



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DETERMINAZIONE SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE N. 595 DEL 20/12/2023

OGGETTO:

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIUSO DEGLI IMMOBILI "EX SUORE" PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO ALZHEIMER E ABITAZIONI INCLUSIVE PRESSO DOCCIO, FRAZIONE DI QUARONA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA ED ESECUTIVA ART.41 DEL D.LGS 36/2023 DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI, DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 35 DEL D.LGS. N. 50/2016 - CUP: G92F22000420006 - CIG: A03F666C7A
APPROVAZIONE ATTI DI GARA**

L' anno duemilaventitre il giorno venti del mese di dicembre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli atti con cui vengono nominati i responsabili dei servizi;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n. 76 in data 31/05/2013, esecutiva, con la quale è stata istituita, presso gli Uffici dell'Ente, la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 Giugno 2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta dell'Ente montano n. 436 del 24.01.2014 avente per oggetto "Stazione Unica Appaltante. Provvedimenti vari";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana n. 112 del 28.11.2014 avente per oggetto "Approvazione modifiche al Regolamento della Stazione Unica Appaltante";

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Piemonte n. 88 in data 11/9/2015, con il quale si prende atto della trasformazione della Comunità Montana Valsesia nell'Unione Montana Comuni della Valsesia a partire dal 01 Ottobre 2015;

DATO ATTO che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia a decorrere dal 08.06.2023 sul portale ANAC è qualificata secondo quanto disposto dagli articoli 62 e 63, nonché dall'allegato II.4 del Codice dei contratti pubblici, di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 con le seguenti categorie:

- Per i lavori, Livello alto (L1) per importi pari o superiori alle soglie di rilevanza comunitaria;
- Per i servizi e forniture, Livello alto (SF1) per importi pari o superiori a 5 milioni di euro;

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 225 del D.Lgs. n. 36/2023, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice dei Contratti pubblici, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente n. 64 del 29.03.2019 di questa Unione Montana di adesione alla piattaforma di negoziazione SINTEL dell'Azienda Regionale Centrali Acquisti (ARCA) S.p.A. di Regione Lombardia, incorporata dal 01.07.2019 nell' Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) S.p.A. di Regione Lombardia, attraverso la quale sono gestite tutte le fasi di gara fino all'aggiudicazione;

VISTO che con Deliberazione di Giunta dell'Ente n. 71 del 14.06.2022 veniva approvato il progetto definitivo dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIUSO DEGLI IMMOBILI "EX SUORE" PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO ALZHEIMER E ABITAZIONI INCLUSIVE PRESSO DOCCIO, FRAZIONE DI QUARONA CUP: G92F22000420006, per un importo da quadro economico pari ad €. 3.000.000,00;

VISTA la necessità di procedere all'incarico per l'aggiornamento del progetto definitivo secondo i disposti del D.lgs 36/2023 e alla redazione del progetto esecutivo, nonché all'affidamento della direzione coordinamento sicurezza e contabilità dei lavori;

DATO ATTO che, sulla base degli accertamenti effettuati dal Responsabile Unico del Procedimento non è possibile affidare la redazione della progettazione in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante;

DATO ATTO CHE l'intervento è finanziato mediante fondi PNRR: Missione 5: Inclusione e Coesione; Componente 3 – Interventi speciali per la coesione territoriale; Investimento 1.1.1 – Strategia nazionale per le aree interne – potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali comunità finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU e che pertanto è possibile l'applicazione dell'art. 225 comma 8 del D.lgs 36/2023 in merito alle soglie e all'utilizzo delle procedure di gara ai sensi del D.lgs 50/2016;

CONSIDERATO che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad €. 210.990,64, oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo quanto stabilito dal DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016), è inferiore alla soglia comunitaria prevista per l'affidamento dei servizi/forniture dall'art. 35 comma 1 lettera c) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett b) della Legge di

conversione n. 120/2020 s.m.i. mediante procedura negoziata, tra almeno 5 operatori economici idonei allo svolgimento di attività attinenti all'ingegneria e all'architettura;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

