



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA APERTA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA’ COMUNALE NEL COMUNE DI ROSSA - CUP H55F23000020001 - CIG 9738943DFE.

APPALTO DA ESEGUIRE PER CONTO DEL COMUNE DI ROSSA

Procedura aperta secondo i disposti ed ai sensi dell’art. 60, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed i.

L’anno duemilaventitre, il giorno 21 del mese di aprile alle ore 9:00, presso la sede della Unione Montana dei Comuni della Valsesia in corso Roma n°35, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana, Dott. Arch. Alessandro Vanzetti, ha avviato la procedura di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Deliberazione della Giunta del Comune di Rossa n.5 in data 09/03/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITÀ COMUNALE - CUP: H55F23000020001 - CIG 9738943DFE” nell’importo complessivo di € 59.270,00.=, dei quali € 58.445,75.= quale importo a base d’asta ed € 824,25.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nonché determina a contrarre n. 125 del 7/03/202, con la quale è stata delegata alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana alla gestione dell’appalto;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 142 del 04.04.2023, con la quale si approvava il bando e i relativi allegati, per l’indizione, per conto del Comune di Rossa, dell’appalto per l’affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell’Art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, dei lavori di messa in sicurezza della viabilità comunale nel Comune di Rossa (CUP. H55F23000020001 – CIG. 9738943DFE), con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

DATO ATTO che la procedura è stata pubblicata sulla Piattaforma Sintel in data 05.04.2023, sul sito istituzionale dell'Ente in data 05.04.2023, nella sezione "Amministrazione Trasparente – bandi e contratti" in data 05.04.2023;

VISTO CHE il termine della presentazione delle offerte sul portale della piattaforma Sintel di Regione Lombardia da parte dei concorrenti risultava essere il 20.04.2023 alle ore 12.00;

DATO ATTO che entro tale data sono pervenute n. 2 offerte da parte delle sottoindicate ditte:

- BERTINI S.R.L. – ALAGNA VALSESIA (VC)

- PSN IMPIANTI S.R.L.S. – ALESSANDRIA (AL)

TUTTO CIO' PREMESSO

In seduta pubblica, alla presenza continua del funzionario suddetto,
si dà inizio alle operazioni di gara

Il Responsabile procede con la verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti, dalla quale risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto indicato nel bando e vengono entrambi ammessi alla fase successiva della gara.

Alle ore 10:18 il Responsabile conclude la fase di verifica della documentazione amministrativa e, come previsto nel disciplinare di gara, si procede con l'apertura dell'offerta tecnica.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Alessandro Vanzetti

VERBALE DI GARA PARTE SECONDA
VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA

L'anno duemilaventitre, il giorno 21 del mese di aprile alle ore 10:20, presso la sede della Unione Montana dei Comuni della Valsesia in corso Roma n°35 si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione del Responsabile Settore Agrario Tecnico Territorio Ambiente dell'Unione Montana n. 164 in data 21.04.2023.

La Commissione di gara è così composta:

- Presidente il Dott. Arch. Alessandro Vanzetti – Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario Geom. Luca Cavagliano – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario Cristina Raimondi Cominesi – Istruttore Amministrativo dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;

Non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

LA COMMISSIONE

Verificato che non sussistono cause di incompatibilità tra i commissari ed le Ditte partecipanti alla gara, procede quindi, in seduta pubblica, con l'apertura delle buste contenenti l' "offerta tecnica" presentata dai concorrenti sulla piattaforma telematica Sintel, dalla quale risulta che i partecipanti hanno regolarmente presentato la documentazione di offerta tecnica prevista dal bando.

La seduta continua in modalità riservata con l'esame delle predette offerte tecniche e l'assegnazione dei relativi punteggi sotto illustrati.

Il Presidente dà atto che il bando di gara prevede l'assegnazione fino ad un massimo di punti 90 per l'offerta tecnica, ripartiti come indicato nella tabella sottostante, e un massimo di punti 10 per l'offerta economica:

Criterio	Descrizione	Punteggio massimo
A	<p>Organizzazione tecnico-operativa e delle diverse fasi di cantiere, finalizzate al rispetto delle tempistiche di esecuzione proposte e con particolare attenzione ai periodi di fruizione turistica dell'area interessata. (di cui si allega relazione descrittiva, massimo 10 pagine in formato A4, <u>in assenza della stessa verrà attribuito punteggio pari a 0</u>)</p> <p>(max punti 20)</p>	20
B	<p>Metri lineariin lettere di intervento migliorativo comprendente la fornitura e posa di una staccionata rustica in castagno durevole e scortecciato (della stessa tipologia presente nella documentazione fotografica dell'allegato "Miglioria B"), nell'area specificata dalla Direzione Lavori in fase di esecuzione.</p> <p>(rif. Art. 18.A85.A35.005 preziario Regione Piemonte 2023)</p> <p>(max 35 punti)</p>	35
C	<p>Riduzione sul termine utile contrattuale previsto da capitolato (90g), espresso in giorni.</p> <p>Il concorrente dichiara di eseguire i lavori in giorni (in lettere giorni) in meno rispetto ai giorni previsti da capitolato.</p> <p>(max 10 punti)</p>	10
D	<p>Ulteriori proposte migliorative inerente le aree oggetto di intervento che la sottoscritta impresa intende offrire, che non comporteranno variazioni o modificazioni al progetto e non richiederanno specifiche progettazioni ed autorizzazioni. (di cui si allega relazione descrittiva, massimo 10 pagine in formato A4, <u>in assenza della stessa verrà attribuito punteggio pari a 0</u>)</p> <p>(max punti 25)</p>	25
TOTALE		90

Con “pagina” si intende una facciata in formato A4 con carattere Times New Roman e altezza testo 12.

