



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021



STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL PONTE PER FRAZIONE GABBIO IN LOCALITA' RIVA VALDOBBIÀ – PROGETTO RIVISTO – CUP. B37H20001630005 – CIG. 95217604EC.

APPALTO DA ESEGUIRE PER CONTO DEL COMUNE DI ALAGNA VALSESIA

Procedura aperta secondo i disposti ed ai sensi dell'art.60 del D.L.vo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

L'anno duemilaventitre, addì 19 del mese di gennaio alle ore 14:00 nella sede dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia in Varallo Sesia, Corso Roma 35, Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza Dott. Arch. Alessandro Vanzetti, nominato a seguito di Decreto del Segretario n. 7 in data 27.12.2022 ha avviato la procedura di aggiudicazione con l'esame della documentazione amministrativa pervenuta sull'applicativo SINTEL di Regione Lombardia.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA E RICHIAMATA la deliberazione di Giunta del Comune di Alagna Valsesia n. 79 in data 09.11.2022, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo aggiornato dei lavori di sistemazione e messa in sicurezza Ponte Loc. Gabbio in Fraz. Riva Valdobbia – Progetto rivisto, nell'importo complessivo di € 385.000,00; dei quali € 297.556,74.= quale importo a base d'asta ed € 3.851,28.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nonché delegata questa Centrale di Committenza ad avviare una procedura di gara;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 446 del 02.12.2022 con la quale è stato approvato il bando e i relativi allegati, per l'indizione, per conto del Comune di Alagna Valsesia, per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che il bando prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 18,00 del giorno 18.01.2023 e che entro tale data è pervenuta n. 1 offerta da parte della Ditta BERTINI S.R.L. di ALAGNA VALSESIA (VC) – id offerta Sintel n. 1673945701958.

TUTTO CIO' PREMESSO

In seduta pubblica, alla presenza continua del funzionario suddetto,

si dà inizio alle operazioni di gara

Il Responsabile procede con la verifica della documentazione amministrativa presentata dalla Ditta Bertini S.r.l., dalla quale risulta che la documentazione presentata risulta conforme a quanto indicato nel bando e che la stessa viene pertanto ammessa alla fase successiva della gara.

Alle ore 14:58 il Responsabile conclude la fase di verifica della documentazione amministrativa e, come previsto nel disciplinare di gara, si procede con la riunione della Commissione di gara per l'esame dell'offerta tecnica.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Alessandro Vanzetti

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'A' followed by a vertical line and a horizontal stroke.

VERBALE DI GARA PARTE SECONDA

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA

Il giorno 19 gennaio 2023, alle ore 14:59 si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione del Responsabile Settore Agrario Tecnico Territorio Ambiente dell'Unione Montana n. 12 in data 19.01.2023.

La Commissione di gara è così composta:

- a) Presidente il Dott. Arch. Alessandro Vanzetti – Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- b) Commissario il Geom. Filippo Allegra – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- c) Commissario il Geom. Luca Cavagliano – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;

Non è presente alcun rappresentante della Ditta partecipante.

LA COMMISSIONE

Verificato che non sussistono cause di incompatibilità tra i commissari e la Ditta partecipante alla gara, procede quindi, in seduta pubblica, con l'apertura della busta "offerta tecnica" presentate dal concorrente sulla piattaforma telematica Sintel, dalla quale risulta che il partecipante ha regolarmente presentato la documentazione di offerta tecnica prevista dal bando.

La seduta continua in modalità riservata con l'esame della predetta offerta tecnica e l'assegnazione del relativo punteggio sotto illustrato.

Si dà atto che il bando di gara prevede l'assegnazione fino ad un massimo di punti 90 (novanta) per l'offerta tecnica, ripartiti come indicato nella tabella sottostante, e un massimo di punti 10 (dieci) per l'offerta economica:

Criterio	Descrizione	Punteggio massimo
A	Organizzazione tecnico-operativa e delle diverse fasi di cantiere, finalizzate al rispetto delle tempistiche di esecuzione proposte e con particolare attenzione ai periodi di fruizione turistica dell'area interessata. (di cui si allega relazione descrittiva, massimo 10 pagine in formato A4)	5
	Intervento migliorativo riguardante le "Opere di ripristino manufatti murali e forniture metalliche", come meglio indicato alla Cat. 01.01 del Computo Metrico	25

B	Estimativo delle Opere Migliorative evidenziate dal committente (el. 11 - n.o. 1-2), costituente parte integrale del progetto in appalto.	
C	Intervento migliorativo riguardante le “Opere stradali di sistemazione area limitrofe – area in sponda sinistra sotto fraz. Gabbio”, come meglio indicato alla Cat. 01.02 del Computo Metrico Estimativo delle Opere Migliorative evidenziate dal committente (el. 11 - n.o. 3-4-5-6), costituente parte integrale del progetto in appalto.	25
D	Intervento migliorativo riguardante le “Opere stradali di sistemazione area limitrofe – parcheggio in sponda destra”, come meglio indicato alla Cat. 01.02 del Computo Metrico Estimativo delle Opere Migliorative evidenziate dal committente (el. 11 - n.o. 7-8-9), costituente parte integrale del progetto in appalto.	25
E	Ulteriori proposte migliorative inerente le aree oggetto di intervento che la sottoscritta impresa intende offrire, che non comporteranno variazioni o modificazioni al progetto e non richiederanno specifiche progettazioni ed autorizzazioni. (di cui si allega relazione descrittiva, massimo 10 pagine in formato A4)	10
TOTALE		90

