



# UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405  
e mail: [info@unionemontanavalsesia.it](mailto:info@unionemontanavalsesia.it) Cod. fisc. 82003830021

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

**VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E GESTIONE DI CALORE MEDIANTE GENERATORE A BIOMASSA IN COMUNE DI VARALLO STAGIONI 2021/2022 –2025/2026- CUP I49J20001950004 CIG 87897001E7**

### APPALTO DA ESEGUIRE PER CONTO DEL COMUNE DI VARALLO (VC)

Procedura aperta secondo i disposti dell'art.60 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.

L’anno duemilaventuno, addì nove del mese di dicembre, alle ore 9:00 nella sede dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia in Varallo Sesia, Corso Roma 35, Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza Marco Godio ha avviato la procedura di aggiudicazione con l’esame della documentazione amministrativa pervenuta sull’applicativo SINTEL di Regione Lombardia .

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Vista** Determinazione del Responsabile del Servizio 4° Ripartizione “Ufficio Tecnico n.474 in data 22/06/2021, con la quale è stato approvato il Capitolato Speciale d’Appalto per l’appalto del servizio di fornitura e gestione calore mediante caldaia a biomassa per le stagioni invernali 2021/2022 – 2025/2026 nonché delegata la Centrale Unica di Committenza, istituita presso la Unione Montana dei Comuni della Valsesia, con sede in Varallo Sesia - Corso Roma 35, all’adozione del provvedimento di approvazione dei documenti di gara, nonché all’espletamento della procedura per la scelta del contraente mediante procedura aperta ai sensi dell’Art.60 del D.L.vo n.520/2016 e ss.mm.ii.;

**Richiamata** la propria determinazione n.333 del 02.11.2021 con la quale è stato approvato il bando e i relativi allegati, per l’indizione, per conto del Comune di Varallo, per l’affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art.36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto** che detto invito prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12,00 del giorno 07.12.2021 e che entro tale data è pervenuta n.1 offerta dal RTI Tecnoverde S.r.l. e Tecnoflam S.r.l. prot. n. 11820/VI.5 del 09/12/2021 e che pertanto è possibile procedere alla nomina dei commissari e alla costituzione dell’apposita commissione;

Richiamata la propria determinazione n.406 del 09/12/2021 con la quale è stata nominata la Commissione esaminatrice delle offerte per la gara oggetto dell’appalto nelle persone di:

- Presidente il sig. Godio Marco – Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario la Dott.ssa Carla Prina Cerai – Segretario dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia
- Commissario il Geom. Filippo Allegra – Istruttore Tecnico dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia

TUTTO CIO' PREMESSO

In seduta pubblica, alla presenza continua del funzionario suddetto,  
si dà inizio alle operazioni di gara

Il Responsabile del Procedimento procede con la verifica della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti dalla quale risulta che la documentazione presentata dal concorrente ATI Tecnoverde S.r.l. e Tecnoflam S.r.l. risulta conforme con quanto indicato nel bando di gara e il concorrente pertanto viene ammesso alla fase successiva della gara.

Alle ore 14.42 conclude pertanto la riunione in seduta pubblica trasmettendo alla Commissione di gara la documentazione "Offerta tecnica" per l'esame e la valutazione della stessa.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
F.to MARCO GODIO



## VERBALE DI GARA PARTE SECONDA

### VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA

L'anno duemilaventuno, addì nove del mese di dicembre, alle ore 14.46 in modalità telematica si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione del Responsabile Settore Agrario Tecnico Territorio Ambiente dell'Unione Montana n.406 del 09/12/2021 e così composta:

- a) Presidente il sig. Godio Marco – Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- b) Commissario la Dott.ssa Carla Prina Cerai – Segretario dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia
- c) Commissario il Geom. Filippo Allegra – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia

Verificato che non sussistono cause di incompatibilità tra i commissari ed i partecipanti alla gara, la Commissione acquisisce l'offerta tecnica presentata dai concorrenti ed avvia la fase di valutazione.

Il Presidente dà atto che il bando di gara prevede l'assegnazione fino ad un massimo di punti 90 per l'offerta tecnica, ripartiti come indicato nella tabella sottostante, e un massimo di punti 10 per l'offerta economica:

N.	Descrizione	Criterio	Punteggio massimo
1	Criteri Ambientali Premiati - Approvvigionamento sulla filiera corta	<p>Al fine di contenere l'emissione di sostanze inquinanti climalteranti, viene attribuito un punteggio premiante per l'offerta che preveda l'utilizzo di materiali estratti, raccolti o recuperati, nonché lavorati (processo di fabbricazione) ad una "distanza" massima di Km.35 in linea d'aria dal punto di consegna.</p> <p>Per "distanza" s'intende la sommatoria di tutte le distanze di trasporto, misurate in linea d'aria, sottese all'intero processo produttivo.</p> <p>Il requisito si basa sulla tracciabilità. Per conseguire il punteggio devono essere fornite informazioni sulla localizzazione delle diverse fasi di lavorazione, dalla raccolta del legno, alla prima e seconda lavorazione, alla consegna franco caldaia.</p>	50
2	Maggiorazione del prezzo di ritiro del tondo superiore al prezzo base di €/q.le 4, 50	Punti 2 per ogni ulteriore aumento di 0.10 €/q.le	20
3	Esperienze documentate riferite all'ultimo quinquennio di gestione impianti a biomasse legnose	Punti 4 per ogni anno di esperienza	20
<b>TOTALE</b>			<b>90</b>

