



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE A SERVIZIO DELLA PENDOLARITA’ LAVORATIVA A COLLEGAMENTO DEGLI ABITATI CON I POLI INDUSTRIALI NEI COMUNI DI QUARONA E VARALLO. CIG 8312526176 – CUP I47H18000810006

APPALTO DA ESEGUIRE PER CONTO DEL COMUNE DI VARALLO (VC)

Procedura aperta secondo i disposti ed ai sensi dell’art. 60 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

L’anno duemilaventi, addì 16 del mese di luglio, alle ore 9:00 nella sede dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia in Varallo Sesia, Corso Roma 35, Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza Marco Godio ha avviato la procedura di aggiudicazione con l’esame della documentazione amministrativa pervenuta sull’applicativo SINTEL di Regione Lombardia da parte di due ditte concorrenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la Deliberazione n. 42 del 02/05/2019 della Giunta Comunale di Varallo n. 55 in data 22/05/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento di “Realizzazione pista ciclabile a servizio della pendolarita’ lavorativa a collegamento degli abitati con i poli industriali” redatto dallo Studio Tecnico Dott. Ing. Fauda Pichet Egidio con studio in Borgosesia Via Duca d’Aosta n. 53 ammontante complessivamente ad € 764.663,00;

Richiamata la determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Varallo n.288 del 27/05/2020 con quale si è delegata la Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia all’adozione del provvedimento di approvazione dei documenti di gara, nonché all’espletamento della procedura per la scelta del contraente;

Richiamata la propria determinazione n.146 del 17/06/2020 con la quale sono stati approvati il bando di gara, il disciplinare di gara e i relativi allegati, che alla presente si intendono allegati per farne parte integrante e sostanziale, per l’indizione, per conto del Comune di Varallo, dell’appalto mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., dell’affidamento dei “Lavori di realizzazione pista ciclabile a servizio della pendolarita’ lavorativa a collegamento degli abitati con i poli industriali nei Comuni di Quarona e Varallo” da aggiudicarsi mediante il criterio dell’offerta economicamente vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i dello stesso decreto e utilizzando l’applicativo SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall’Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A.

Dato atto che detto invito prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12,00 del giorno 15/07/2020 e che entro tale data sono pervenute n. 2 offerte dalle sottoelencate ditte:

- Sodis s.r.l. – Quarona Sesia (VC) prot. n. 5789/VI.5 del 15/07/2020
- Defabiani S.r.l. – Varallo (VC) – prot. n. 5790/VI.5 del 15/07/2020

Richiamata la propria determinazione n.168 del 15/07/2020 con la quale è stata nominata la Commissione esaminatrice delle offerte per la gara oggetto dell'appalto nelle persone di:

- Presidente: Godio Marco – Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia
- Commissario: Geom. Caramaschi Massimiliano – Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Quarona
- Commissario: Geom. Antonella Badino – Istruttore Tecnico del Comune di Varallo Sesia

TUTTO CIO' PREMESSO

In seduta pubblica, alla presenza continua del funzionario suddetto,
si dà inizio alle operazioni di gara

Il Responsabile del Procedimento procede con la verifica della documentazione amministrativa presentata dalle due ditte partecipanti, dalle quali risulta che La documentazione presentata da entrambe le ditte partecipanti risulta conforme con quanto indicato nella lettera di invito e le imprese pertanto vengono ammesse alla fase successiva della gara

Il responsabile conclude di conseguenza la seduta di gara, rimandando alle ore 9:00 del 17/07/2020 la seduta della Commissione di gara per l'esame della offerta tecnica ed economica delle ditte partecipanti.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
MARCO GODIO

Il giorno **17 luglio 2020, alle ore 9:00 si è riunita** la Commissione di gara nominata con Determinazione del Settore Agrario Tecnico Territorio Ambiente dell'Unione Montana n.168 in data 15/07//2020 .

