



# UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

## DETERMINAZIONE SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE N. 233 DEL 28/07/2022

### OGGETTO:

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTRADOSSI DEI SOLAI E ADEGUAMENTO NORMATIVO - SCUOLA DELL'INFANZIA ED ELEMENTARE DI PIAZZA FERRARI IN COMUNE DI VARALLO - PROGETTO REVISIONATO - CUP I47H21004910001 - CIG. 9317938DAD. APPROVAZIONE ATTI**

L' anno duemilaventidue il giorno ventotto del mese di luglio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n.76 in data 31/05/2013, esecutiva, con la quale è stata istituita, presso gli Uffici dell'Ente, la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all'art. 33 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 Giugno 2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

**Richiamata** le deliberazione di Giunta dell'Ente montano n. 436 del 24.01.2014 avente per oggetto "Stazione Unica Appaltante. Provvedimenti vari";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana n. 112 del 28.11.2014 avente per oggetto "Approvazione modifiche al Regolamento della Stazione Unica Appaltante";

**Vista** la deliberazione della Giunta del Comune di Varallo n. 135 in data 29.09.2014, di adesione alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), come sopra istituita, e di approvazione degli schemi di convenzione e del regolamento per il suo funzionamento;

**Vista** la deliberazione della Giunta della Comunità Montana Valsesia, n. 544 in data 11.11.2014, esecutiva, con la quale è stata recepita, tra l'altro, la summenzionata deliberazione comunale di adesione alla Stazione Unica Appaltante;

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Piemonte n. 88 in data 11/9/2015, con il quale si prende atto della trasformazione della Comunità Montana Valsesia nell'Unione Montana Comuni della Valsesia a partire dal 01 Ottobre 2015;

**Vista** la Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7 in data 09.02.2017, nella quale sono state riviste ed approvate, a far tempo dal 1 marzo 2017, le seguenti tariffe da determinarsi sul valore dell'appalto al netto dell'IVA:

- fino ad € 200.000,00 = 0,50% con un minimo di €. 200,00
- da € 200.001,00 ad €. 1.000.000,00 = 0,30%
- oltre € 1.000.000,00 = 0,20% con un massimo di €. 5.000,00

**Vista** la Deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 10, in data 27.03.2017, con la quale si sono approvate le modifiche allo schema di convenzione ed al Regolamento per il funzionamento della centrale unica di committenza denominata Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

**Considerato che** entrando in vigore il 18 ottobre 2018 [l'obbligo di utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronica](#) e delle procedure elettroniche nelle gare d'appalto ai sensi dell'art. 40 del Codice Appalti, la Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia con Deliberazione n. 56 in data 06.05.2019, ha aderito all'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A., attraverso la quale verranno gestite le fasi di gara oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni e ha deciso di imputare ai Comuni € 30,00 per lo svolgimento per qualsiasi tipo di gara oltre alla tariffa già stabilita con Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7 in data 09.02.2017;

**Vista** la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Varallo n. 549 in data 14.07.2022 con la quale è approvato il progetto definitivo dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTRADOSSI DEI SOLAI-ADEGUAMENTO NORMATIVO SCUOLE DELL'INFANZIA ED ELEMENTARE IN PIAZZA FERRARI – PROGETTO REVISIONATO" redatto dallo Studio Riadatto SRL con studio in Milano P.I. 11985800967 in qualità di mandante e dall'Arch. Paolo Ferraris con studio in Varallo P.I. 02456350020 in qualità di mandatario ammontante ad € 390.000,00 di cui € 284.341,41 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 6.118,40), nonché delegata questa Centrale Unica di Committenza, all'adozione del provvedimento di approvazione dei documenti di gara, nonché all'espletamento della procedura per la scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'Art.1 Comma 2 lett.b) della Legge n.120/2020;

**Atteso** che il soprarichiamato Art.1 C.2 lett.b) prevede, per gli importi ricompresi tra € 150.000 ed € 349.999 l'invito ad almeno cinque operatori individuati su elenchi pubblici od a seguito di specifici avvisi;

**Verificato** che nell'elenco fornitori della piattaforma telematica Sintel sono presenti numero quattro imprese della Provincia di Vercelli in possesso dei requisiti necessari e si è estesa pertanto la ricerca alle vicine Province di Novara, Biella e Verbania ove sono presenti ulteriori cinque operatori qualificati così per complessivi n.9 operatori per i quali non viene prevista una preselezione e vengono tutti invitati alla gara in oggetto;

