



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA LAVORI DI ADEGUAMENTO SENTIERO ALPE PRESE-ALPE SULL’ORO ALL’INTERNO DEL PROGETTO "DI VALLE IN VALLE: TRA NATURA E ARTE IN VAL CAVAIONE" CUP: H58E22000140002 - CIG 9775276CEF. FEASR - Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 - BANDO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICO RICREATIVE DELLA VALSESIA E PER GLI INVESTIMENTI DI INFORMAZIONE AD ESSE CONNESSI - Misura 7 - Sottomisura 5 - Operazione 2- Domanda n°20201384664.

APPALTO DA ESEGUIRE PER CONTO DEL COMUNE DI ROSSA

Procedura aperta secondo i disposti ed ai sensi dell’art. 60, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. ed i.

L’anno duemilaventitre, il giorno 3 del mese di maggio alle ore 9:00, presso la sede della Unione Montana dei Comuni della Valsesia in corso Roma n°35, il Responsabile del Procedimento ha avviato la procedura di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio n.26 in data 30/01/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei “LAVORI DI ADEGUAMENTO SENTIERO ALPE PRESEALPE SULL’ORO ALL’INTERNO DEL PROGETTO "DI VALLE IN VALLE: TRA NATURA ARTE IN VAL CAVAIONE" (CUP: H58E22000140002). FEASR - Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 - BANDO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICO RICREATIVE DELLA VALSESIA E PER GLI INVESTIMENTI DI INFORMAZIONE AD ESSE CONNESSI - Misura 7 – Sottomisura 5 - Operazione 2- Domanda n°20201384664” nell’importo complessivo di € 44.481,29.=, dei quali € 42.363,13.= quale importo a base d’asta ed € 2.118,16.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso nonché determina a contrarre n. 153 del 14/04/2023 con la quale è stata delegata alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana alla gestione dell’appalto;

VISTA E RICHIAMATA la propria Determinazione n. 155 in data 14.04.2023, con la quale è stato approvato il bando di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati, per l’indizione, per conto del Comune di Rossa, dell’appalto mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., dell’affidamento dei “LAVORI DI ADEGUAMENTO SENTIERO ALPE PRESEALPE SULL’ORO ALL’INTERNO DEL PROGETTO "DI VALLE IN VALLE: TRA NATURA E ARTE IN VAL CAVAIONE" (CUP: H58E22000140002). FEASR - Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 - BANDO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICO

RICREATIVE DELLA VALSESIA E PER GLI INVESTIMENTI DI INFORMAZIONE AD ESSE CONNESSI - Misura 7 – Sottomisura 5 - Operazione 2- Domanda n°20201384664” da aggiudicarsi mediante il criterio dell’offerta economicamente vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i dello stesso decreto;

DATO ATTO CHE il Responsabile del Procedimento del processo di aggiudicazione è individuato nel R.U.P. dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia, Dott. Arch. VANZETTI Alessandro, mentre permangono in capo al R.U.P. dei lavori Geom. Filippo Allegra tutti gli adempimenti conseguenti;

CONSIDERATO che gli atti di gara sono stati pubblicati, ai sensi di legge, sulla Piattaforma Sintel e sul sito dell’Ente in data 14.04.2023;

DATO ATTO che il Bando e Disciplinare di gara prevedevano la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 18,00 del giorno 02.05.2023;

CONSIDERATO che entro la data di scadenza del 02.05.2023 alle ore 18:00 sono pervenute sull’applicativo SINTEL di Regione Lombardia due offerte da parte delle seguenti ditte:

- Ditta Individuale DAGO GUIDO di Rimella (VC), n. protocollo Interno Sintel 1226419 del 02.05.2023;

- Ditta EDILBETON S.R.L. di Bolognaro (PE), n. protocollo Interno Sintel 1223533 del 02.05.2022;

TUTTO CIO’ PREMESSO

In seduta pubblica, alla presenza continua del funzionario suddetto, si dà inizio alle operazioni di gara

Il Responsabile del Procedimento procede con l’apertura delle buste amministrative contenenti la documentazione, verificandone l’apposizione della firma digitale e la completezza degli elaborati richiesti.

In data 03 maggio il Responsabile del Servizio prosegue quindi con verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, dalle quali risulta che:

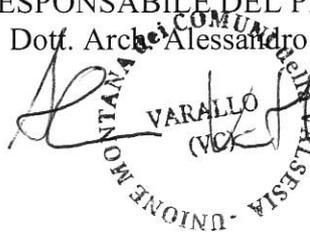
1. Per la Ditta Dago Guido gli elaborati e relativi contenuti risultano conformi con quanto indicato nel bando di gara e il concorrente viene ammesso alla fase successiva della gara;
2. Per la Ditta Edilbeton srl risultano le seguenti carenze:
 - Garanzia provvisoria;
 - Nel modello DGUE sezione IV parte A "criteri di selezione" punto 1 non è presente la risposta a quanto richiesto dal punti 6° del Disciplinare di Gara;
 - Modello DGUE firmato digitalmente;

Per dette carenze viene attivato il soccorso istruttorio, richiedendo di integrare la documentazione sopra elencata con indicazione di fornire quanto richiesto entro il 08 maggio successivo;

Alle ore 9.40, completata la prima fase di verifica, sospende le operazioni rimandando a data da destinarsi la ripresa delle operazioni di gara.