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base degli elementi e sub-elementi di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Il punteggio assegnato per ciascuno dei sub-criteri discrezionali sarà ottenuto moltiplicando il numero massimo attribuibile all'elemento o sub-criterio medesimo, per un coefficiente compreso tra 0 e 1 stabilito nel seguente modo:

CRITERI DI GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERI DI GIUDIZIO	COEFFICIENTE
<i>Qualità Eccellente</i>	1	<i>Qualità sufficiente</i>	0,4
<i>Qualità ottima</i>	0,9	<i>Qualità mediocre</i>	0,3
<i>Qualità molto buona</i>	0,8	<i>Qualità insufficiente</i>	0,2
<i>Qualità buona</i>	0,7	<i>Qualità gravemente insufficiente</i>	0,1
<i>Qualità discreta</i>	0,6	<i>Qualità inaccettabile</i>	0
<i>Qualità più che sufficiente</i>	0,5		

Il coefficiente applicato è determinato dalla media aritmetica dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Il punteggio complessivo per l'offerta tecnica verrà ottenuto dalla somma di tutti i punteggi ottenuti per ogni singolo elemento o sub-criterio, come sopra determinato.

La Commissione prosegue la propria attività con la discussione e valutazione delle offerte tecniche presentate, attribuendo il seguente punteggio alle ditte partecipanti:

- ATI TECNOVERDE-TECNOFLAM 70/90 punti
  - PUNTO 1) 40/50 PUNTI
  - PUNTO 2) 10/20 PUNTI
  - PUNTO 3) 20/20 PUNTI

La Commissione di gara non rileva, nella documentazione tecnica presentata dai concorrenti, contenuti di carattere tecnico-economico che possano ritenersi anomali, tali da richiedere giustificazioni specifiche.

Alle ore 15.13, la Commissione di gara conclude le proprie attività predisponendo il presente verbale da consegnare al R.U.P. per la prosecuzione della gara.

Il Presidente - F.to Marco Godio



Membro – F.to Dott.ssa Carla Prina Cerai



Membro – F.to Filippo Allegra



## VERBALE DI GARA PARTE TERZA

L'anno duemilaventuno, addì nove del mese di dicembre, alle ore 11,00 nella sede dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia in Varallo Sesia, Corso Roma 35.

Non sono presenti rappresentanti dei concorrenti.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Procede in seduta pubblica, dando lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate dai concorrenti:

Concorrente	Punteggio totale offerta tecnica
ATI TECNOVERDE - TECNOFLAM	70,00

Prosegue quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Il seggio di gara, verificata la regolarità delle offerte economiche, da lettura dei ribassi percentuali proposti dai concorrenti sugli importi posti a base di gara, sulla base dei quali si provvede con il calcolo e l'assegnazione dei punteggi da assegnare a ciascun concorrente.

Relativamente alla proposta economica sull'importo a base d'asta di €83,71.= e con punteggio al miglior offerente di punti 10:

Concorrente	Ribasso percentuale	Punteggio appalto
ATI TECNOVERDE - TECNOFLAM	2,00	10,00

Alle ore 15.20 si conclude la valutazione delle buste economiche presentate dalle ditte partecipanti e si riepiloga il punteggio complessivo attribuito, da cui ne deriva la seguente graduatoria:

Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale
ATI TECNOVERDE - TECNOFLAM	70,00	10,00	<b>80,00</b>

Il Responsabile del procedimento prende atto della graduatoria finale risultante dalla sommatoria dei punteggi e viene di conseguenza individuata nel Raggruppamento Temporaneo di Imprese Tecnoverde S.r.l. e Tecnoflam S.r.l. la miglior offerta complessiva con un punteggio di 80/100

Non si prevede di procedere con la verifica sulla congruità dell'offerta economica del concorrente primo in graduatoria, non avendo il medesimo superato i quattro quinti del punteggio in entrambi gli elementi di valutazione ed essendo le offerte ammesse inferiori a tre, ai sensi dell'Art.97 comma 3 del Codice.

L'importo contrattuale, sulla base del ribasso del 2,00 % risulta pari a €82,04.= oltre ad €1,29.= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi €83,33.= oltre a IVA.

La gara si conclude alle ore 15,26.

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.  
F.TO MARCO GODIO