**Attesa**, la necessità di attivare la procedura di gara per l'affidamento in appalto dei lavori suddetti per conto del Comune di Varallo, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 36 Comma 9-bis. del Codice e di adottare il provvedimento di approvazione dei documenti di gara;

**Considerato che** l'affidamento dovrà avvenire esclusivamente attraverso strumenti informatici e procedure interamente telematiche mediante l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A., attraverso la quale verranno gestite le fasi di gara oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

**Dato atto che** il Responsabile del Procedimento del processo di aggiudicazione è individuato nel R.U.P. dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia, Geom. Massimiliano Caramaschi, mentre permangono in capo al R.U.P. del Comune di Varallo, tutti gli adempimenti conseguenti;

**Visto** l'Art.8 della Convenzione stipulata tra le parti che definisce l'entità delle somme da destinare alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per l'espletamento del servizio richiesto;

**Vista** la tabella degli importi da addebitare all'ente aderente per tipologia di appalto e prestazioni rese dalla Centrale Unica di Committenza, approvata con deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7 del 09.02.2017 e la tariffa fissa, pari a € 30,00 per procedura, per l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, così come stabilita con deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 56 del 06.05.2019;

**Dato atto** che il valore stimato dell'appalto al netto di IVA è pari ad € 284.341,41.= e che pertanto al Comune di Varallo verrà addebitata per lo svolgimento della gara una tariffa pari ad €. 853,02 oltre ad € 30,00 per l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia;

**Richiamata** la parte II "Contratti di Appalto per Lavori Servizi e Forniture" del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i.;

**Visto** il T.U.EE.LL. adottato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** lo Statuto vigente;

#### **DETERMINA**

1. Di approvare, per quanto in premessa esposto, il bando di gara, il disciplinare di gara e i seguenti relativi allegati:

- Invito
- Disciplinare di gara
- Modello DGUE
- Allegato - Offerta tecnica
- Allegato – Offerta economica

che alla presente si intendono allegati per farne parte integrante e sostanziale, per l'indizione, per conto del Comune di Varallo, dell'appalto per l'affidamento dei MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTRADOSSI DEI SOLAI–ADEGUAMENTO NORMATIVO SCUOLE DELL'INFANZIA ED ELEMENTARE IN PIAZZA FERRARI – PROGETTO REVISIONATO", da aggiudicarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'Art.1 Comma 2 lett.b) della Legge n.120/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 36 Comma 9-bis. del Codice, utilizzando l'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. per la gestione delle fasi di gara oltre che per le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

2. Di approvare l'elenco delle imprese in possesso dei requisiti previsti, da invitare alla presente procedura.

3. Di stabilire, che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, che verrà redatto, a cura del Comune di Varallo, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle del bando, del Disciplinare di Servizio.

4. Di addebitare al Comune di Varallo una tariffa pari ad € 853,02 per lo svolgimento della gara oltre ad € 30,00 per l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia;

5. Di trasmettere la presente determinazione al Comune di Varallo.

6. Di dare atto che la somma di €. 883,02.= sarà introitata al Cap.1082 “Rimborso dai Comuni per spese di gestione Stazione Unica Appaltante” del P.E.G. 2022.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SETTORE AGRARIO, TECNICO,  
TERRITORIO, AMBIENTE  
**Firmato Digitalmente**  
CARAMASCHI Geom. Massimiliano

# UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

## **PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

**DETERMINA SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO,  
AMBIENTE**

**N. 233 DEL 28/07/2022**

**OGGETTO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. LAVORI DI MESSA IN  
SICUREZZA DEGLI INTRADOSSI DEI SOLAI E ADEGUAMENTO NORMATIVO -  
SCUOLA DELL'INFANZIA ED ELEMENTARE DI PIAZZA FERRARI IN COMUNE DI  
VARALLO - PROGETTO REVISIONATO - CUP I47H21004910001 - CIG. 9317938DAD.  
APPROVAZIONE ATTI**

Si certifica che copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale dell'Unione dal **12-ago-2022** e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al **27-ago-2022** come prescritto dall'art. 32 della Legge 69/2009.

Varallo, li 12-ago-2022

**IL SEGRETARIO**  
Firmato digitalmente  
**Carla Prina Cerai**

La presente è copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.