



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL SITO MINERARIO DI GULA IN COMUNE DI CRAVAGLIANA (CUP. G41B19000000006 – CIG. 964633791C) – PROGRAMMA DI COOPERAZIONE TRANSFRONTALIERA INTERREG “V” ITALIA – SVIZZERA.

Procedura aperta secondo i disposti ed ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

L'anno duemilaventitre, il giorno 27 del mese di febbraio alle ore 09:00, presso la sede della Unione Montana dei Comuni della Valsesia in corso Roma n°35, il Segretario dell'ente ha avviato la procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA E RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta dell'Ente n.149 del 30.12.2022 con la quale si approvava la Progettazione Esecutiva “Progetto di valorizzazione turistica del sito minerario Gula - sistemazione e allestimenti - in Comune di Cravagliana” predisposto dai tecnici incaricati;

VISTA E RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta dell'Ente n.153 del 30.12.2022 con la quale si approvava il nuovo quadro economico esecutivo aggiornato e riferito al “Progetto di valorizzazione turistica del sito minerario Gula - sistemazione e allestimenti - in Comune di Cravagliana” predisposto dai tecnici incaricati nell'importo complessivo di €. 133.856,07. =;

RICHIAMATA la determinazione del Settore Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente a contrarre n. 498 in data 30/12/2022 relativa ai “LAVORI PER LA SISTEMAZIONE DELLE GALLERIE RELATIVI AGLI INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL SITO MINERARIO DI GULA IN COMUNE DI CRAVAGLIANA - CUP G41B19000000006 - CIG 964633791C”, la quale prevedeva le seguenti intenzioni:

- fine del contratto: Valorizzazione turistica del sito minerario Gula;
- oggetto del contratto: lavori per la sistemazione delle gallerie;
- importo stimato del contratto: €.90.998,09;
- forma del contratto: pubblica-amministrativa;
- termine ultimazione lavori: 60 gg. naturali e consecutivi;
- modalità di scelta del contraente: procedura aperta;

- motivazione che sta alla base della scelta della procedura: procedura ordinaria finalizzata alla massima partecipazione;

RICHIAMATA la determinazione del Settore Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente n.42 del 09.02.2023, con la quale è stato approvato il bando e i relativi allegati, per l'indizione, per conto dell'Unione Montana, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO che il bando di gara è stato pubblicato secondo la normativa vigente, sul sito web dell'Ente in data 10.02.2023, sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" in data 10.02.2023, sul sito del Servizio Contratti Pubblici in data 10.02.2023 e all'Albo Pretorio dell'Ente in data 10.02.2023, n. 133;

DATO ATTO che detto invito prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12,00 del giorno 24.02.2023 e che entro tale data è pervenuta una sola offerta da parte della seguente Ditta:

- Ditta BERTINI S.R.L. di Alagna Valsesia (VC)

VISTO che con Decreto del Segretario n. 7 in data 27.12.2022, il Dott. Arch. Alessandro Vanzetti è stato nominato Responsabile del Servizio del Settore Agrario, Tecnico, Territorio Ambiente;

VISTO il Decreto del Segretario n.2 in data 20/01/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il dipendente Vanzetti Alessandro, Responsabile del Servizio Agrario Tecnico Territorio Ambiente e che il medesimo riveste anche la qualifica di Direttore dell'esecuzione del Contratto;

TUTTO CIO' PREMESSO

In seduta pubblica, alla presenza continua del funzionario suddetto,

si dà inizio alle operazioni di gara

Il Segretario procede con la verifica della documentazione amministrativa presentata dalla ditta partecipante, dalla quale risulta che la documentazione presentata è conforme a quanto indicato nel bando e la ditta viene ammessa alla fase successiva della gara.

Alle ore 9:35 il Segretario conclude la fase di verifica della documentazione amministrativa e, come previsto nel disciplinare di gara, si procede con l'apertura dell'offerta tecnica.



IL SEGRETARIO:
Dott. sa Carla Prina CERAI

VERBALE DI GARA PARTE SECONDA VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA

Il giorno 27 febbraio 2023, alle ore 9:34 si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione del Responsabile Settore Agrario Tecnico Territorio Ambiente dell'Unione Montana n. 63 in data 27.02.2023.

La Commissione di gara è così composta:

- Presidente: Filippo Allegra – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario:– Geom. Luca Cavagliano -Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia
- Commissario: Cristina Raimondi Cominesi – Istruttore Amministrativo dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;

Non è presente alcun rappresentante della ditta partecipante.

LA COMMISSIONE

Verificato che non sussistono cause di incompatibilità tra i commissari ed il partecipante alla gara, procede quindi, in seduta pubblica, con l'apertura della busta "offerta tecnica" presentata dal concorrente sulla piattaforma telematica Sintel, dalla quale risulta che il partecipante ha regolarmente presentato la documentazione di offerta tecnica prevista dal bando.

La seduta continua in modalità riservata con l'esame della predetta offerta tecnica e l'assegnazione del relativo punteggio sotto illustrato.

