



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA DEL TERRITORIO NEI CENTRI ABITATI IN COMUNE DI VARALLO (CIG. 83720756D8 – I43H19000290001).

APPALTO DA ESEGUIRE PER CONTO DEL COMUNE DI VARALLO (VC)

Procedura aperta secondo i disposti ed ai sensi dell’art. 60 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

L’anno duemilaventi, addì 24 del mese di agosto, alle ore 9:00 nella sede dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia in Varallo Sesia, Corso Roma 35, è stata avviata la procedura di aggiudicazione con l’esame della documentazione amministrativa pervenuta sull’applicativo SINTEL di Regione Lombardia da parte dell’Associazione Temporanea d’Impresa concorrente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la Determinazione del Responsabile Ufficio del Comune di Varallo n.421 in data 14/07/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dell’intervento di “Messa in sicurezza idrogeologica del territorio nei centri abitati in Comune di Varallo“ redatto dallo Studio Tecnico Insieme Ingegneria di Varallo ammontante complessivamente ad € 700.000,00;

Vista la determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Varallo n.423 del 15/07/2020 con quale si è delegata la Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia all’adozione del provvedimento di approvazione dei documenti di gara, nonché all’espletamento della procedura per la scelta del contraente;

Richiamata la propria determinazione n. 196 del 04.08.2020 con la quale è stato approvato il bando mediante procedura aperta e i relativi allegati, per l’indizione, per conto del Comune di Varallo, dell’appalto per l’affidamento, dei lavori di “messa in sicurezza idrogeologica nel territorio nei centri abitati in Comune di Varallo (CIG. 83720756D8 – CUP. I43H19000290001)“ sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, con modalità di determinazione del corrispettivo a corpo con applicazione dell’esclusione automatica ai sensi dell’Art. 97 commi 3 e 3-bis del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che detto invito prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12,00 del giorno 22.08.2020 e che entro tale data è pervenuta n. 1 offerta da parte dell’ATI Sodis S.r.l. e Bertini S.r.l. , prot. n. 6831/VI.5 del 24.08.2020;

Richiamata la propria determinazione n.219 del 24.08.2020 con la quale è stata nominata la Commissione esaminatrice delle offerte per la gara oggetto dell’appalto nelle persone di:

- Presidente: Dott.sa Carla Prina Cerai – Segretario dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia
- Commissario: Dott. Ing. Paolo Vimercati – Istruttore Tecnico del Comune di Quarona
- Commissario: Geom. Eugenio Moretti – Istruttore Tecnico del Comune di Varallo Sesia

TUTTO CIO’ PREMESSO

In seduta pubblica, alla presenza continua del funzionario suddetto,
si dà inizio alle operazioni di gara

In assenza del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Marco Godio, la Dott.sa Marzia Novarina procede con la verifica della documentazione amministrativa presentata dalle due ditte partecipanti in Associazione Temporanea di Impresa, Sodis S.r.l. – Bertini S.r.l., dalle quali risulta che la documentazione presentata da entrambe le ditte risulta conforme con quanto indicato nella lettera di invito e l’ATI Sodis S.r.l. e Bertini S.r.l. viene pertanto ammessa alla fase successiva della gara

Si conclude di conseguenza la seduta di gara, rimandando alle ore 9:00 del 25.08.2020 la seduta della Commissione di gara per l’esame della offerta tecnica ed economica dell’ATI Sodis S.r.l. – Bertini S.r.l. partecipanti.



Il Responsabile del Servizio Amministrativo
Programmazione Sviluppo Economico-sociale
dell’Unione Montana
Dott.sa Marzia Novarina

A handwritten signature in black ink, appearing to read "M. Novarina".

Il giorno 25 agosto 2020, alle ore 9:00 si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione del Settore Agrario Tecnico Territorio Ambiente dell'Unione Montana n.219 in data 24.08.2020 .

Il seggio di gara è così composto:

- Presidente: Dott.sa Carla Prina Cerai – Segretario dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia
- Commissario: Dott. Ing. Paolo Vimercati – Istruttore Tecnico del Comune di Quarona
- Commissario: Geom. Eugenio Moretti – Istruttore Tecnico del Comune di Varallo Sesia

Non sono presenti rappresentanti delle imprese.

LA COMMISSIONE

Inizia la seduta in forma riservata per l'esame dell'offerta tecnica presentata dall'ATI Sodis S.r.l. e Bertini S.r.l. partecipanti.

Il Presidente dà atto che il bando di gara prevede l'assegnazione fino ad un massimo di punti 95 (novantacinque) per l'offerta tecnica, ripartiti come indicato nella tabella sottostante, e un massimo di punti 5 (cinque) per l'offerta economica:

Criterio	Descrizione	Punteggio massimo
1	Organizzazione tecnico-operativa e delle diverse fasi di cantiere di ognuno, finalizzate al rispetto delle tempistiche di esecuzione proposte e all'ottimizzazione di tutte le attività connesse all'esecuzione dell'appalto	15
2	Miglioramento della Messa in Sicurezza del territorio mediante interventi volti a mitigare il rischio idrogeologico (massimo 80 punti così distinti	
2.1	Interventi Manutentivi e selvicolturali in loc. Varallemto Cfr. descrizione intervento su Relazione Generale – Punto 2.3 (Cod. Int. 02)	8
2.2	Interventi manutentivi e selvicolturali parete sotto Sacro Monte Cfr. descrizione intervento su Relazione Generale – Punto 2.4 (Cod.Int. 03)	8
2.3	Interventi lungo la strada Comunale lungo la strada carrozzabile per fraz. Camasco Cfr. descrizione su Relazione Generale – Capo 2.6 (Cod. Int. 05)	14
2.4	Interventi in Varallo – Loc. Loreto – Via Brigade Garibaldi Cfr. descrizione su Relazione Generale – Capo 2.17.2 (Cod. Int. 15)	32
2.5	Interventi in Varallo – Fraz. Sabbia -Loc. Grottera-Crosi Cfr. descrizione su Relazione Generale – Capo 2.28. (Cod. Int. 20)	10
2.6	Altri interventi di mitigazione del rischio. Su proposta dell'impresa concorrente sulla base delle informazioni dedotte dalle relazioni tecniche e valutazioni dedotte dal concorrente in fase di sopralluogo.	8
TOTALE		95