Viene di conseguenza inviata comunicazione, a tutti i partecipanti a mezzo della piattaforma Sintel.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Arch. Alessandro Vanzetti



VERBALE DI GARA PARTE SECONDA

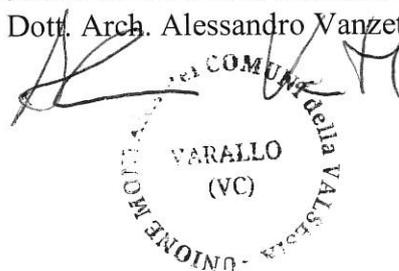
L'anno 2023, addì 9 maggio alle ore 8.30, il Responsabile del Procedimento procede con l'esame della documentazione integrativa presentata dalla Ditta Edilbeton srl dalla quale risulta che gli elaborati e relativi contenuti risultano conformi con quanto indicato nel bando di gara e il concorrente viene ammesso alla fase successiva della gara.

Il Responsabile del Procedimento procede quindi, in seduta pubblica, con l'apertura delle buste "offerta tecnica" presentata dai concorrenti sulla piattaforma telematica Sintel, dalla quale risulta che le Ditte hanno regolarmente presentato la documentazione di offerta tecnica prevista dal bando.

Alle ore 9.17 completata la fase di apertura delle offerte tecniche rimanda a successiva data l'esame delle stesse da parte della Commissione di Gara.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Alessandro Vanzetti



A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "COMUNE della VALSUSSELA" around the top edge, "VARALLO" in the center, and "(VC)" below it. The bottom edge of the stamp is partially obscured by the signature.

VERBALE DI GARA PARTE TERZA

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA

L'anno duemilaventitre, il giorno 9 del mese di maggio alle ore 9.30, presso la sede della Unione Montana dei Comuni della Valsesia in corso Roma n°35 si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione del Responsabile Settore Agrario Tecnico Territorio Ambiente dell'Unione Montana n. 175 in data 04.05.2023.

La Commissione di gara è così composta:

- Presidente Dott. Arch. Alessandro Vanzetti – Responsabile del Servizio dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario Geom. Luca Cavagliano – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario Anthony Rovezzo – Istruttore Amministrativo dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;

Non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

LA COMMISSIONE

Verificato che non sussistono cause di incompatibilità tra i commissari ed le Ditte partecipanti alla gara, procede quindi, in seduta pubblica, con l'apertura delle buste contenenti l' "offerta tecnica" presentata dai concorrenti sulla piattaforma telematica Sintel, dalla quale risulta che i partecipanti hanno regolarmente presentato la documentazione di offerta tecnica prevista dal bando.

La seduta continua in modalità riservata con l'esame delle predette offerte tecniche e l'assegnazione dei relativi punteggi sotto illustrati.

Il Presidente dà atto che il bando di gara prevede l'assegnazione fino ad un massimo di punti 75 per l'offerta tecnica, ripartiti come indicato nella tabella sottostante, e un massimo di punti 25 per l'offerta economica:

Criterio	Descrizione	Punteggio massimo
A	Organizzazione tecnico-operativa e delle diverse fasi di cantiere, finalizzate al rispetto delle tempistiche di esecuzione proposte e con particolare attenzione ai periodi di fruizione turistica dell'area interessata. (di cui si allega relazione descrittiva, massimo 10 pagine in formato A4, <u>in assenza della stessa verrà attribuito punteggio pari a 0</u>) (max punti 20)	20
B	Riduzione sul termine utile contrattuale previsto da capitolato (120gg), espresso in giorni. Il concorrente dichiara di eseguire i lavori in giorni (in lettere giorni) in meno rispetto ai giorni previsti da capitolato. (max 25 punti)	25
D	Ulteriori proposte migliorative inerente le aree oggetto di intervento che la sottoscritta impresa intende offrire, che non comporteranno variazioni o modificazioni al progetto e non richiederanno specifiche progettazioni ed	30

autorizzazioni. (di cui si allega relazione descrittiva, massimo 10 pagine in formato A4, <u>in assenza della stessa verrà attribuito punteggio pari a 0</u>) (max punti 30)	
TOTALE	75

