



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

DETERMINAZIONE SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE N. 386 DEL 04/11/2022

OGGETTO:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER CONTO DEL COMUNE DI QUARONA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA SEDE MUNICIPALE E DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL PERIODO 01.09.2022 - 31.08.2025. (CUP. G94J22000240004 - CIG. 9194089243). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L. DI COLLERETTO GIACOSA (TO).

L' anno duemilaventidue il giorno quattro del mese di novembre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n. 76 in data 31/05/2013, esecutiva, con la quale è stata istituita, presso gli Uffici dell'Ente, la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 Giugno 2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

Richiamata la deliberazione di Giunta dell'Ente montano n. 436 del 24.01.2014 avente per oggetto "Stazione Unica Appaltante. Provvedimenti vari";

Richiamata la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana n. 112 del 28.11.2014 avente per oggetto "Approvazione modifiche al Regolamento della Stazione Unica Appaltante";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Quarona n. 38 in data 26.11.2014, di adesione alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), come sopra istituita, e di approvazione degli schemi di convenzione e del regolamento per il suo funzionamento;

Vista la deliberazione della Giunta della Comunità Montana Valsesia, n. 566 in data 14.01.2015, esecutiva, con la quale è stata recepita, tra l'altro, la summenzionata deliberazione comunale di adesione alla Stazione Unica Appaltante;

Richiamata la deliberazione del Consiglio dell'Unione montana dei Comuni della Valsesia n. 10 del 27.03.2017 con la quale si approvavano le modifiche al Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza e alla Convenzione di adesione alla stessa;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3 del sopracitato Decreto, fino a diverse disposizioni di legge adottate nell'ambito del riordino conseguente alla legge 7 aprile 2014, n. 56, l'Unione montana subentra nell'esercizio di tutte le funzioni amministrative e dei compiti conferiti alla comunità montana sulla base delle leggi regionali vigenti al momento della trasformazione;

Vista la Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7, in data 09.02.2017, nella quale sono state riviste ed approvate, a far tempo dal 1° marzo 2017, le seguenti tariffe da determinarsi sul valore dell'appalto al netto dell'IVA:

- fino ad € 200.000,00 = 0,50% con un minimo di €. 200,00
- da € 200.001,00 ad €. 1.000.000,00 = 0,30%
- oltre € 1.000.000,00 = 0,20% con un massimo di €. 5.000,00

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Quarona n. 14 in data 28.03.2022, di approvazione della convenzione e del regolamento, come sopra modificati;

Richiamata la Convenzione Rep. 106 del 21.03.2019 di adesione alla Centrale Unica di Committenza per il periodo 2019-2024;

Considerato che ai sensi del comma 2 dell'art. 40. del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.i. a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice dei Contratti pubblici, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Che secondo quanto previsto dal comma 1 dell'art. 58 "*Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione*" del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.i., le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al citato Codice dei Contratti pubblici, ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'art. 52 del Codice dei Contratti pubblici e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 64 del 29.03.2019 di questa Unione montana di adesione alla piattaforma di negoziazione SINTEL dell'Azienda Regionale Centrali Acquisti (ARCA) S.p.A. di Regione Lombardia, incorporata dal 01.07.2019 nell' Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) S.p.A. di Regione Lombardia, attraverso la quale sono gestite tutte le fasi di gara fino all'aggiudicazione, e ha disposto di addebitare ai Comuni la somma € 30,00 per lo svolgimento di qualsiasi tipologia di procedura gara indetta per conto dei Comuni aderenti dalla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione montana, oltre alla tariffa già stabilita con la sopracitata Deliberazione della Giunta n. 7/2017;

Richiamata la Determinazione del Servizio Segreteria Generale – Personale – Contratti – Sindaco e Assessori – Stato Civile – Elettorale – Anagrafe – Leva del Comune di Quarona n. 192 in data 09.05.2022, con la quale è stato approvato il Capitolato Speciale di Appalto ed il DUVRI per l'affidamento, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., del "Servizio di pulizia dei locali della sede municipale e di immobili di proprietà comunale per il periodo 01/08/2022– 31/07/2025", nell'importo complessivo di € 122.988,00.= (IVA esclusa), al netto IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, con opzione di rinnovo, comprensivo degli oneri della sicurezza dovuti a rischi da interferenze, e si delegava la Centrale Unica di Committenza, come sopra costituita, per quanto attiene all'avvio e gestione della procedura di gara ;