Il Presidente dà atto che il bando di gara prevede l'assegnazione fino ad un massimo di punti 90 per l'offerta tecnica, ripartiti come indicato nella tabella sottostante, e un massimo di punti 10 per l'offerta economica:

Criterio	Descrizione	Punteggio massimo
A	Organizzazione tecnico-operativa e delle diverse fasi di cantiere, finalizzate al rispetto delle tempistiche di esecuzione proposte e con particolare attenzione ai periodi di fruizione turistica dell'area interessata. (relazione descrittiva max 10 pagine A4)	15
B	Riduzione sul termine utile contrattuale previsto da capitolato (60g), espresso in giorni	25
C	Ulteriori proposte migliorative inerente le aree oggetto di intervento che la sottoscritta impresa intende offrire, che non comporteranno variazioni o modificazioni al progetto e non richiederanno specifiche progettazioni ed autorizzazioni. (di cui si allega relazione descrittiva, massimo 10 pagine in formato A4)	25

D	Ulteriori proposte migliorative inerente le superfici esterne e limitrofe le aree oggetto d'intervento che la sottoscritta impresa intende offrire, che non comporteranno variazioni o modificazioni al progetto e non richiederanno specifiche progettazioni ed autorizzazioni. (di cui si allega relazione descrittiva, massimo 10 pagine in formato A4)	25
TOTALE		90

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base degli elementi e sub-elementi di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Il punteggio assegnato per ciascuno dei sub-criteri discrezionali sarà ottenuto moltiplicando il numero massimo attribuibile all'elemento o sub-criterio medesimo, per un coefficiente compreso tra 0 e 1 stabilito nel seguente modo:

CRITERI DI GIUDIZIO	COEFFICIENTE
<i>Qualità Eccellente</i>	1
<i>Qualità ottima</i>	0,9
<i>Qualità molto buona</i>	0,8
<i>Qualità buona</i>	0,7
<i>Qualità discreta</i>	0,6
<i>Qualità più che sufficiente</i>	0,5
<i>Qualità sufficiente</i>	0,4
<i>Qualità mediocre</i>	0,3
<i>Qualità insufficiente</i>	0,2
<i>Qualità gravemente insufficiente</i>	0,1
<i>Qualità inaccettabile</i>	0

Il coefficiente applicato è determinato dalla media aritmetica dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Il punteggio complessivo per l'offerta tecnica verrà ottenuto dalla somma di tutti i punteggi ottenuti per ogni singolo elemento o sub-criterio, come sopra determinato.

La Commissione prosegue la propria attività in seduta riservata, con la discussione e valutazione dell'offerta tecnica presentata, attribuendo il seguente punteggio alla ditta partecipante:

DITTA	PUNTO A	PUNTO B	PUNTO C	PUNTO D	TOTALE
Bertini s.r.l.	4/15	0/25	0/25	0,25	4/90

Alle ore 9:43 la Commissione termina la valutazione dell'offerta tecnica e si prosegue quindi in seduta pubblica con la lettura del punteggio assegnato al concorrente ed all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Il Presidente – Filippo Allegra




Il Commissario Geom. Luca Cavagliano



Il Commissario Cristina Raimondi Cominesi



VERBALE DI GARA PARTE TERZA

L'anno duemilaventitre, addì 27 del mese di febbraio, alle ore 9:49 nella sede dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia in Varallo Sesia, Corso Roma 35.

Non sono presenti rappresentanti del concorrente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Procede in seduta pubblica, dando lettura del punteggio attribuito all'offerta tecnica presentata dalla ditta partecipante.

Prosegue quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Il punteggio massimo di 10 punti sarà attribuito all'impresa che ha offerto il maggior ribasso sull'importo lavori posto a base d'asta escluso gli oneri di sicurezza che non sono soggetti a ribasso.

$$X = \frac{\text{Ribasso da valutare}}{\text{Miglior ribasso}} \times 10$$

Al concorrente che non offrirà alcun ribasso sarà attribuito il punteggio 0 (zero)

Si precisa che in caso di cifre decimali scaturite dall'applicazione delle formule, si considererà fino alla seconda cifra decimale.

Data lettura dell'offerta economica proposta dalla Ditta partecipante in gara, ne risulta la seguente assegnazione del punteggio:

Concorrente	Ribasso percentuale	Punteggio assegnato
Bertini s.r.l.	0,20%	10,00

Alle ore 9:55 si conclude la valutazione della busta economica presentata dalla ditta partecipante e si riepiloga il punteggio complessivo attribuito, da cui ne deriva la seguente sommatoria:

Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale
Bertini s.r.l.	4,00	10,00	14,00

La Commissione prende atto della graduatoria finale risultante dalla sommatoria dei punteggi e viene di conseguenza individuata nella Ditta Bertini s.r.l. – Alagna Valsesia (VC) l'offerta complessiva con un punteggio di **14/100 punti**.

L'importo contrattuale, sulla base del ribasso percentuale pari a 0,20 %, corrispondente ad € 175,00, risulta pari a € **90.823,09**.= comprensivo di € 3.499,93.= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA esclusa).

La gara si conclude alle ore 9:56 e si dispone la trasmissione al R.U.P. della documentazione di gara per i provvedimenti di conseguenza.

IL SEGRETARIO:
Dott. sa Carla Prina CERAI




