



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

DETERMINAZIONE SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE N. 298 DEL 26/08/2022

OGGETTO:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA SEDE MUNICIPALE E DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL PERIODO 01/08/2022 - 31/07/2025 - CUP G94J22000240004 - CIG 9194089243. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA ALLA DITTA GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL

L' anno duemilaventidue il giorno ventisei del mese di agosto,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n. 76 in data 31/05/2013, esecutiva, con la quale è stata istituita, presso gli Uffici dell'Ente, la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 Giugno 2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

Richiamata la deliberazione di Giunta dell'Ente montano n. 436 del 24.01.2014 avente per oggetto "Stazione Unica Appaltante. Provvedimenti vari";

Richiamata la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana n. 112 del 28.11.2014 avente per oggetto "Approvazione modifiche al Regolamento della Stazione Unica Appaltante";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Quarona n. 38 in data 26.11.2014, di adesione alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), come sopra istituita, e di approvazione degli schemi di convenzione e del regolamento per il suo funzionamento;

Vista la deliberazione della Giunta della Comunità Montana Valsesia, n. 566 in data 14.01.2015, esecutiva, con la quale è stata recepita, tra l'altro, la summenzionata deliberazione comunale di adesione alla Stazione Unica Appaltante;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Piemonte n. 88 in data 11/9/2015, con il quale si prende atto della trasformazione della Comunità Montana Valsesia nell'Unione Montana Comuni della Valsesia a partire dal 01 Ottobre 2015;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3 del sopracitato Decreto, fino a diverse disposizioni di legge adottate nell'ambito del riordino conseguente alla legge 7 aprile 2014, n. 56, l'Unione montana

subentra nell'esercizio di tutte le funzioni amministrative e dei compiti conferiti alla comunità montana sulla base delle leggi regionali vigenti al momento della trasformazione;

Vista la Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7, in data 09.02.2017, nella quale sono state riviste ed approvate, a far tempo dal 1° marzo 2017, le seguenti tariffe da determinarsi sul valore dell'appalto al netto dell'IVA:

- fino ad € 200.000,00 = 0,50% con un minimo di €. 200,00
- da € 200.001,00 ad €. 1.000.000,00 = 0,30%
- oltre € 1.000.000,00 = 0,20% con un massimo di €. 5.000,00

Vista la Deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 10 in data 27.03.2017, con la quale sono state approvate le modifiche allo schema di convenzione ed al Regolamento per il funzionamento della centrale unica di committenza denominata Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

Visto l'art. 40 del D.lgs 50/2016 e s.m.i, il quale prevede che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al citato codice svolte dalle stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'[articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale](#);

Dato atto che in data 21/09/2018 la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, istituita presso l'Unione Montana dei Comuni della Valsesia ha aderito alla piattaforma telematica di e-procurement SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale, ma che ad oggi non risulta ancora abilitata al servizio;

Richiamata la Determinazione del Servizio Segreteria Generale – Personale – Contratti – Sindaco e Assessori – Stato Civile – Elettorale – Anagrafe – Leva di Quarona n. 335 in data 20/11/2018, con la quale è stato approvato il Capitolato Speciale di Appalto ed il DUVRI per l'affidamento, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i, del “Servizio di pulizia dei locali della sede municipale e di immobili di proprietà comunale per il periodo 01/02/2019 – 31/01/2022”, nell'importo complessivo di € 122.737,68.= (IVA esclusa) e si è riservato la facoltà di rinnovare il contratto per un altro triennio, alle medesime condizioni, al netto IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, comprensivo degli oneri della sicurezza dovuti a rischi da interferenze;

Richiamata la determina del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 131 del 30/05/2022 dell'Unione montana con la quale si approva il bando di gara, il disciplinare di gara e i seguenti relativi allegati:

- Modello DGUE
- Allegato B – Offerta Tecnica
- Allegato C – Offerta economica

per l'indizione, per conto del Comune di Quarona, dell'appalto mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio in oggetto da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i dello stesso decreto;

Richiamata la determina del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 187 del 30/06/2022 dell'Unione montana con la quale veniva rettificato il bando di gara, il disciplinare, l'allegato b e con il quale venivano prorogati i termini per la presentazione delle offerte;

Vista e richiamata la propria Determinazione n. 291 in data 18.08.2022, con la quale è stata nominata la Commissione di Gara, selezionando i Commissari in parte tra i funzionari e dipendenti

di Pubbliche Amministrazioni, così come disposto dall'articolo 77, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, così composta:

- Presidente – Geom. Massimiliano Caramaschi – Responsabile Settore Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia
- Commissario Laura Bertolotti – Istruttore Direttivo del Comune di Quarona;
- Commissario – Geom. Filippo Allegra – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;

Visto l'allegato verbale di gara in data 25.08.2022 ed il report n.155796592, generato automaticamente dalla piattaforma SINTEL con il quale viene proposta quale aggiudicataria la Ditta Gestione Servizi Integrati srl, avendo ottenuto il miglior punteggio pari a punti 76,85/100 di cui punti 67,30 per l'offerta tecnica e punti 9,55 per l'offerta economica ed ha proposto un ribasso percentuale pari al 16,04% (sedici/04%) sul prezzo a base d'asta di € 120.888,00.=, fissando un importo netto di contratto pari ad €.103.597,56.= (oneri sicurezza pari a 2.100,00 compresi e IVA esclusa).

Attesa la regolarità dell'allegato verbale di gara;

Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n.267/2000 "Ordinamento delle autonomie locali";

Visti l'art. 18 dello Statuto ed il Regolamento di contabilità vigenti;

Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici"; e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. di approvare, per quanto in premessa esposto, l'allegata proposta di aggiudicazione dell'appalto, per conto del Comune di Quarona, per l'affidamento mediante procedura aperta del servizio di pulizia dei locali della sede municipale e di immobili di proprietà comunale per il periodo 01/08/2022 – 31/07/2025 - CUP G94J22000240004 - CIG 9194089243, secondo le risultanze del verbale di gara ed il report n. 155796592, generato automaticamente dalla piattaforma SINTEL, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
2. di procedere con la verifica dell'aggiudicazione ai sensi dell'Art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.
3. di comunicare la presente Determinazione alla Ditta e al Comune di Quarona.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AGRARIO, TECNICO,
TERRITORIO, AMBIENTE
Firmato Digitalmente
CARAMASCHI Geom. Massimiliano**

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

**DETERMINA SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO,
AMBIENTE**

N. 298 DEL 26/08/2022

**OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. BANDO DI GARA MEDIANTE
PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI
LOCALI DELLA SEDE MUNICIPALE E DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE
PER IL PERIODO 01/08/2022 - 31/07/2025 - CUP G94J22000240004 - CIG 9194089243.
APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA ALLA DITTA
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL**

Si certifica che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale dell'Unione dal **13-set-2022** e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al **28-set-2022** come prescritto dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Varallo, li 13-set-2022

IL SEGRETARIO
Firmato digitalmente
Carla Prina Cerai

La presente è copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.