



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER GLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA TERRITORIO COMUNALE A RISCHIO IDROGEOLOGICO E STRADA A SERVIZIO DELLE FRAZIONI MOGLIANE, FOSSATI E SASIGLIONI IN COMUNE DI VOCCA – CUP: E53H19000420001 - CIG 9483776389”.

Procedura aperta secondo i disposti ed ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

L'anno duemilaventidue, il giorno 15 del mese di dicembre alle ore 09:00, presso la sede della Unione Montana dei Comuni della Valsesia in corso Roma n°35, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana, Geom. Massimiliano Caramaschi, ha avviato la procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamata la Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio dell'Unione Montana n. 394 del 09/11/2022, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “interventi di messa in sicurezza territorio comunale a rischio idrogeologico e strada comunale a servizio delle frazioni Mogliane, Fossati e Sassiglioni – CUP: E53H19000420001 - CIG 9483776389” nell'importo complessivo di € 701.286,53.= e con la quale è stata delegata la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana per la gestione dell'appalto;

Vista la Determinazione del Settore Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente n. 405 in data 15.11.2022, con la quale si approvava il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, il bando e i relativi allegati per l'affidamento dei lavori di “interventi di messa in sicurezza territorio comunale a rischio idrogeologico e strada comunale a servizio delle frazioni Mogliane, Fossati e Sassiglioni – CUP: E53H19000420001 - CIG 9483776389”, verso un corrispettivo determinato in € 701.286,53.=, dei quali € 693.674,78.= quale importo a base d'asta ed € 7.611,75.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e con la quale è stata delegata questa centrale di committenza a procedere con l'affidamento del servizio tramite procedura aperta secondo i disposti ed ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che detta procedura prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 09,00 del giorno 14.12.2022 e che entro tale data sono pervenute due offerte da parte delle seguenti ditte:

- BERTINI S.R.L. di Alagna Valsesia (VC);
- SODIS S.R.L. di Quarona (VC)

Vista e richiamata la Deliberazione di Giunta dell'Ente n. 69 in data 09.06.2022, con la quale è stato approvato lo schema di Convenzione tra il Comune di Quarona e l'Unione Montana dei Comuni della Valsesia per l'utilizzo a tempo parziale di personale dipendente ex Art. 14 CCNL 22.01.2004;

Visto il Decreto del Presidente n. 6 del 16.06.2022, con il quale a seguito del collocamento a riposo del dipendente Marco Godio a partire dal 13.06.2022, è stato nominato il Geom. Massimiliano Caramaschi, dipendente del Comune di Quarona, responsabile del Settore Agrario, Tecnico, Territorio Ambiente;

TUTTO CIO' PREMESSO

In seduta pubblica, alla presenza continua del funzionario suddetto,
si dà inizio alle operazioni di gara

Il Responsabile procede con la verifica della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti, dalla quale risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto indicato nel bando e le ditte vengono ammesse alla fase successiva della gara.

Alle ore 10:14 il Responsabile conclude la fase di verifica della documentazione amministrativa e, come previsto nel disciplinare di gara, si procede con l'apertura dell'offerta tecnica.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Geom. Massimiliano Caramaschi

VERBALE DI GARA PARTE SECONDA VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA

Il giorno 15 dicembre 2022, alle ore 10:16 si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione del Responsabile Settore Agrario Tecnico Territorio Ambiente dell'Unione Montana n. 465 in data 15.12.2022.

La Commissione di gara è così composta:

- Presidente: Geom. Caramaschi Massimiliano – Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario: Cristina Raimondi – Istruttore Amministrativo dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario: Geom. Luca Cavagliano – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;

Non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

LA COMMISSIONE

Verificato che non sussistono cause di incompatibilità tra i commissari ed i partecipanti alla gara, procede quindi, in seduta pubblica, con l'apertura della busta "offerta tecnica" presentata dai concorrenti sulla piattaforma telematica Sintel, dalle quali risulta che i partecipanti hanno regolarmente presentato la documentazione di offerta tecnica prevista dal bando.

La seduta continua in modalità riservata con l'esame delle predette offerte tecniche e l'assegnazione dei relativi punteggi sotto illustrati.