Il punteggio assegnato per ciascuno dei sub-criteri discrezionali A-D sarà ottenuto moltiplicando il numero massimo attribuibile all'elemento o sub-criterio medesimo, per un coefficiente compreso tra 0 e 1 stabilito nel seguente modo:

CRITERI DI GIUDIZIO	COEFFICIENTE
<i>Qualità Eccellente</i>	1
<i>Qualità ottima</i>	0,9
<i>Qualità molto buona</i>	0,8
<i>Qualità buona</i>	0,7
<i>Qualità discreta</i>	0,6
<i>Qualità più che sufficiente</i>	0,5
<i>Qualità sufficiente</i>	0,4
<i>Qualità mediocre</i>	0,3
<i>Qualità insufficiente</i>	0,2
<i>Qualità gravemente insufficiente</i>	0,1
<i>Qualità inaccettabile</i>	0

Il coefficiente applicato è determinato dalla media aritmetica dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Il punteggio complessivo per l'offerta tecnica verrà ottenuto dalla somma di tutti i punteggi ottenuti per ogni singolo elemento o sub-criterio, come sopra determinato.

Il punteggio assegnato per i sub criteri B verrà calcolato mediante la seguente formula:

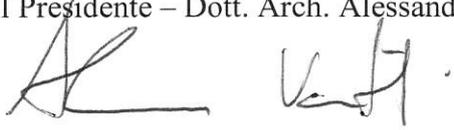
$$X = \frac{\text{Offerta concorrente}}{\text{Miglior offerta}} \times \text{relativo punteggio sub criterio}$$

La Commissione prosegue la propria attività in seduta riservata, con la discussione e valutazione delle offerte tecniche presentate, attribuendo il seguente punteggio alle ditte partecipanti:

DITTA	PUNTO A	PUNTO B	PUNTO C	TOTALE
DAGO GUIDO	14/20	25/25	18/30	57,00/75,00
EDILBETON SRL	8/20	11,03/25	12,90/30	31,93/75,00

Alle ore 10.01 la Commissione termina la valutazione delle offerte tecniche. Si prosegue quindi in seduta pubblica con la lettura dei punteggi assegnati ai concorrenti ed all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Il Presidente – Dott. Arch. Alessandro Vanzetti



Il Commissario Geom. Luca Cavagliano



Il Commissario Anthony Rovezzo



VERBALE DI GARA PARTE QUARTA

L'anno duemilaventitre, il giorno 9 del mese di maggio alle ore 10.01, presso la sede della Unione Montana dei Comuni della Valsesia in corso Roma n°35 nella sede dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia in Varallo Sesia, Corso Roma 35.

Non sono presenti rappresentanti delle Ditte concorrenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Procede in seduta pubblica, dando lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

Le Ditte partecipanti hanno ottenuto complessivamente il seguente punteggio:

- Dago Guido totale punteggio offerta tecnica punti 57,00/75
- Edilbeton srl totale punteggio offerta tecnica punti 31,93/75

Prosegue quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Il punteggio massimo sarà attribuito all'impresa che ha offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi unitari posti a base d'asta, esclusi gli oneri di sicurezza non sono soggetti a ribasso.

Per le altre offerte il punteggio sarà determinato in misura inversamente proporzionale applicando la seguente formula:

$$X = \frac{\text{Ribasso da valutare}}{\text{Miglior ribasso}} \times 25$$

Al concorrente che non offrirà alcun ribasso sarà attribuito il punteggio 0 (zero).

Si precisa che in caso di cifre decimali scaturite dall'applicazione delle formule, si considererà fino alla seconda cifra decimale.

Si precisa che in caso di cifre decimali scaturite dall'applicazione delle formule, si considererà fino alla seconda cifra decimale.

Data lettura delle offerte economiche proposte dalle Ditte partecipanti in gara, ne risulta la seguente assegnazione del punteggio:

Concorrente	Ribasso percentuale	Punteggio assegnato
DAGO GUIDO	3,356%	25
EDILBETON SRL	1,137%	8,47

Alle ore 10.50 si conclude la valutazione delle buste economiche presentate dalle ditte partecipanti e si riepiloga il punteggio complessivo attribuito, da cui ne deriva la seguente sommatoria:

Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale
DAGO GUIDO	57	25	82,00
EDILBETON SRL	31,93	8,47	40,40

Il Responsabile del Procedimento prende atto della graduatoria finale risultante dalla sommatoria dei punteggi e viene di conseguenza individuata nella Ditta Individuale Dago Guido – Rimella (VC) l'offerta complessiva con un punteggio di **82,00/100 punti**.

L'importo contrattuale, sulla base del ribasso percentuale pari a 3,356% risulta pari a € **43.059,58.=**, comprensivo di € 2.118,16.= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA esclusa).

La gara si conclude alle ore 10.53 e si dispone la trasmissione al R.U.P. della documentazione di gara per i provvedimenti di conseguenza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Alessandro Vanzetti