Il punteggio assegnato per ciascuno dei sub-criteri discrezionali sarà ottenuto moltiplicando il numero massimo attribuibile all’elemento o sub-criterio medesimo, per un coefficiente compreso tra 0 e 1 stabilito nel seguente modo:

CRITERI DI GIUDIZIO	COEFFICIENTE
<i>Qualità Eccellente</i>	1
<i>Qualità ottima</i>	0,9
<i>Qualità molto buona</i>	0,8
<i>Qualità buona</i>	0,7
<i>Qualità discreta</i>	0,6
<i>Qualità più che sufficiente</i>	0,5
<i>Qualità sufficiente</i>	0,4
<i>Qualità mediocre</i>	0,3

VERBALE DI GARA PARTE TERZA

L'anno duemilaventitre, addì diciannove del mese di gennaio, alle ore 15:38 nella sede dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia in Varallo Sesia, Corso Roma 35.

Non sono presenti rappresentanti della Ditta concorrente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Procede in seduta pubblica, dando lettura del punteggio attribuito all'offerta tecnica presentata dal concorrente.

Prosegue quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Il punteggio massimo sarà attribuito all'impresa che ha offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi unitari posti a base d'asta, esclusi gli oneri di sicurezza non sono soggetti a ribasso.

Per le altre offerte il punteggio sarà determinato in misura inversamente proporzionale applicando la seguente formula:

$$X = \frac{\text{Ribasso da valutare}}{\text{Miglior ribasso}} \times 10$$

Al concorrente che non offrirà alcun ribasso sarà attribuito il punteggio 0 (zero)

Si precisa che in caso di cifre decimali scaturite dall'applicazione delle formule, si considererà fino alla seconda cifra decimale.

Data lettura dell'offerta economica proposta dalla Ditta Bertin S.r.l., ne risulta la seguente assegnazione del punteggio:

DITTA	Ribasso sull'importo d'appalto	Punteggio
BERTINI S.R.L.	0,1 %	10,00

Si procede quindi con la sommatoria dei punteggi dell'offerta tecnica ed economica da cui ne consegue la seguente graduatoria finale:

<i>Qualità insufficiente</i>	0,2
<i>Qualità gravemente insufficiente</i>	0,1
<i>Qualità inaccettabile</i>	0

Il coefficiente applicato è determinato dalla media aritmetica dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Il punteggio complessivo per l'offerta tecnica verrà ottenuto dalla somma di tutti i punteggi ottenuti per ogni singolo elemento o sub-criterio, come sopra determinato.

Si precisa che in caso di cifre decimali scaturite dall'applicazione delle formule, si considererà fino alla seconda cifra decimale.

La Commissione, verificato quanto proposto ed indicato dalla Ditta, procede poi all'assegnazione dei punteggi nel modo seguente:

BERTINI S.R.L.:

PUNTO A: 3,00/5 PUNTI

PUNTO B: 0,00/25 PUNTI

PUNTO C: 25,00/25 PUNTI

PUNTO D: 0,00/25 PUNTI

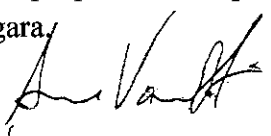
PUNTO E: 3,00/10 PUNTI

TOTALE 31,00/90 PUNTI

La Commissione di gara non rileva, nella documentazione tecnica presentata dal concorrente, contenuti di carattere tecnico-economico che possano ritenersi anomali, tali da richiedere giustificazioni specifiche, fatto salvo il superamento dei 4/5 del punteggio attribuito qualora tale superamento venisse a replicarsi in sede di offerta economica.

Alle ore 15:27, la Commissione di gara conclude le proprie attività predisponendo il presente verbale da consegnare al R.U.P. per la prosecuzione della gara.

Il Presidente il Dott. Arch. Alessandro Vanzetti



Il Commissario il Geom. Filippo Allegra



Il Commissario: Geom. Luca Cavagliano



DITTA	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
BERTINI S.R.L.	31,00	10,00	41,00

Risulta pertanto aggiudicataria la Ditta BERTINI SRL. di Alagna Valsesia (VC), avendo conseguito il punteggio complessivo di Punti 41,00/100.

In ragione del ribasso offerto pari al 0,1%, l'importo contrattuale risulta essere pari ad € 301.110,46.= comprensivo di € 3.851,28.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Alessandro Vanzetti



A handwritten signature in black ink, appearing to be "AV", located below the name of the responsible official.