Il seggio di gara è così composto:

- Presidente: Godio Marco – Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia
- Commissario: Geom. Caramaschi Massimiliano – Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Quarona
- Commissario: Geom. Antonella Badino – Istruttore Tecnico del Comune di Varallo Sesia

Non sono presenti rappresentanti delle imprese.

LA COMMISSIONE

Inizia le seduta in forma riservata per l'esame dell'offerta tecnica presentata dalle due ditte partecipanti.

Il Presidente dà atto che il bando di gara prevede l'assegnazione fino ad un massimo di punti 95 (novantacinque) per l'offerta tecnica, ripartiti come indicato nella tabella sottostante, e un massimo di punti 5 (cinque) per l'offerta economica:

Criterio	Descrizione	Punteggio massimo
1	Proposta di manutenzione dell'infrastruttura. <i>(relazione max 4 pagine formato A4)</i>	30
2	Miglioramento della mobilità sostenibile con maggiore distribuzione sul territorio della pista progettata e il miglioramento della sicurezza, rispetto alle seguenti aree urbane: <ul style="list-style-type: none"> - realizzazione tratto di collegamento tra la partenza della pista ciclabile in Varallo e la frazione Crevola - realizzazione tratto di collegamento tra la pista ciclabile approvata e il centro abitato di Quarona, dalla chiusa Barbero sino a Corso Pietro Rolandi. - realizzazione della protezione della pista ciclabile a collegamento tra la pista ciclabile approvata, in adiacenza al Municipio di Quarona, fino al cimitero comunale <i>(relazione max 10 pagine formato A4)</i>	20
3	Miglioramento della sicurezza per la percorribilità in notturna, con impianto di illuminazione su cavidotto in progetto. <i>(relazione max 4 pagine formato A4)</i>	20
4	Eventuali altre proposte che l'impresa ritiene qualificanti al fine di migliorare la qualità e la fruibilità della pista ciclabile in oggetto. <i>(relazione max 4 pagine formato A4)</i>	10
5	Organizzazione tecnico-operativa e delle diverse fasi di cantiere di ognuno, finalizzate al rispetto delle tempistiche di esecuzione proposte e all'ottimizzazione di tutte le attività connesse all'esecuzione dell'appalto. <i>(relazione max 10 pagine formato A4)</i>	10
6	Realizzazione di nuovi punti di ricarica da posizionarsi lungo il percorso secondo indicazioni della direzione lavori <i>(relazione max 2 pagine formato A4)</i>	5
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA		95

Sulla base dell'analisi e valutazione dell'offerta tecnica pervenuta, predisposta e riferita alle specifiche previste dal bando di gara, come sopra indicate, si procede all'esame della documentazione proposta dalle due ditte partecipanti:

La ditta SO.D.I.S. s.r.l. ha ottenuto la seguente valutazione :

- 1) **Proposta di manutenzione dell'infrastruttura.** "Punteggio discrezionale" spettante alla Commissione giudicatrice.
La ditta allega una relazione di proposta manutentiva.
Punteggio Attribuito: 18,00

- 2) **Miglioramento della mobilità sostenibile con maggiore distribuzione sul territorio della pista progettata e il miglioramento della sicurezza,** rispetto alle seguenti aree urbane:
 - realizzazione tratto di collegamento tra la partenza della pista ciclabile in Varallo e la frazione Crevola
 - realizzazione tratto di collegamento tra la pista ciclabile approvata e il centro abitato di Quarona, dalla chiusa Barbero sino a Corso Pietro Rolandi.
 - realizzazione della protezione della pista ciclabile a collegamento tra la pista ciclabile approvata, in adiacenza al Municipio di Quarona, fino al cimitero comunale**La ditta non allega proposte in questo senso.**
Punteggio attribuito: Zero.

- 3) **Miglioramento della sicurezza per la percorribilità in notturna**
La ditta non allega proposte in questo senso.
Punteggio attribuito: Zero.

- 4) **Eventuali altre proposte che l'impresa ritiene qualificanti al fine di migliorare la qualità e la fruibilità della pista.**
La ditta non allega proposte in questo senso.
Punteggio attribuito: Zero.

