



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEI LAVORI DI RECUPERO DI “CASA DAVERIO” E REALIZZAZIONE MUSEO MULTIMEDIALE SULLA CULTURA E ARCHITETTURA WALSER IN COMUNE DI ALAGNA VALSESIA. CUP B35F21001530002 - CIG 90201016D1

[Appalto da eseguire per conto del Comune di Alagna Valsesia](#)

In esecuzione della determinazione del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente
Unione montana dei Comuni della Valsesia

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Unione Montana dei Comuni della Valsesia – Centrale Unica di Committenza - Corso Roma, 35
Varallo (VC) tel. 0163/51555 – e-mail: info@unionemontanavalsesia.it

P.E.C.: cert@pec.unionemontanavalsesia.it

Indirizzo internet <http://unionemontanavalsesia.it/it-it/home>

L’appalto non è riservato a categorie protette.

2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA

Procedura aperta ai sensi dell’art.60 del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

3) MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

A CORPO con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 36 Comma 9-bis, con applicazione dell’art. 97 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

4) CARATTERISTICHE GENERALI DELL’OPERA, NATURA DEI LAVORI E LUOGO DI ESECUZIONE

L’oggetto dell’appalto consiste l’esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori relativi all’intervento di recupero architettonico e funzionale dell’immobile denominato “Casa Daverio” sito in frazione Pedemonte nel comune di Alagna Valsesia, al fine di ospitare un museo multimediale interattivo sulla cultura e architettura walser e come dettagliato nell’allegato progetto esecutivo.

Le opere rientrano nella categoria prevalente **OG2** (*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*) **CLASSIFICA I**

5) IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO

Euro **159.323,17**.=(diconsi euro centocinquantanovemilatrecentoventitre/17), compresi di euro 5.100,03.= di oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso.

Lavorazioni di cui si compone l’intervento:

DESCRIZIONE	IMPORTO IN EURO
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	159.323,17
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	5.100,03
Importo totale lavori a base di gara soggetto a ribasso	154.223,14

6) TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta, in lingua italiana, dovrà essere caricata sul portale SINTEL, nelle modalità di seguito descritte, entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 22 GENNAIO 2022.** Trascorsa la data e l'ora indicata il sistema non accetterà l'offerta.

7) PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALLA APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti delle ditte invitate o loro rappresentanti muniti di delega.

8) DATA ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE

La seduta pubblica il giorno 24 GENNAIO 2022 alle ore 9:00 presso la sede di questa Unione Montana dei Comuni della Valsesia, sita in Corso Roma 35 - 13019 - Varallo (VC), per l'esame della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti ai fini dell'ammissibilità alla gara, previa attivazione sulla piattaforma telematica Sintel e, a seguire salvo attivazione del soccorso istruttorio, con l'esame dell'offerta tecnica, con l'attivazione di seduta riservata di una commissione di gara e successivamente a seguire l'esame dell'offerta economica prodotta dai concorrenti.

9) MODALITÀ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO

I lavori sono finanziati con fondi regionali.

10) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi i concorrenti in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, per classifica d'importo adeguato, per la categoria **OG2 (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela) CLASSIFICA I**

11) ALTRE INFORMAZIONI

- a) L'offerta è valida per 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine ultimo di presentazione dell'offerta medesima. Il concorrente si impegna comunque a confermare, su richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice, la validità dell'offerta per ulteriori 180 giorni, qualora alla data della prima scadenza dell'offerta presentata non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva della gara;
- b) Organismo responsabile delle I ricorsi avverso il bando di gara e il presente disciplinare devono essere notificati entro 30 giorni dalla data di pubblicazione e quelli avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara e del disciplinare dovranno essere notificati entro 30 giorni dalla comunicazione dell'esclusione. Organismo responsabile per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Piemonte, Corso Stati Uniti n. 45, Torino;
- c) I dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara e per le finalità ivi previste, nelle rispetto delle vigenti norme;
- d) Saranno a carico della ditta aggiudicataria ogni spesa relativa a scritturazioni varie, contratto e sue registrazioni, bolli, diritti di segreteria ecc...attinenti alla stipulazione del contratto d'appalto con l'Ente committente;
- e) Responsabile del procedimento di aggiudicazione: Godio Marco – Responsabile del Servizio Territorio della Unione Montana Valsesia - Corso Roma 35 - 13019 - Varallo (VC). Tel. 0163/51555-53800.

Varallo, 23/12/2021

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza
Marco Godio

