



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

DETERMINAZIONE SETTORE AGRARIO, TECNICO, TERRITORIO, AMBIENTE N. 172 DEL 24/06/2022

OGGETTO:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE NEL COMUNE DI BORGOSIESIA. CODICE CUP J89J21018140006 - CIG. 9293233A78. APPROVAZIONE ATTI.

L' anno duemilaventidue il giorno ventiquattro del mese di giugno,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana Valsesia n.76 in data 31/05/2013, esecutiva, con la quale è stata istituita, presso gli Uffici dell'Ente, la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) di cui all'art. 33 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i. e al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 Giugno 2011, emanato in attuazione dell'articolo 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

Richiamata le deliberazione di Giunta dell'Ente montano n. 436 del 24.01.2014 avente per oggetto "Stazione Unica Appaltante. Provvedimenti vari";

Richiamata la deliberazione del Consiglio della Comunità Montana n. 112 del 28.11.2014 avente per oggetto "Approvazione modifiche al Regolamento della Stazione Unica Appaltante";

Vista la Deliberazione di Consiglio del Comune di Borgosesia n. 22 in data 29.07.2015 di adesione alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), come sopra istituita, e approvazione degli schemi di convenzione e del regolamento per il suo funzionamento;

Vista la deliberazione della Giunta della Comunità Montana Valsesia, n. 621 in data 31.07.2015 con la quale è stata recepita la summenzionata deliberazione del Comune di Borgosesia di adesione alla Stazione Unica Appaltante;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta della Regione Piemonte n. 88 in data 11/9/2015, con il quale si prende atto della trasformazione della Comunità Montana Valsesia nell'Unione Montana Comuni della Valsesia a partire dal 01 Ottobre 2015;

Vista la Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7 in data 09.02.2017, nella quale sono state riviste ed approvate, a far tempo dal 1° marzo 2017, le seguenti tariffe da determinarsi sul valore dell'appalto al netto dell'IVA:

- fino ad € 200.000,00 = 0,50% con un minimo di €. 200,00

- da € 200.001,00 ad € 1.000.000,00 = 0,30%
- oltre € 1.000.000,00 = 0,20% con un massimo di € 5.000,00

Vista la Deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 10, in data 27.03.2017, con la quale sono approvate le modifiche allo schema di convenzione ed al Regolamento per il funzionamento della centrale unica di committenza denominata Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

Considerato che è entrato in vigore il 18 ottobre 2018 [l'obbligo di utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici](#) e delle procedure elettroniche nelle gare d'appalto ai sensi dell'art. 40 del Codice Appalti, la Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia con Deliberazione n. 56 in data 06.05.2019, ha aderito all'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A., attraverso la quale verranno gestite le fasi di gara e ha deciso di imputare ai Comuni € 30,00 per lo svolgimento per qualsiasi tipo di gara oltre alla tariffa già stabilita con Deliberazione della Giunta n. 7/2017;

Vista la Deliberazione Della Giunta comunale di Borgosesia n. 59 del 20.04.2022 di approvazione del Progetto Esecutivo redatto dallo Studio Rev-Engineering di "Riqualificazione energetica Palazzo Comunale" per una spesa complessiva di €, 510.000,00 di cui €. 387.000,00, comprensivo di OO.SS., per lavori ed €. 123.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione ;

Vista la Determinazione Dirigenziale – Servizi Tecnici – Servizio IX del Comune di Borgosesia a contrarre n.61 del 28.04.2022, con la quale è stata delegata questa centrale di committenza a procedere con l'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge 120/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del codice;

Richiamata la propria Determinazione n.118 in data 23.05.2022, con la quale è stato approvato il bando di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati, per l'indizione, per conto del Comune di Borgosesia, dell'appalto per la realizzazione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE IN NEL COMUNE DI BORGOSIESIA (CUP. J89J21018140006 - CIG. 9248097B10)" da aggiudicarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b del D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 36 Comma 9-bis. del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed i., attraverso l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. per la gestione delle fasi di gara oltre che per le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

Considerato che con il medesimo atto sono state invitate alla gara le sottoelencate Ditte:

- 1) Scarlatta Umberto (BI)
- 2) Bona 1858 srl (VC)
- 3) Neocos srl (NO)
- 4) Dremar srl (NO)
- 5) Tre effe costruzioni (BI)