Sulla base dell'analisi e valutazione dell'offerta tecnica pervenuta, predisposta e riferita alle specifiche previste dal bando di gara, come sopra indicate, si procede all'esame della documentazione proposta dall'ATI partecipante:

L'ATI SO.D.I.S. S.r.l. – BERTINI S.r.l. ha ottenuto la seguente valutazione :

- 1) Organizzazione tecnico-operativa e delle diverse fasi di cantiere di ognuno, finalizzate al rispetto delle tempistiche di esecuzione proposte e all'ottimizzazione di tutte le attività connesse all'esecuzione dell'appalto.(massimo punti 15).**

La ditta non ha allegato la relazione come richiesto dal bando di gara.

Punteggio Attribuito: 0,00

- 2) Miglioramento della Messa in Sicurezza del territorio mediante interventi volti a mitigare il rischio idrogeologico (massimo 80 punti) così distinti:**

2.1 Interventi Manutentivi e selvicolturali in loc. Varalletto

Cfr. descrizione intervento su Relazione Generale – Punto 2.3 (Cod. Int. 02)

(Punteggio massimo 8)

Punteggio attribuito: 3,2.

2.2 Interventi manutentivi e selvicolturali parete sotto Sacro Monte

Cfr. descrizione intervento su Relazione Generale – Punto 2.4 (Cod.Int. 03)

(Punteggio massimo 8)

Punteggio attribuito: 3,2.

2.3 Interventi lungo la strada Comunale lungo la strada carrozzabile per fraz. Camasco

Cfr. descrizione su Relazione Generale – Capo 2.6 (Cod. Int. 05)

(Punteggio massimo 14)

La ditta non offre nulla in tal senso.

Punteggio attribuito: 0.

2.4 Interventi in Varallo – Loc. Loreto – Via Brigate Garibaldi

Cfr. descrizione su Relazione Generale – Capo 2.17.2 (Cod. Int. 15)

(Punteggio massimo 32)

Punteggio attribuito: 12,8.

2.5 Interventi in Varallo – Fraz. Sabbia -Loc. Grottera-Crosi

Cfr. descrizione su Relazione Generale – Capo 2.28. (Cod. Int. 20)

(Punteggio massimo 10)

Punteggio attribuito: 4,00.

2.6 Altri interventi di mitigazione del rischio.

Su proposta dell'impresa concorrente sulla base delle informazioni dedotte dalle relazioni tecniche e valutazioni dedotte dal concorrente in fase di sopralluogo.

(Punteggio massimo 8)

La ditta non ha presentato alcuna proposta.

Punteggio attribuito: 0,00

Alle ore 10:54 si conclude l'esame delle offerte tecniche presentate e viene così attribuito il seguente punteggio all'ATI partecipante:

- Ditta SO.D.I.S. sr.l. e Bertini S.r.l. :Totale Punteggio offerta tecnica: 23,2/95

La Commissione ha rilevato che il punto 1) **“Organizzazione tecnico-operativa e delle diverse fasi di cantiere di ognuno, finalizzate al rispetto delle tempistiche di esecuzione proposte e all’ottimizzazione di tutte le attività connesse all’esecuzione dell’appalto.(massimo punti 15)”** non è stato valutato per mancanza della prevista e richiesta relazione dettagliata, ed il punto n. 2.6 **“Altri interventi di mitigazione del rischio. Su proposta dell’impresa concorrente sulla base delle informazioni dedotte dalle relazioni tecniche e valutazioni dedotte dal concorrente in fase di sopralluogo.(Punteggio massimo 8)”** non è stato valutato per mancanza delle proposte.

Alle ore 10:55 si prosegue quindi in seduta pubblica con l’apertura della busta contenente l’ offerta economica.

L’ATI SO.D.I.S. – BERTINI ha offerto un ribasso percentuale pari al 2% sul prezzo a base d’asta e ottiene un punteggio pari a 5,00 punti.

Alle ore 11:22 si conclude la valutazione dell’offerta economica presentata dall’ATI Sodis S.r.l. e Bertini S.r.l. e si riepiloga il punteggio complessivo attribuito:

- Totale Punteggio offerta tecnica ed economica: 28,2/95

La Commissione propone pertanto l’aggiudicazione della gara di appalto per l’affidamento dei lavori di **“messa in sicurezza idrogeologica nel territorio nei centri abitati in Comune di Varallo (CIG. 83720756D8 – CUP. I43H19000290001)“** a favore dell’Associazione Temporanea di impresa Sodis S.r.l. e Bertini S.r.l. che ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 28,2/100.

La riunione della commissione si conclude alle ore 11:30.

Il Presidente: Dott.sa Carla Prina Cerai




Il Commissario: Dott. Ing. Paolo Vimercati

Il Commissario: Geom. Eugenio Moretti



