



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC) tel. 0163 51555 – 53800 fax 0163 52405
e mail: info@unionemontanavalsesia.it Cod. fisc. 82003830021

STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO VERSANTE SOTTOSTANTE FRAZIONE PIANA TONI 2° LOTTO – CUP: E73H14000180002 – CIG. 9516846DC0”.

APPALTO DA ESEGUIRE PER CONTO DEL COMUNE DI MOLLIA

Procedura negoziata secondo i disposti ed ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b del D.Lgs n. 76/2020 convertito con Legge 120/2020.

L'anno duemilaventidue, il giorno 22 del mese di dicembre alle ore 14:00, presso la sede della Unione Montana dei Comuni della Valsesia in corso Roma n°35, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana, Geom. Massimiliano Caramaschi, ha avviato la procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la propria Determinazione a contrarre n. 436 del 29/11/2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei “lavori di consolidamento del versante sottostante la frazione Piana Toni - 2° lotto (CUP. E37H14000180002)” nell'importo complessivo di € 565.000,00.=, dei quali € 377.700,75.= quale importo a base d'asta ed € 5.094,33.= quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nonché delegata la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana alla gestione dell'appalto;

Richiamata la propria determinazione n.461 del 13.12.2022 con la quale è stato approvato il bando e i relativi allegati, per l'indizione, per conto del Comune di Mollia, per l'affidamento dei “lavori di consolidamento versante sottostante la Frazione Piana Toni – 2° Lotto (CUP. E73H14000180002 – CIG. 9516846DC0)”, mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell'Art. 1, comma 2 Lett.b) della Legge 120/2020 e s.m.ed i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 del D.Lgs 50/2016 e dell'Art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che alla procedura di gara sono state invitate le sotto indicate Ditte:

	RAGIONE SOCIALE	PROV
1	SISCOM SRL	NO
2	BERTINI SRL	VC
3	IVIES SPA	AO
4	CHACARD SRL	AO
5	VALPER SNC	VC

Dato atto che detto invito prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 23,59 del giorno 21.12.2022 e che entro tale data sono pervenute n. 2 offerte da parte delle sotto indicate Ditte:

- Bertini S.r.l. – Alagna Valsesia (VC) numero prot. informatico: 1671612293758

Vista e richiamata la Deliberazione di Giunta dell'Ente n. 69 in data 09.06.2022, con la quale è stato approvato lo schema di Convenzione tra il Comune di Quarona e l'Unione Montana dei Comuni della Valsesia per l'utilizzo a tempo parziale di personale dipendente ex Art. 14 CCNL 22.01.2004;

Visto il Decreto del Presidente n. 6 del 16.06.2022, con il quale a seguito del collocamento a riposo del dipendente Marco Godio a partire dal 13.06.2022, è stato nominato il Geom. Massimiliano Caramaschi, dipendente del Comune di Quarona, responsabile del Settore Agrario, Tecnico, Territorio Ambiente;

TUTTO CIO' PREMESSO

In seduta pubblica, alla presenza continua del funzionario suddetto,
si dà inizio alle operazioni di gara

Il Responsabile procede con la verifica della documentazione amministrativa presentata dalle due Ditte partecipanti, le quali risultano conformi a quanto indicato nel bando e le due Ditte vengono ammesse alla fase successiva della gara.

Alle ore 15:23 il Responsabile conclude la fase di verifica della documentazione amministrativa e, come previsto nel disciplinare di gara, si procede con l'apertura delle offerte tecniche.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Massimiliano Caramaschi



VERBALE DI GARA PARTE SECONDA
VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA

Il giorno 22 dicembre 2022, alle ore 15:23 si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione del Responsabile Settore Agrario Tecnico Territorio Ambiente dell'Unione Montana n. 476 in data 22.12.2022.

La Commissione di gara è così composta:

- Presidente: Geom. Caramaschi Massimiliano – Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario: Dott. Anthony Rovezzo Istruttore Amministrativo dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;
- Commissario: Cristina Raimondi Cominesi – Istruttore Amministrativo dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia;

Non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

LA COMMISSIONE

Verificato che non sussistono cause di incompatibilità tra i commissari ed i partecipanti alla gara, procede quindi, in seduta pubblica, con l'apertura della busta "offerta tecnica" presentata dai concorrenti sulla piattaforma telematica Sintel, dalla quale risulta che entrambe le Ditte hanno regolarmente presentato la documentazione di offerta tecnica prevista dal bando.

La seduta continua in modalità riservata con l'esame delle offerte tecniche e l'assegnazione del relativo punteggio sotto illustrato.