Richiamata la determina del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 131 del 30/05/2022 dell'Unione montana con la quale si approvava il bando di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati per l'indizione, per conto del Comune di Quarona, dell'appalto mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio in oggetto da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i dello stesso decreto;

Vista e Richiamata la propria Determinazione n. 187 in data 30.06.2022 con la quale si procedeva alla rettifica del bando di gara, del disciplinare di gara e dell'allegato B) "scheda offerta tecnica" e venivano contestualmente prorogati i termini di scadenza per la presentazione delle offerte alla data del 22.07.2022 alle ore 12:00;

Vista e Richiamata la Determinazione del Servizio Segreteria Generale – Personale – Contratti – Sindaco e Assessori – Stato Civile – Elettorale – Anagrafe – Leva del Comune di Quarona n. 279 del 14.07.2022, con la quale si è provveduto ad approvare una ulteriore proroga tecnica del servizio per il periodo 01.08.2022 al 31.08.2022 (CIG. ZF734D069B);

Dato Atto che detto invito prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12,00 del giorno 22.07.2022 e che entro tale data sono pervenute n. 22 offerte dalle sottoelencate ditte:

1. **D.G. PULIZIE – MONTE SAN BIAGIO (LT) – PROT. INFORMATICO 1658483475343 DEL 22.07.2022**
2. **ECO SPRINT S.R.L. – NAPOLI (NA) – PROT. INFORMATICO 165847128552 DEL 22.07.2022**
3. **3A COOP. S.R.L. –SANTA CRISTINA E BISSONE (PV) – PROTOCOLLO INFORMATICO 1658469068953 DEL 22.07.2022**
4. **AURORA S.R.L. – ROVIGO (RO) – PROT. INFORMATICO 1658418612240 DEL 21.07.2022**
5. **HOLDING SERVICE S.R.L. – MONDUGNO (BA) – PROT. INFORMATICO 1658397978728 DEL 21.07.2022**
6. **JOBING SOC.COOP. – MILANO (MI) – PROT. INFORMATICO 1658393985181 DEL 21.07.2022**
7. **AGA SERVIZI S.R.L - BARRAFRANCA (EN) – PROT. INFORMATICO 1658392946169 DEL 21.07.2022**
8. **SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LA RINASCENTE IMPRESA SOCIALE ONLUS – BORGOMANERO (NO) – PROT. INFORMATICO 1658328928184 DEL 20.07.2022**
9. **VERDEIDEA S.R.L. – VARALLO (VC) – PROTOCOLLO INFORMATICO 1658216256681 DEL 19.07.2022**
10. **GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L. – COLLERETTO GIACOSA (TO) – PROT. INFORMATICO 1658148343894 DEL 18.07.2022**
11. **CELSIUS S.R.L. – MILANO (MI) – PROT. INFORMATICO 1657190592176 DEL 07.07.2022**
12. **B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L. – BOLLATE (MI) – PROT. INFORMATICO 1657121860303 DEL 06.07.2022**
13. **PROAGENTS SCRL – ALESSANDRIA (AL) – PROT. INFORMATICO 1656690450366 DEL 01.07.2022**
14. **MISTER PULITO S.R.L.S. – MAZARA DEL VALLO (TP) – PROT. INFORMATICO 1656686496733 DEL 01.07.2022**
15. **GRATTACASO S.R.L. UNIPERSONALE – SAVONA (SV) – PROT. INFORMATICO 1658483116865 DEL 22.07.2022**
16. **ECOITALIA EVOLUTION S.R.L. – SONGAVAZZO (BG) . PROT. INFORMATICO 1658479715762 DEL 22.07.2022**
17. **ORSO BLU IMPRESA COOPERATIVA SOCIALE – BIELLA (BI) – PROT. INFORMATICO 1658320175380 DEL 20.07.2022**
18. **ITALIANA SERVIZI S.R.L.S – ALESSANDRIA (AL) – PROT. INFORMATICO 1657095768172 DEL 06.07.2022**
19. **EVERCLEAN S.R.L. – TORINO (TO) – PROT. INFORMATICO 1658315622343 DEL 20.07.2022**

