



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI “MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO -VERIFICA SISMICA - ADEGUAMENTO STRUTTURALE” . CODICE CUP I43H19000300001 – CODICE CIG 821252238C

APPALTO DA ESEGUIRE PER CONTO DEL COMUNE DI VARALLO (VC)

Procedura negoziata secondo i disposti ed ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i..

L’anno duemilaventi, addì 26 del mese di marzo, alle ore 12:00 nella sede dell’Unione Montana dei Comuni della Valsesia in Varallo Sesia, Corso Roma 35, Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza Marco Godio ha avviato la procedura di aggiudicazione con l’esame della documentazione amministrativa pervenuta sull’applicativo SINTEL di Regione Lombardia da parte dell’unico concorrente partecipante, Dott. Ing. Stefano Vantaggiato, con studio in Borgosesia (VC).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la determinazione del Servizio Ufficio Tecnico – 4° ripartizione del Comune di Varallo n. 102 del 14 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il disciplinare tecnico relativo all’affidamento del servizio di ingegneria e di architettura per i lavori di “messa in sicurezza asilo nido – verifica sismica – adeguamento strutturale” e con la quale è stata delegata questa Centrale Unica di Committenza (C.U.C), istituita presso l’Unione Montana dei Comuni della Valsesia, all’espletamento della procedura per la scelta del contraente;

Richiamata la determinazione del Settore Agrario, Tecnico, Territorio, Ambiente n. 36 del 3.03.2020 con la quale è stato approvato l’invito, mediante procedura negoziata, predisposto dagli uffici, per l’affidamento dei servizi tecnici suddetti, attraverso l’applicativo SINTEL di Regione Lombardia, piattaforma gestita dall’Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. per la gestione delle fasi di gara oltre che per le comunicazioni e gli scambi di informazioni ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. b) del Codice, con invito a presentare offerta ai seguenti studi tecnici:

1. STUDIO TECNICO ARCH.PAOLO FERRARIS -BORGOSIESIA
2. STUDIO TECNICO PANDOLFO BOGGIO GARICO ASSOCIARI SRL -VARALLO
3. STUDIO TECNICO ING.STEFANO VANTAGGIATO - BORGOSIESIA
4. STUDIO TECNICO ARCH.PAOLO VALENTI -VARALLO

5. STUDIO TECNICO ARCH.GUGLIELMO BASSOTTO - BORGOSIESIA
6. STUDIO TECNICO ARCH. LAURA SCOCCINI -VARALLO
7. STUDIO TECNICO DOT. ING. RAFFREDI PAOLO - QUARONA
8. STUDIO TECNICO DOTT. ARCH. ERBETTA ELENA - VARALLO

Dato atto che detto invito prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte sull'applicativo SINTEL di Regione Lombardia, entro e non oltre l'orario e il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 25.03.2020;

Visto che entro il termine stabilito è pervenuta una sola offerta da parte del Dott. Ing. Stefano Vantaggiato con studio in Borgosesia, prot. n. 1997/VI.5 in data 26.03.2020;

Richiamata la determinazione n.72 del 26/03/2020 del responsabile del Servizio Territorio con la quale è stata nominata la Commissione esaminatrice delle offerte per la gara oggetto dell'appalto;

TUTTO CIO' PREMESSO

In seduta pubblica, alla presenza continua del funzionario suddetto,
si dà inizio alle operazioni di gara

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza procede con la verifica della documentazione amministrativa presentata dal Dott. Ing. Stefano Vantaggiato, la quale risulta conforme con quanto indicato nella lettera di invito e pertanto viene ammesso alla fase successiva della gara;

Alle ore 14:50, la Commissione di gara nominata con Determinazione del Settore Agrario Tecnico Territorio Ambiente dell'Unione Montana n. 73 in data 26.03.2020 ha proceduto all'esame dell'offerta tecnica presentata dal professionista Dott. Ing. Stefano Vantaggiato.