ATTESA, pertanto, la necessità di procedere procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTO che il competente servizio ha predisposto la lettera d'invito, il disciplinare di gara, il capitolato descrittivo e prestazionale e i relativi allegati del servizio specificato in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabilite dal codice;

VISTO l'art. 1 comma 2 lett b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., recante: "*Codice dei contratti*";

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione de D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*", per la parte ancora in vigore;

VISTO il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*" adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

VISTA la Linea Guida n. 1 (Rev. 2) ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019 a titolo "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria* (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

D E T E R M I N A

- 1) **CHE** la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) **DI PROCEDERE** nell'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante procedura negoziata, tra almeno 5 operatori economici idonei allo svolgimento di attività attinenti all'ingegneria e all'architettura;
- 3) **DI DARE ATTO CHE** per la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata troverà applicazione quanto previsto dall'art. 36, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 4) **DI APPROVARE** l'allegata lettera di invito, il disciplinare di gara, il capitolato descrittivo e prestazionale e i relativi allegati del servizio specificato gli ulteriori allegati per procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara predisposti dal competente servizio;
- 5) **DI PRENDERE E DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di convenzione disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista che risulterà aggiudicatario del servizio;
- 6) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - al Responsabile del Procedimento;
- 7) **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel Dott. Arch. Alessandro Vanzetti;
- 8) **RELATIVAMENTE** al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, non sussistono nei confronti del Responsabile del Servizio situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziali;
- 9) **IN BASE** alla Legge n. 15/05 e dal Decreto Legislativo n. 104/10 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte – al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/71;

N.B.: Il ricorso al Presidente della Repubblica è escluso nei casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 104 del 2 luglio 2010 “Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo”; il provvedimento è ricorribile esclusivamente davanti al TAR nel termine di 30 giorni. Art. 120 Disposizioni specifiche ai giudizi di cui all'articolo 119, comma 1, lettera a) 1. *Gli atti delle procedure di affidamento, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, nonché i connessi provvedimenti dell'Autorità per la vigilanza sui*

*contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale competente.
(omissis)*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AGRARIO, TECNICO,
TERRITORIO, AMBIENTE

Firmato Digitalmente

Dott. Arch. VANZETTI Alessandro

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

**DETERMINA SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO,
AMBIENTE**

N. 595 DEL 20/12/2023

**OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE E RIUSO DEGLI IMMOBILI "EX SUORE" PER LA
REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO ALZHEIMER E ABITAZIONI INCLUSIVE
PRESSO DOCCIO, FRAZIONE DI QUARONA PROCEDURA NEGOZIATA PER
L'AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE
DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA ED ESECUTIVA ART.41 DEL D.LGS
36/2023 DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E
CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI, DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA
COMUNITARIA EX ART. 35 DEL D.LGS. N. 50/2016 - CUP: G92F22000420006 - CIG:
A03F666C7A
APPROVAZIONE ATTI DI GARA**

Si certifica che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale dell'Unione dal **20-dic-2023** e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al **04-gen-2024** come prescritto dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Varallo, li 20-dic-2023

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Alessandro Vanzetti

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

AVVENUTA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

**DETERMINA SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO,
AMBIENTE**

N. 595 DEL 20/12/2023

**OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE E RIUSO DEGLI IMMOBILI "EX SUORE" PER LA
REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO ALZHEIMER E ABITAZIONI
INCLUSIVE PRESSO DOCCIO, FRAZIONE DI QUARONA PROCEDURA
NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI ALLA
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA ED ESECUTIVA
ART.41 DEL D.LGS 36/2023 DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA E CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI, DI IMPORTO INFERIORE
ALLA SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 35 DEL D.LGS. N. 50/2016 - CUP:
G92F22000420006 - CIG: A03F666C7A
APPROVAZIONE ATTI DI GARA**

Si certifica che copia della determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio digitale come prescritto dall'art. 32 della Legge 69/2009

dal 20-dic-2023 al 04-gen-2024 - Numero registro 1487

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

Alessandro Vanzetti

La presente è copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.