Il punteggio assegnato per ciascuno dei sub-criteri discrezionali A-D sarà ottenuto moltiplicando il numero massimo attribuibile all’elemento o sub-criterio medesimo, per un coefficiente compreso tra 0 e 1 stabilito nel seguente modo:

CRITERI DI GIUDIZIO	COEFFICIENTE
<i>Qualità Eccellente</i>	1
<i>Qualità ottima</i>	0,9
<i>Qualità molto buona</i>	0,8
<i>Qualità buona</i>	0,7
<i>Qualità discreta</i>	0,6
<i>Qualità più che sufficiente</i>	0,5
<i>Qualità sufficiente</i>	0,4
<i>Qualità mediocre</i>	0,3
<i>Qualità insufficiente</i>	0,2
<i>Qualità gravemente insufficiente</i>	0,1
<i>Qualità inaccettabile</i>	0

Il coefficiente applicato è determinato dalla media aritmetica dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Il punteggio complessivo per l’offerta tecnica verrà ottenuto dalla somma di tutti i punteggi ottenuti per ogni singolo elemento o sub-criterio, come sopra determinato.

Il punteggio assegnato per i sub criteri B-C verrà calcolato mediante la seguente formula:

$$X = \frac{\text{Offerta concorrente}}{\text{Miglior offerta}} \times \text{relativo punteggio sub criterio}$$

La Commissione prosegue la propria attività in seduta riservata, con la discussione e valutazione delle offerte tecniche presentate, attribuendo il seguente punteggio alle ditte partecipanti:

DITTA	PUNTO A	PUNTO B	PUNTO C	PUNTO D	TOTALE
BERTINI S.R.L.	0,00/20	0,00/35	0,00/10	0,00/25	0,00/90,00
PSN IMPIANTI S.R.L.S.	4,00/20	35/35	10/10	7,5/25	56,50/90,00

Alle ore 12:18 la Commissione termina la valutazione delle offerte tecniche. Si prosegue quindi in seduta pubblica con la lettura dei punteggi assegnati ai concorrenti ed all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Il Presidente – Dott. Arch. Alessandro Vanzetti



Il Commissario Geom. Luca Cavagliano



Official stamp: UFFICIO TECNICO REGIONALE DI VALLE D'AOSTA - VALLE D'AOSTA (AO)

Il Commissario Cristina Raimondi Cominesi



VERBALE DI GARA PARTE TERZA

L'anno duemilaventitre, il giorno 21 del mese di aprile alle ore 12:21, presso la sede della Unione Montana dei Comuni della Valsesia in corso Roma n°35 nella sede dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia in Varallo Sesia, Corso Roma 35.

Non sono presenti rappresentanti delle Ditte concorrenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Procede in seduta pubblica, dando lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

Le Ditte partecipanti hanno ottenuto complessivamente il seguente punteggio:

- Bertini S.r.l. totale punteggio offerta tecnica punti 0,00/90
- P.S.N. IMPIANTI S.R.L.S. totale punteggio offerta tecnica punti 56,50/90

Prosegue quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Il punteggio massimo sarà attribuito all'impresa che ha offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi unitari posti a base d'asta, esclusi gli oneri di sicurezza non sono soggetti a ribasso.

Per le altre offerte il punteggio sarà determinato in misura inversamente proporzionale applicando la seguente formula:

$$X = \frac{\text{Ribasso da valutare}}{\text{Miglior ribasso}} \times 10$$

Al concorrente che non offrirà alcun ribasso sarà attribuito il punteggio 0 (zero).

Si precisa che in caso di cifre decimali scaturite dall'applicazione delle formule, si considererà fino alla seconda cifra decimale.

Si precisa che in caso di cifre decimali scaturite dall'applicazione delle formule, si considererà fino alla seconda cifra decimale.

Data lettura delle offerte economiche proposte dalle Ditte partecipanti in gara, ne risulta la seguente assegnazione del punteggio:

Concorrente	Ribasso percentuale	Punteggio assegnato
BERTINI S.R.L.	0,30%	0,22
P.S.N. IMPIANTI S.R.L.S.	13,69%	10,00

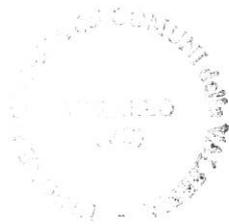
Alle ore 12:23 si conclude la valutazione delle buste economiche presentate dalle ditte partecipanti e si riepiloga il punteggio complessivo attribuito, da cui ne deriva la seguente sommatoria:

Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale
BERTINI S.R.L.	0,00	0,22	0,22
P.S.N. IMPIANTI S.R.L.S.	56,50	10,00	66,50

Il Responsabile del Procedimento prende atto della graduatoria finale risultante dalla sommatoria dei punteggi e viene di conseguenza individuata nella Ditta P.S.N. IMPIANTI S.R.L.S. – Alessandria (AL) l’ offerta complessiva con un punteggio di **66,50/100 punti**.

L’importo contrattuale, sulla base del ribasso percentuale pari a 13,69% risulta pari a **€. 51.268,78.=**, comprensivo di € 824,25.= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d’asta (IVA esclusa).

La gara si conclude alle ore 12:30 e si dispone la trasmissione al R.U.P. della documentazione di gara per i provvedimenti di conseguenza.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Alessandro Vanzetti

(firmato digitalmente)