Il seggio di gara è così composto:

- Presidente: Godio Marco – Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia
- Commissario: Dott.sa Novarina Marzia Responsabile - del Servizio Settore Amministrativo Programmazione Sviluppo Economico-Sociale
- Commissario: Geom. Filippo Allegra – Istruttore Tecnico dell'Unione Montana Valsesia

Dato atto che a causa dell'emergenza Covid-19 la Commissione di Gara si riunisce in videoconferenza mediante applicativo Skype.

Il Presidente dà atto che il bando di gara prevede l'assegnazione fino ad un massimo di punti 70 (settanta) per l'offerta tecnica, ripartiti come indicato nella tabella sottostante, e un massimo di punti 30 (trenta) per l'offerta economica:

N.	Fattori di valutazione	Criteri motivazionali	Punteggio massimo
1	Professionalità e Adeguatezza dell'offerta	Indicazione e CV dei componenti del gruppo di lavoro. Verrà valutato il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in relazione ai servizi affini che, sul piano tecnologico, funzionale, interdisciplinare, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante.	10

2	Professionalità specifica del concorrente	Verranno valutati i servizi attinenti l'oggetto dell'incarico, svolti negli ultimi cinque anni	20
3	Caratteristiche metodologiche dell'offerta	Verranno valutate: - le eventuali soluzioni esecutive di realizzazione che il concorrente ritiene possibili; - le eventuali attività aggiuntive con riferimento agli obiettivi del progetto; - grado di innovatività introdotta;	25
4	Criteri Ambientali Minimi	Prestazioni superiori ad alcuni o tutti i criteri ambientali minimi ovvero soluzioni progettuali che prevedano un utilizzo di materiale rinnovabile	15
	TOTALE		70

Sulla base dell'analisi e valutazione dell'offerta tecnica pervenuta, predisposta e riferita alle specifiche previste dal bando di gara, come sopra indicate, si procede all'esame della documentazione proposta dal professionista partecipante;

Il Dott. Ing. Stefano Vantaggiato ha ottenuto la seguente valutazione per ogni singolo criterio:

1- Professionalità e Adeguatezza dell'offerta :
Punteggio Attribuito: 7 punti

2 - Professionalità specifica del concorrente
Punteggio Attribuito: 16 punti

3 - Caratteristiche metodologiche dell'offerta
Punteggio Attribuito: 12 punti

4- Criteri Ambientali Minimi
Punteggio Attribuito: 7 punti

Alle ore 15:45 si conclude l'esame dell'offerta tecnica presentata e viene così attribuito il punteggio complessivo di 42/100

Alle ore 15:48 si prosegue quindi in seduta pubblica con l'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Il Dott. Ing. Stefano Vantaggiato offre un ribasso pari a 17% e gli vengono pertanto attribuiti punti 30.

Alle ore 15:53 si conclude l'apertura della busta economica presentata e si riepiloga il punteggio complessivo attribuito al professionista partecipante:

- DOTT. ING. STEFANO VANTAGGIATO: 72/100 punti

La Commissione da atto che non si ravvisa una situazione tale da considerare l'offerta anormalmente bassa ai sensi dell'Art.97 del Codice.

Pertanto alle ore 15:53 la Commissione propone l'aggiudicazione provvisoria per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la realizzazione dei lavori di “messa in sicurezza asilo nido -verifica sismica - adeguamento strutturale” (codice CUP I43H19000300001 – CODICE CIG 821252238C) del Comune di Varallo a favore del Dott. Ing. Stefano Vantaggiato di Borgosesia (VC) che ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 72/100 e, sulla scorta del ribasso offerto pari al 17,00%, l'importo di aggiudicazione risulta pari a complessivi € 43.030,23=, onero ed IVA esclusi.

La riunione della commissione si conclude alle ore 15:55.

Il Presidente: F.to Marco Godio

Il Commissario: F.to Dott.sa Marzia Novarina

Il Commissario: F.to Geom. Filippo Allegra