- 20. CLEANING & SERVICE SCARL - CARINI (PA) PROT. INFORMATICO 1656948502213 DEL 04.07.2022**
- 21. EGIDA COOPERATIVA – VERCELLI (VC) – PROT. INFORMATICO 1656682748165 DEL 01.07.2022**
- 22. GMB SCARL – MILANO (MI) – PROT. INFORMATICO 1658128580532 DEL 18.07.2022**

Vista e richiamata la propria Determinazione n. 291 in data 18.08.2022, con la quale è stata nominata la Commissione di Gara, selezionando i Commissari in parte tra i funzionari e dipendenti di Pubbliche Amministrazioni, così come disposto dall'articolo 77, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, così composta:

- Presidente – Geom. Massimiliano Caramaschi – Responsabile Settore Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia
- Commissario Laura Bertolotti – Istruttore Direttivo del Comune di Quarona;
- Commissario – Geom. Filippo Allegra – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;

Vista e richiamata la propria Determinazione n. 298 in data 26.08.2022, con la quale si approvava la proposta di aggiudicazione alla Ditta GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L. di Colletterto Giacosa (TO), che ha ottenuto il miglior punteggio pari a punti 76,85/100 di cui punti 67,30 per l'offerta tecnica e punti 9,55 per quella economica;

Visto che la Ditta in sede di gara ha proposto un ribasso d'asta pari al 16,04% sull'importo a base d'asta di € 120.888,00.=, stabilendo un importo netto contrattuale di € 103.597,56.= (IVA esclusa, oneri della sicurezza pari ad € 2.100,00.= compresi);

Considerato che la proposta di aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una volta effettuate le verifiche del possesso, da parte della ditta aggiudicataria, dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la relazione sulla verifica del processo dei prescritti requisiti (Art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016), che alla presente si allega quale parte integrante e sostanziale;

Visto che l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prevede che l'aggiudicazione dell'appalto diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Visto il T.U.EE.L.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "Ordinamento delle autonomie locali";

Visto il Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. Di dichiarare, per le suesposte motivazioni, efficace la proposta di aggiudicazione della gara d'appalto per l'affidamento, per conto del Comune di Quarona, mediante procedura aperta, del "SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA SEDE MUNICIPALE E DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL PERIODO 01.09.2022 – 31.08.2025 (CUP. G94J22000240004 – CIG. 9194089243)", alla Ditta GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L. con sede in Colletterto Giacosa (TO), Via Adriano Olivetti, n. 8 – P.I. 09942990012;

2. L'appalto viene aggiudicato sulla scorta del ribasso contrattuale offerto in sede di gara pari al 16,04% sul prezzo posto a base d'asta, stabilendo un importo netto contrattuale pari ad € 103.597,56.= (IVA esclusa, oneri della sicurezza pari ad € 2.100,00.= compresi);
3. Di demandare al Responsabile del Servizio Amministrazione Generale del Comune di Quarona l'esecuzione di tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto.
4. Di comunicare la presente alla Ditta GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L., come in premessa specificata e al Comune di Quarona;
5. Di precisare, inoltre, che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito dell'Ente e secondo la normativa vigente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AGRARIO, TECNICO,
TERRITORIO, AMBIENTE
Firmato Digitalmente
CARAMASCHI Geom. Massimiliano

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

**DETERMINA SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO,
AMBIENTE**

N. 386 DEL 04/11/2022

OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER CONTO DEL COMUNE DI QUARONA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA SEDE MUNICIPALE E DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL PERIODO 01.09.2022 - 31.08.2025. (CUP. G94J22000240004 - CIG. 9194089243). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L. DI COLLERETTO GIACOSA (TO).

Si certifica che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale dell'Unione dal **10-nov-2022** e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al **25-nov-2022** come prescritto dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Varallo, li 10-nov-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
CARAMASCHI MASSIMILIANO

La presente è copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.