- 5) **Organizzazione tecnico-operativa e delle diverse fasi di cantiere**
La ditta non allega proposte in questo senso.
Punteggio attribuito: Zero.

- 6) **Realizzazione di nuovi punti di ricarica**
La ditta non allega proposte in questo senso.
Punteggio attribuito: Zero.

La ditta DEFABIANI s.r.l. ha ottenuto la seguente valutazione :

- 1) **Proposta di manutenzione dell'infrastruttura.** "Punteggio discrezionale" spettante alla Commissione giudicatrice.
La ditta allega una relazione di proposta manutentiva.
Punteggio Attribuito: 18,00

- 2) **Miglioramento della mobilità sostenibile con maggiore distribuzione sul territorio della pista progettata e il miglioramento della sicurezza,** rispetto alle seguenti aree urbane:
 - realizzazione tratto di collegamento tra la partenza della pista ciclabile in Varallo e la frazione Crevola

- realizzazione tratto di collegamento tra la pista ciclabile approvata e il centro abitato di Quarona, dalla chiusa Barbero sino a Corso Pietro Rolandi.
- realizzazione della protezione della pista ciclabile a collegamento tra la pista ciclabile approvata, in adiacenza al Municipio di Quarona, fino al cimitero comunale

La ditta allega una relazione per una maggiore distribuzione del percorso

Punteggio attribuito: 14,00

3) Miglioramento della sicurezza per la percorribilità in notturna

La ditta non allega proposte in questo senso.

Punteggio attribuito: Zero.

4) Eventuali altre proposte che l'impresa ritiene qualificanti al fine di migliorare la qualità e la fruibilità della pista.

La ditta allega una relazione per interventi qualificanti

Punteggio attribuito: 8,00

5) Organizzazione tecnico-operativa e delle diverse fasi di cantiere

La ditta allega una relazione relativa all'attività organizzativa e di cantierizzazione dell'opera.

Punteggio attribuito: 7,00

6) Realizzazione di nuovi punti di ricarica

La ditta allega una relazione ove prevede la realizzazione di due nuovi punti di ricarica.

Punteggio attribuito: 4,00

Alle ore 10:17 si conclude l'esame delle offerte tecniche presentate e viene così attribuito il seguente punteggio alle ditte partecipanti:

- Ditta SO.D.I.S. sr.l. : Totale Punteggio offerta tecnica: 18/95
- Ditta Defabiani S.r.l.: Totale punteggio offerta tecnica: 51/95

Alle ore 10:19 si prosegue quindi in seduta pubblica con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

La ditta SO.D.I.S. ha indicato i propri prezzi unitari corrispondenti ad un ribasso percentuale medio pari allo 2,385% e ottiene un punteggio pari a 2,225.

La ditta Defabiani S.r.l. ha indicato i propri prezzi unitari corrispondenti ad un ribasso percentuale medio pari al 5,36 % e ottiene un punteggio pari a punti 5,00

Alle ore 10:20 si conclude la valutazione delle buste economiche presentate dalle due ditte partecipanti e si riepiloga il punteggio complessivo attribuito:

- Ditta SO.D.I.S. sr.l. : Totale Punteggio offerta tecnica: 20,225/100
- Ditta Defabiani S.r.l.: Totale punteggio offerta tecnica: 56,00/100

La Commissione propone pertanto l'aggiudicazione della gara di appalto per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione pista ciclabile a servizio della pendolarità lavorativa a collegamento degli abitati con i poli industriali" a favore della ditta DEFABIANI s.r.l. di Varallo (VC) che ha ottenuto il miglior punteggio complessivo pari a 56,00/100.

La Commissione prende atto che non sussistono i presupposti per l'applicazione dell'Art.97 Commi 3 e 3-bis del Codice.

La riunione della commissione si conclude alle ore 11:44.

Il Presidente: F.to Marco Godio

Il Commissario: F.to Caramaschi Massimiliano

Il Commissario: F.to Badino Antonella