Si dà atto che il bando di gara prevede l'assegnazione fino ad un massimo di punti 80 (ottanta) per l'offerta tecnica, ripartiti come indicato nella tabella sottostante, e un massimo di punti 20 (venti) per l'offerta economica:

Criterio	Descrizione	Punteggio massimo
A	Organizzazione tecnico-operativa e delle diverse fasi di cantiere, finalizzate al rispetto delle tempistiche di esecuzione proposte e con particolare attenzione alla peculiarità dell'area interessata. (di cui si allega relazione descrittiva, massimo 10 facciate in formato A4)	10
B	Realizzazione lavori migliorativi accessori; il concorrente si impegna a realizzare i lavori indicati nella tavola "opere migliorative" e nel "computo metrico opere migliorative" senza prezzo	35
C	Riduzione sul termine utile contrattuale previsto da capitolato (270g), espresso in giorni.	15
D	Ulteriori proposte migliorative inerente le aree oggetto di intervento che la sottoscritta impresa intende offrire, che non comporteranno variazioni o modificazioni al progetto e non richiederanno specifiche progettazioni ed autorizzazioni. (di cui si allega relazione descrittiva, massimo 10 facciate in formato A4)	20
TOTALE		80

La Commissione, verificato quanto proposto dalle Ditte partecipanti alla gara, procede poi all'assegnazione del punteggio nel modo seguente:

Ditta CHACARD S.r.l.:

PUNTO A: 10/10 PUNTI
PUNTO B: 35/35 PUNTI
PUNTO C: 0/15 PUNTI
PUNTO D: 0/20 PUNTI
TOTALE 45/80 PUNTI

Ditta BERTINI S.R.L.:

PUNTO A: 10/10 PUNTI
PUNTO B: 35/35 PUNTI
PUNTO C: 15/15 PUNTI
PUNTO D: 20/20 PUNTI
TOTALE 80/80 PUNTI

La Commissione di gara non rileva, nella documentazione tecnica presentata dai concorrenti, contenuti di carattere tecnico-economico che possano ritenersi anomali, tali da richiedere giustificazioni specifiche, fatto salvo il superamento dei 4/5 del punteggio attribuito qualora tale superamento venisse a replicarsi in sede di offerta economica.

Alle ore 17:07, la Commissione di gara conclude le proprie attività predisponendo il presente verbale da consegnare al R.U.P. per la prosecuzione della gara.

Il Presidente: Geom. Massimiliano Caramaschi

Il Commissario: Dott. Anthony Rovezzo

Il Commissario: Cristina Raimondi Cominesi



VERBALE DI GARA PARTE TERZA

L'anno duemilaventidue, addì 22 del mese di dicembre alle ore 17:13 nella sede dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia in Varallo Sesia, Corso Roma 35.

Non sono presenti rappresentanti dei concorrenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Procede in seduta pubblica, dando lettura del punteggio attribuito alle offerte tecniche presentate dalle Ditte partecipanti.

Prosegue quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Il punteggio massimo sarà attribuito all'impresa che ha offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi unitari posti a base d'asta, esclusi gli oneri di sicurezza non sono soggetti a ribasso.

Per le altre offerte il punteggio sarà determinato in misura inversamente proporzionale applicando la seguente formula:

$$X = \frac{\text{Ribasso da valutare}}{\text{Miglior ribasso}} \times 20$$

Al concorrente che non offrirà alcun ribasso sarà attribuito il punteggio 0 (zero).

Si precisa che in caso di cifre decimali scaturite dall'applicazione delle formule, si considererà fino alla seconda cifra decimale.

Data lettura delle offerte economiche proposte dalle Ditte in gara, ne risulta la seguente assegnazione dei punteggi:

DITTA	Ribasso sull'importo d'appalto	Punteggio
CHACARD S.R.L.	3,50%	20
BERTINI S.R.L.	2,62 %	14,97

Si procede quindi con la sommatoria dei punteggi delle offerte tecniche ed economiche da cui ne consegue la seguente graduatoria finale:

DITTA	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
CHACARD S.R.L.	45,00	20,00	65,00
BERTINI S.R.L.	80,00	14,97	94,97

Risulta pertanto aggiudicataria la ditta BERTINI S.R.L. di Alagna Valsesia (VC), avendo conseguito il punteggio complessivo di Punti 94,97/100.

In ragione del ribasso offerto pari al 2,62% sull'importo a base d'asta di € 377.700,75.=, l'importo netto contrattuale è pari ad € 372.899,32.= (IVA esclusa e oneri della sicurezza pari ad € 5.094,33.= compresi).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Massimiliano Caramaschi