Il Presidente dà atto che il bando di gara prevede l'assegnazione fino ad un massimo di punti 95 per l'offerta tecnica, ripartiti come indicato nella tabella sottostante, e un massimo di punti 5 per l'offerta economica:

Criterio	Descrizione	Punteggio massimo
A	Organizzazione tecnico-operativa e delle diverse fasi di cantiere, finalizzate al rispetto delle tempistiche di esecuzione proposte e con particolare attenzione ai periodi di fruizione turistica dell'area interessata. (relazione descrittiva max 10 pagine A4)	10
B	Realizzazione intervento 7 come da computo (senza prezzi) e tavola allegata	25
C	Realizzazione intervento 9bis come da computo (senza prezzi) e tavola allegata	25
D	Realizzazione intervento 10 come da computo (senza prezzi) e tavola allegata	25
E	Ulteriori proposte migliorative inerente le aree oggetto di intervento che la sottoscritta impresa intende offrire, che non comporteranno variazioni o modificazioni al progetto e non richiederanno specifiche progettazioni ed autorizzazioni. (di cui si allega relazione descrittiva, massimo 10 pagine in formato A4)	10
TOTALE		95

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base degli elementi e sub-elementi di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Il punteggio assegnato per ciascuno dei sub-criteri discrezionali sarà ottenuto moltiplicando il numero massimo attribuibile all'elemento o sub-criterio medesimo, per un coefficiente compreso tra 0 e 1 stabilito nel seguente modo:

CRITERI DI GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERI DI GIUDIZIO	COEFFICIENTE
<i>Qualità Eccellente</i>	1	<i>Qualità sufficiente</i>	0,4
<i>Qualità ottima</i>	0,9	<i>Qualità mediocre</i>	0,3
<i>Qualità molto buona</i>	0,8	<i>Qualità insufficiente</i>	0,2
<i>Qualità buona</i>	0,7	<i>Qualità gravemente insufficiente</i>	0,1
<i>Qualità discreta</i>	0,6	<i>Qualità inaccettabile</i>	0
<i>Qualità più che sufficiente</i>	0,5		

Il coefficiente applicato è determinato dalla media aritmetica dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Il punteggio complessivo per l'offerta tecnica verrà ottenuto dalla somma di tutti i punteggi ottenuti per ogni singolo elemento o sub-criterio, come sopra determinato.

La Commissione prosegue la propria attività in seduta riservata, con la discussione e valutazione delle offerte tecniche presentate, attribuendo il seguente punteggio alle ditte partecipanti:

DITTA	PUNTO A	PUNTO B	PUNTO C	PUNTO D	PUNTO E	TOTALE
Bertini s.r.l.	10,00	25,00	25,00	0,00	9,00	69,00
Sodis s.r.l.	10,00	25,00	25,00	25,00	6,00	91,00

Alle ore 10:52 la Commissione termina la valutazione delle offerte tecniche e si prosegue quindi in seduta pubblica con la lettura dei punteggi assegnati ai concorrenti ed all'apertura della busta contenente le offerte economiche.

Il Presidente – F.to Geom. Massimiliano Caramaschi

Il Commissario F.toCristina Raimondi

Il Commissario F.toLuca Cavagliano

VERBALE DI GARA PARTE TERZA

L'anno duemilaventidue, addì quindici del mese di dicembre, alle ore 11:35 nella sede dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia in Varallo Sesia, Corso Roma 35.

Non sono presenti rappresentanti dei concorrenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Procede in seduta pubblica, dando lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

Prosegue quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Il punteggio massimo di 5 punti sarà attribuito all'impresa che ha offerto il maggior ribasso sull'importo lavori posto a base d'asta escluso gli oneri di sicurezza che non sono soggetti a ribasso. Per le altre offerte il punteggio sarà determinato in misura inversamente proporzionale applicando la seguente formula:

$$X = \frac{\text{Ribasso da valutare}}{\text{Miglior ribasso}} \times 5$$

Al concorrente che non offrirà alcun ribasso sarà attribuito il punteggio 0 (zero)

Si precisa che in caso di cifre decimali scaturite dall'applicazione delle formule, si considererà fino alla seconda cifra decimale.

Data lettura delle offerte economiche proposte dalle due Ditte partecipanti in gara, ne risulta la seguente assegnazione del punteggio:

Concorrente	Ribasso percentuale	Punteggio assegnato
Bertini s.r.l.	2,500	3,82
Sodis s.r.l.	3,271	5,00

Alle ore 11:44 si conclude la valutazione delle buste economiche presentate dalle ditte partecipanti e si riepiloga il punteggio complessivo attribuito, da cui ne deriva la seguente sommatoria:

Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale
Bertini s.r.l.	69,00	3,82	72,82
Sodis s.r.l.	91,00	5,00	96,00

La Commissione prende atto della graduatoria finale risultante dalla sommatoria dei punteggi e viene di conseguenza individuata nella Ditta Sodis s.r.l. – Quarona (VC) la miglior offerta complessiva con un punteggio di **96/100 punti**.

L'importo contrattuale, sulla base del ribasso percentuale pari a 3,271 % risulta pari a **€.678.596,43.=** comprensivo di €7.611,75.= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA esclusa).

La gara si conclude alle ore 11:45 e si dispone la trasmissione al R.U.P. della documentazione di gara per i provvedimenti di conseguenza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Geom. Massimiliano Caramaschi