- Trascorso il termine fissato per la presentazione delle offerte non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad altra precedente.

- La partecipazione alla gara da parte delle ditte concorrenti comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando e nel disciplinare di servizio.
- Si rammenta che, ferme restando le sanzioni penali conseguenti a dichiarazioni mendaci o formazione di atti e documenti falsi, qualora dai controlli delle dichiarazioni emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, così come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000.
- La presentazione delle offerte non vincola l'ente appaltante all'aggiudicazione ne è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento delle procedure di aggiudicazione che la Centrale Unica di Committenza si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base alle valutazioni di propria ed esclusiva convenienza. Agli offerenti in caso di sospensione o annullamento della procedura non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.
- I ricorsi avverso il bando di gara e il presente disciplinare devono essere notificati nei termini e modi di legge. Organismo responsabile per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Piemonte, Corso Stati Uniti n. 45, Torino.
- Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare di gara si fa riferimento al D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., al D.P.R. n. 207/2010 e al capitolato d'appalto.
- Ai sensi del decreto legislativo 196/2003 e s.m.i., in ordine al presente procedimento si informa che le finalità cui sono destinati i dati raccolti sono inerenti alla scelta del contraente e alle modalità di affidamento del servizio oggetto del presente bando. All'interessato viene garantito quanto indicato dall'art 13 del decreto legislativo 196 del 30.06.2003 e s.m.i..Il titolare del trattamento dei dati sono la Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Montana dei Comuni della Valsesia e l'Amministrazione Comunale delegante.

Quesiti in riferimento al bando:

Eventuali informazioni e chiarimenti dovranno essere richiesti esclusivamente attraverso la piattaforma telematica Sintel alla voce "Comunicazioni" della procedura.

La C.U.C. si riserva di rispondere alle domande entro il termine di 3 giorni lavorativi dalla ricezione del quesito. Le risposte alle richieste di chiarimenti fatte pervenire in tempo utile saranno comunicate ai richiedenti sempre mediante piattaforma telematica.

Varallo, 26/02/2021

Il Responsabile del Procedimento
Marco Godio



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Godio Marco".