



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 - 53800 fax 0163 52405
C.F. 82003830021 info@unionemontanavalsesia.it www.unionemontanavalsesia.it

COMUNE DI ROSSA

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 28 Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.)

LAVORI DI: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DECORO URBANO IN FRAZIONE CERVA E PIAZZA CONCORDIA. CUP: H57H23000530001 - CIG 9958683530

IMPRESA: EDIL SERMENZA SRL

IMPORTO LAVORI: 4.028,58 (di cui € 75,00 per oneri sicurezza ed € 1.811,16 per manodopera):

ATTO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: Determinazione del Responsabile del Servizio n. 347 del 20/07/2023

LETTERA CONTRATTO del 20/07/2023 prot. 8972

RELAZIONE

1° SEZIONE: INDICAZIONI GENERALI E SPECIFICHE DELL'APPALTO:

1.1 LOCALITA': I lavori sono stati realizzati *in Comune di Rossa*

1.2. TITOLO DELL'OPERA: "lavori di manutenzione straordinaria decoro urbano in Frazione Cerva e Piazza Concordia CUP: H57H23000530001 - CIG 9958683530

1.3 DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

1.3.1 PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto è stato redatto a cura del Responsabile del Procedimento Filippo Allegra nominato con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 250 del 08/06/2023 ed è stato approvato con delibera di Giunta del Comune di Rossa n. 17 del 29/06/2023 per un importo complessivo di € 5.000,00 così ripartito:

A) Somme per lavori		
1) Per lavori soggetti a ribasso:	€ 3.975,00	
2) Per costo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 75,00	
Sommano		€ 4.050,00
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
3) I.V.A. lavori	€ 891,00	
4) Per adeguamento prezzi	€ 40,30	
5) Per arrotondamenti ed imprevisti	€ 18,70	
Sommano		€ 950,00
Totale		€ 5.000,00

1.3.2 FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata con Contributo del Ministero di cui al Comma 407 dell'art. 1 della legge 30/12/2021 n. 234 - Annualità 2023.

1.3.3 GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito dell'affidamento diretto effettuato con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 347 del 20/07/2023 è risultato aggiudicatario dell'appalto l'impresa Edil Sermenza S.r.l. di Rossa (VC) che ha offerto ribasso pari al 1,00% sul prezzo a base di gara fissando un importo netto di €. 4.028,58 (di cui € 75,00 per oneri sicurezza ed € 1.811,16 per manodopera) oltre all'IVA di Legge.

1.3.5 CONTRATTO: Il contratto principale stipulato sotto forma di lettera contratto in data 20/07/2023 al prot. 8972

1.3.8. SOMMA AUTORIZZATA: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva contrattuale per l'opera ammonta a €. 4.028,58 (di cui € 75,00 per oneri sicurezza ed € 1.811,16 per manodopera) oltre all'IVA di Legge.

1.4 ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

1.4.1 CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 21/07/2023;

1.4.2 TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: I lavori dovevano concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 19/08/2023.

1.4.3 PRIMA SOSPENSIONE: I lavori furono sospesi con verbale in data 24/07/2023 e sono stati ripresi in data 28/08/2023

1.4.6 SCADENZA DEFINITIVA: A seguito delle sospensioni dei lavori il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 23/09/2023

1.4.7 ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 22/09/2023 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

1.5 DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali che si allegano in copia al presente certificato.

1.9 Lo STATO FINALE è stato redatto dal direttore dei lavori in data 22/09/2023. e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo lordo dei lavori eseguiti	€.	2.142,42		
B) Somme per manodopera	€	1.811,16		
C) Somme per la sicurezza	€.	<u>75,00</u>		
	Somma		€.	4.028,58

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di €.

4.028,58 oltre all'IVA di Legge

1.11 ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 205 della D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

1.12 RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

1.13 ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL;

1.14 INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze

1.15 DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA:

E' stato acquisito il DURC in data 22/09/2023 con esito positivo

1.16 TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:

A norma dell'art. 237, 3° comma, del d.P.R. n. 207/2010 il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro 3] mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

1.17 AVVISI AD OPPONENDUM

In sostituzione degli avvisi ai creditori (ad opponendum) il Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi. Il Responsabile Unico del Procedimento conferma che, ad oggi, non sono pervenute alla Stazione Appaltante richieste di risarcimento danni, attinenti i lavori eseguiti, da parte di alcun soggetto privato.

1.18 CESSIONE CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 22/09/2023 in atti.

1.19 ANDAMENTO DEI LAVORI

Dalla relazione del Direttore dei Lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, correttamente secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal sottoscritto Direttore dei Lavori, il sottoscritto Allegra Filippo si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del Legale Rappresentante della Ditta appaltatrice.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: lavori di manutenzione straordinaria decoro urbano in frazione Cerva e Piazza Concordia.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile Unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Allegra Filippo Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Edil Sermenza Srl corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;

- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 4.028,58
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL ed è stato acquisito il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) in data 22/09/2023 con esito positivo

CERTIFICA

che i lavori di LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DECORO URBANO IN FRAZIONE CERVA E PIAZZA CONCORDIA. CUP: H57H23000530001 – CIG 9958683530 SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dalla ditta appaltatrice Edil Sermenza S.r.l.

LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto €4.028,58

Resta a credito liquido della ditta

€ 4.028,58

(diconsi euro quattromilaventotto/58) che possono essere corrisposte all'impresa Edil Sermenza srl a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente certificato ai sensi dell'art. 234, del d.P.R. n. 207/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Varallo, li 02/10/2023

L'impresa



Il Direttore dei Lavori

e

Responsabile del Procedimento