Vista e richiamata la Deliberazione di Giunta dell'Ente n. 69 in data 09.06.2022, con la quale è stato approvato lo schema di Convenzione tra il Comune di Quarona e l'Unione Montana dei Comuni della Valsesia per l'utilizzo a tempo parziale di personale dipendente ex Art. 14 CCNL 22.01.2004;

Visto il Decreto del Presidente n. 6 del 16.06.2022, con il quale a seguito del collocamento a riposo del dipendente Marco Godio a partire dal 13.06.2022, è stato nominato il Geom. Massimiliano Caramaschi, dipendente del Comune di Quarona, responsabile del Settore Agrario, Tecnico, Territorio Ambiente;

Dato atto che detto invito prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte sull'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, entro e non oltre l'orario e il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 23.06.2022;

Visto che entro il termine stabilito sulla piattaforma SINTEL non sono state presentate offerte;

Vista e richiamata la propria Determinazione n. 170 in data 24.06.2022 con la quale si è preso atto del Report di gara in data 23.06.2022 n. 154873723, generato automaticamente dalla piattaforma SINTEL, dal quale si evince che non essendo pervenuta alcuna offerta la gara viene dichiarata deserta;

Vista la successiva comunicazione trasmessa al Comune con nostra nota in data 24.06.2022, prot. n. 5683/VI.5, con la quale si è comunicato l'esito deserto della procedura di gara;

Vista e richiamata la Determinazione Dirigenziale Servizi Tecnici – Servizio IX del Comune di Borgosesia n. 89 in data 23.06.2022, con la quale a seguito di presa atto delle risultanze del verbale di gara deserto è stata disposta l'indizione di una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lett.b del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 ed aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'Art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m. ed i. e contestualmente è stata delegata questa centrale committenza a procedere con una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori;

Considerato che con il medesimo atto il Comune di Borgosesia ha disposto di stabilire il termine minimo di presentazione delle offerte ai sensi dell'Art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed i. e ai sensi della Sentenza del TAR sezione staccata di Salerno n. 02725/2021, stante l'urgenza di aggiudicare l'affidamento dei lavori entro la data del 30.06.2022, come disposto dalla nota della Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche pervenuta al Comune di Borgosesia in data 09.03.2022, prot. n. 6127;

Attesa pertanto la necessità di procedere con urgenza con l'avvio di una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione energetica del palazzo comunale (CUP. J89J21018140006)" per conto del Comune di Borgosesia, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge 120/2020, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'Art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m. ed i.;

Dato atto che è stato acquisito un nuovo Codice Identificativo di Gara (CIG) : **9293233A78**;

Considerato che l'affidamento dovrà avvenire esclusivamente attraverso strumenti informatici e procedure interamente telematiche mediante l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A., attraverso la quale verranno gestite le fasi di gara oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

Considerato altresì, che come indicato nella Determinazione del Comune di Borgosesia sopra citata, si stabilisce il termine minimo di presentazione delle offerte ai sensi del combinato disposto dell'Art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 e s. m. ed i. e della Sentenza del TAR sezione staccata di Salerno

n. 02725/2021, stante l'urgenza di aggiudicare per le motivazioni summenzionate, in 5 (cinque) giorni dalla pubblicazione;

Dato atto che è stata predisposta la seguente documentazione per l'avvio della nuova procedura:

- Il bando di gara
- Il disciplinare di gara
- Il modello DGUE
- Il modello offerta economica
- Progetto esecutivo

Dato atto che il Responsabile del Procedimento del processo di aggiudicazione è individuato nel R.U.P. dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia, Geom. Massimiliano Caramaschi, mentre permangono in capo al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Borgosesia, Geom. Marco De Fabiani, tutti gli adempimenti conseguenti;

Visto l'Art.8 della Convenzione stipulata tra le parti che definisce l'entità delle somme da destinare alla Centrale Unica di Committenza per l'espletamento del servizio richiesto;

Vista la tabella degli importi da addebitare all'ente aderente per tipologia di appalto e prestazioni rese dalla Centrale Unica di Committenza, approvata con deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 7 del 09.02.2017 e la tariffa fissa, pari a € 30,00 per procedura, per l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, così come stabilita con deliberazione della Giunta dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia n. 56 del 06.05.2019;

Dato atto che il valore stimato dell'appalto è pari a €.387.000,00.= al netto di IVA e che pertanto al Comune di Borgosesia verranno addebitate per lo svolgimento della gara le seguenti tariffe e rimborsi per la nuova procedura di gara:

- €.1.161,00.= per espletamento procedure di gara, verifiche sull'aggiudicatario, aggiudicazione definitiva, in quanto secondo esperimento (come previsto dalla Deliberazione di Giunta dell'Ente n. 100 in data 20.12.2017 che prevedeva nel caso di nuova procedura di gara a seguito di quella andata deserta, all'Ente aderente verrà applicata la tariffa determinata con deliberazione di Giunta dell'Ente n. 7 del 9/2/2017, calcolandola sul valore del nuovo appalto al netto dell'IVA);
- € 30,00 per l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia
- €.225,00 per rimborso contributo ANAC

e così per complessivi €. 1.416,00.=

Dato altresì atto che, sulla base di quanto disposto dalla sopra richiamata determinazione n.89 del 23.06.2022, sono da richiedersi al Comune di Borgosesia le seguenti tariffe e rimborsi dovute all'espletamento del precedente esperimento di gara:

- €0,00 per espletamento procedure di gara, verifiche sull'aggiudicatario, aggiudicazione definitiva, pubblicazioni (si applica la tariffa prevista per la seconda procedura)
- € 30,00 per l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia
- €.225,00 rimborso contributo ANAC

e così per complessivi €.255,00.=

Richiamata la Deliberazione di Consiglio dell'Ente n. 7 in data 31.03.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2023/2024;

Richiamata la Deliberazione di Giunta dell'Ente n. 44 in data 31.03.2021 "ART. 169 D.LGS. 267/2000 - PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2022-2023 E PIANO DELLE PERFORMANCE 2022 – APPROVAZIONE";

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i.;

Visto il T.U.EE.LL. adottato con D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto vigente;

DETERMINA

1. Di approvare, per quanto in premessa esposto, il bando di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati, che alla presente si intendono allegati per farne parte integrante e sostanziale, per l'indizione, per conto del Comune di Borgosesia dell'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge 120/2020 da aggiudicarsi a corpo con il criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'Art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m. ed i., dei lavori di "Riqualficazione energetica Palazzo Comunale (CUP. J89J21018140006 – CIG. 9293233A78)" mediante l'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. per la gestione delle fasi di gara oltre che per le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
 2. Di stabilire, che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, che verrà redatto, a cura del Comune di Borgosesia le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle del bando e del Capitolato Speciale d'Appalto, come sopra approvati, e nello schema di contratto;
 3. Di addebitare al Comune di Borgosesia le seguenti tariffe e rimborsi:
 - a) per il primo esperimento:**
 - €1.161,00.= per espletamento procedure di gara, verifiche sull'aggiudicatario, aggiudicazione definitiva, in quanto secondo esperimento (come previsto dalla Deliberazione di Giunta dell'Ente n. 100 in data 20.12.2017 che prevedeva nel caso di nuova procedura di gara a seguito di quella andata deserta, all'Ente aderente verrà applicata la tariffa determinata con deliberazione di Giunta dell'Ente n. 7 del 9/2/2017, calcolandola sul valore del nuovo appalto al netto dell'IVA);
 - € 30,00 per l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia
 - €.225,00 per rimborso contributo ANAC
 - e così per complessivi €. 1.416,00.=
 - b) per il secondo esperimento:**
 - €.0,00 per espletamento procedure di gara, verifiche sull'aggiudicatario, aggiudicazione definitiva, pubblicazioni
 - € 30,00 per l'utilizzo dell'applicativo SINTEL di Regione Lombardia
 - €.225,00 rimborso contributo ANAC
 - e così per complessivi €.255,00.=
- e così per complessivi €1.671,00.=**

3. Di trasmettere la presente determinazione al Comune di Borgosesia;

4. Di dare atto che la somma di €1.671,00 = sarà introitata al Cap.1082 “Rimborso dai Comuni per spese di gestione Stazione Unica Appaltante”.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE AGRARIO, TECNICO,
TERRITORIO, AMBIENTE

Firmato Digitalmente

Geom. Massimiliano Caramaschi